

Załącznik nr 3

WZÓR
UMOWA nr.....
zawarta w Pisz dnia

pomiędzy:

Gminą Pisz z siedzibą w Pisz przy ulicy Gizewiusza 5 zwaną dalej „Zamawiającym”

reprezentowaną przez:

Andrzeja Szymborskiego – Burmistrza Pisha

z kontrasygnatą Aldony Anny Klimek - Skarbnika

z jednej strony, a:

.....

z siedzibą w

zarejestrowaną w KRS pod numerem

NIP

REGON/PESEL

zwaną dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez:

-
-

z drugiej strony.

Reprezentanci obu stron oświadczają, iż okazali sobie przy podpisywaniu niniejszej umowy dokumenty wskazujące ich tożsamość oraz dokumenty, z których wynika ich umocowanie do działania w imieniu reprezentowanych przez nich Stron.

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19 poz. 177 z późn. zm.) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Na podstawie oferty złożonej w dniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie zamówienia: „Przebudowy ulic Pionierów i Długiej w Pisz wraz z infrastrukturą” Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego robót

budowlanych w ramach inwestycji „Przebudowa ulic Pionierów i Długiej w Piszcu wraz z infrastrukturą”. Zakres przebudowy obejmuje wykonanie:

- 1) nowej nawierzchni bitumicznej o powierzchni 15499 m²;
 - 2) zjazdów na posesje z kostki brukowej typu POLBRUK, koloru czerwonego, o gr. 8 cm – 2397 m²;
 - 3) chodników z kostki betonowej typu POLBRUK, koloru szarego, o gr. 6 cm – 3700 m;
 - 4) ścieżek rowerowych z kostki betonowej typu POLBRUK, koloru czerwonego, o gr. 6 cm – 3600 m;
 - 5) oznakowania pionowego – 107 znaków drogowych;
 - 6) kanału deszczowego - 2333,5 m w tym:
 - a) o średnicy Ø 315 mm dł. 143m;
 - b) o średnicy Ø 400 mm dł. 178m;
 - c) o średnicy Ø 500 mm dł. 73 m;
 - d) o średnicy Ø 600 mm dł. 325,5m;
 - e) o średnicy Ø 800 mm dł. 436 m;
 - f) o średnicy Ø 1000 mm dł. 259 m;
 - g) o średnicy Ø 1200 mm dł. 919 m;
 - 7) 91 przykanalików kanalizacji deszczowej z rur Ø 200 mm o łącznej długości 531,5 m;
 - 8) 21 typowych studni rewizyjnych Ø 1,20 m z kręgów żelbetowych;
 - 9) 91 typowych wpustów betonowych Ø 0,50 m z kratą żeliwną drogową;
 - 10) przepompowni wód opadowych;
 - 11) 2 koalescencyjnych separatorów piasku i produktów ropopochodnych;
 - 12) 3 rozdzielnic oświetlenia drogowego SO;
 - 13) 59 kpl słupów oświetleniowych ORION (dł. 10 m) lub równoważnych, z lampami sodowymi;
 - 14) linii kablowej oświetlenia drogowego YAKXS 4x35 mm² o dł. - 1914 m;
 - 15) modernizację napowietrznej linii niskiego napięcia wyk. przewodem AsXSn – o dł. 3862,5 m
 - 16) 2 przyłączy kablowych o dł. 12 m – każdy.
2. Szczegółowy zakres prac objętych umową określony został w: dokumentacji projektowej, przedmiarach robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w przepisach prawnych, w tym art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (jedn. tekst Dz. U. z 2003r. Nr 206, poz. 2016 z późn. zm.)
3. Na każde żądanie Zamawiającego i Inżyniera kontraktu Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności, deklarację zgodności lub aprobatę techniczną.
4. Na każde żądanie zamawiającego materiały, o których mowa w ust. 3, zostaną poddane badaniom w miejscu produkcji, na placu budowy lub też w określonych przez Zamawiającego miejscach.
5. Maszyny i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, określony w § 1 niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi na dzień podpisania umowy przepisami techniczno –

budowlanymi i Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, zaleceniami i wskazówkami Inżyniera kontraktu oraz warunkami technicznymi odbioru z zachowaniem najwyższej jakości.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i przeciwpożarowych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z:

- 1) „Projektem budowlanym: przebudowa drogi powiatowej Nr 40252 – ulic Długiej i Pionierów w Pisz”, opracowanym przez „NOWDROG – usługi projektowe – Janusz Nowakowski, 18-400 Łomża, ul. Zdrojowa 31.
- 2) „Projektem wykonawczym modernizacji drogi powiatowej nr 40252 – ulic Pionierów i Długiej w Pisz – branża drogowa”, opracowanym przez „NOWDROG – usługi projektowe – Janusz Nowakowski, 18-400 Łomża, ul. Zdrojowa 31.
- 3) „Projektem wykonawczym: przebudowa drogi powiatowej nr 40252 – ulic Długiej i Pionierów w Pisz – branża sanitarna - kanał deszczowy”, opracowanym przez „NOWDROG – usługi projektowe – Janusz Nowakowski, 18-400 Łomża, ul. Zdrojowa 31.
- 4) „Projektem wykonawczym: przebudowa drogi powiatowej Nr 40252 – ulic Długiej i Pionierów w Pisz – przebudowa oświetlenia drogowego”, opracowanym przez „NOWDROG – usługi projektowe – Janusz Nowakowski, 18-400 Łomża, ul. Zdrojowa 31.
- 5) „Projektem wykonawczym: przebudowa drogi powiatowej Nr 40252 – ulic Długiej i Pionierów w Pisz – przebudowa telefonicznych linii kablowych”, opracowanym przez „NOWDROG – usługi projektowe – Janusz Nowakowski, 18-400 Łomża, ul. Zdrojowa 31.
- 6) „Projektem budowlanym: przyłącze kablowe niskiego napięcia do rozdzielnicy oświetlenia drogowego SO-2 przy ul. Długiej w Pisz”, opracowanym przez „NOWDROG – usługi projektowe – Janusz Nowakowski, 18-400 Łomża, ul. Zdrojowa 31.
- 7) „Projektem modernizacji drogi powiatowej nr 40252 – ulic Pionierów i Długiej w Pisz – Stała organizacji ruchu”, opracowanym przez „NOWDROG – usługi projektowe – Janusz Nowakowski, 18-400 Łomża, ul. Zdrojowa 31.
- 8) „Projektem modernizacji drogi powiatowej nr 40252 – ulic Pionierów i Długiej w Pisz – Projekt gospodarki zielenią”, opracowanym przez „NOWDROG – usługi projektowe – Janusz Nowakowski, 18-400 Łomża, ul. Zdrojowa 31.
- 9) „Specyfikacjami technicznymi – przebudowa drogi powiatowej nr 40252 – ulic Długiej i Pionierów w Pisz” opracowanymi przez Usługi projektowe – Janusz Nowakowski, 18-400 Łomża, ul. Zdrojowa 31.
- 10) złożoną ofertą, w tym z kosztorysem ofertowym ;
- 11) przedmiarami robót.

§ 4.

1. Nadzór inwestorski w imieniu Zamawiającego sprawować będzie Inżynier kontraktu
..... .tel.

2. Kierownikiem budowy będzie
posiadający uprawnienia budowlanetel.
3. Zakres nadzoru inwestorskiego oraz obowiązki kierownika budowy określa ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2003r Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.).

§ 5.

Zamawiający przekaze protokolarnie projekty budowlane i teren budowy w terminie do dnia

§ 6.

Po protokolarnym przejęciu od Zamawiającego terenu budowy, Wykonawca ponosi, aż do chwili wykonania przedmiotu umowy, pełną odpowiedzialność za przekazany teren budowy.

§ 7.

1. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do:

- 1) oznakowania terenu budowy;
- 2) oznakowania terenu budowy poprzez ustawienie w widocznych miejscach billboardów informujących o źródłach finansowania inwestycji zgodnie z wytycznymi Rozdziału 17. Podręcznika procedur wdrażania Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego zatwierdzonego przez: Podsekretarza stanu Panią Krystynę Grubiel dnia 28.10.2005r.;
- 3) sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającego specyfikację realizacji i warunki prowadzenia robót budowlanych w zakresie zabezpieczenia terenu budowy, ochrony środowiska w czasie wykonywania robót, ochrony przeciwpożarowej, stosowania materiałów szkodliwych dla otoczenia, bezpieczeństwa i higieny pracy;
- 4) sporządzenia projektu organizacji robót w okresie realizacji przedmiotu umowy;
- 5) zapewnienia obsługi geodezyjnej na każdym etapie realizacji zadania i po jego zakończeniu;
- 6) poniesienia kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej;
- 7) poniesienia ewentualnych kosztów związanych z zajęciem pasa drogowego;
- 8) naprawienia i doprowadzenia do stanu pierwotnego mienia osób trzecich zniszczonego lub uszkodzonego w toku realizacji umowy;
- 9) dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających;
- 10) odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy;
- 11) zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;
- 12) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
- 13) umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne;
- 14) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego;

15) umieszczenia tablic pamiątkowych po zakończeniu realizacji inwestycji informujących o źródłach finansowania Projektu zgodnie z wytycznymi Rozdziału 17. Podręcznika procedur wdrażania Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego zatwierdzonego przez: Podsekretarza stanu Panią Krystynę Grubiel dnia 28.10.2005r.;

16) wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej i przekazania jej Zamawiającemu w dniu odbioru.

2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt 3 i 4, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy.

§ 8.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy.
2. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót przepisy dotyczące bezpieczeństwa pracy.

§ 9.

1. Termin rozpoczęcia robót budowlanych ustala się na dzień Termin zakończenia prac budowlanych i wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień 30 września 2007r.
2. Harmonogram realizacji poszczególnych elementów robót ujęty został w harmonogramie rzeczowo – finansowym realizacji projektu stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać powyższych terminów i wykonać przedmiot umowy w terminach zapisanych w niniejszej umowie.

§ 10.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł (słownie:) netto, z % podatkiem VAT w wysokości zł (słownie:), zł brutto (słownie:) zgodnie z wynikiem przetargu z dnia
2. Wartość całkowita przedmiotu umowy ani ceny nie będą waloryzowane w okresie realizacji umowy.
3. Za roboty wykonane, choć nie objęte kosztorysem ofertowym, a niezbędne do prawidłowego i rzetelnego wykonania prac, dodatkowe wynagrodzenie Wykonawcy nie przysługuje.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne po realizacji poszczególnych elementów robót wynikających z harmonogramu, o którym mowa w § 9 ust. 2.
5. ¹ Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury pisemne potwierdzenie przez podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy
6. ² W przypadku nie dostarczenia potwierdzenia o którym mowa w § 10 ust. 5, zamawiający zatrzyma z należności wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności podwykonawcy, do

¹Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia podwykonawcy.

²Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia podwykonawcy.

czasu otrzymania tego potwierdzenia.

§ 11.


Strony ustalają następujące warunki płatności:

- 1) Podstawą wystawiania faktur częściowych będą protokoły odbioru wykonanych elementów robót.
- 2) Ostatnia faktura zostanie wystawiona po dokonaniu odbioru wszystkich robót i podpisaniu przez strony protokołu odbioru końcowego,
- 3) Zamawiający dokona wypłaty wynagrodzenia w terminie 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej częściowej lub końcowej faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy nr: w banku.....

§ 12.

1. Po zakończeniu realizacji poszczególnych elementów robót i potwierdzeniu gotowości odbioru przez inżyniera kontraktu, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru.
2. Zamawiający wraz z inżynierem kontraktu wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru częściowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 5 dni od daty zawiadomienia jednocześnie powiadamiając uczestników odbioru.
3. Protokół odbioru sporządzi Zamawiający i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

§ 13.

- 
1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy w pełnym zakresie rzeczowym.
 2. Wykonawca po zakończeniu całości robót objętych umową i przygotowaniu kompletnych dokumentów wymaganych przepisami prawa budowlanego, w szczególności: dziennika budowy, oświadczenia Kierownika Budowy, protokołów badań i sprawdzeń, prób rozruchu, protokołów odbiorów technicznych, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, certyfikatów, atestów na wbudowane materiały, prefabrykaty i urządzenia, wyposażenie, kart gwarancyjnych, zgłosi Inżynierowi kontraktu i Zamawiającemu gotowość do odbioru wpisem do dziennika budowy oraz stosownym pismem.
 3. Odbiór końcowy zostanie rozpoczęty w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia przez wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru – termin odbioru wyznaczy Zamawiający.
 4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu przystąpienia do odbioru komplet dokumentów wymaganych przepisami Prawa Budowlanego, w tym pełną dokumentację powykonawczą, operat geodezyjny oraz pozwolenie na użytkowanie.
 5. Z czynności odbioru będzie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
 6. Za datę odbioru końcowego uważać się będzie datę sporządzenia i podpisania protokołu odbioru i przekazania Zamawiającemu obiektu do użytku.
 7. Od daty odbioru rozpoczyna się okres rękojmi na kompleksowo zrealizowane w ramach niniejszej umowy roboty oraz elementy zadania wykonane przez Wykonawcę i

§ 14.

1. Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego lub końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

§ 15.

1. Przekazanie wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę osobie trzeciej w całości lub części wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
2. ⁴Jeżeli zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedstawienia mu przez wykonawcę umowy z podwykonawcą wraz ze wskazaną częścią robót określoną w umowie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
3. ⁵Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z wykonawcą.
4. ⁶Umowa, o której mowa w ust. 2, powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. ⁷Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.

§ 16.

1. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy, liczonej od dnia odbioru końcowego.
2. W przypadku udzielenia przez dostawców urządzeń zastosowanych przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia gwarancji o okresie dłuższym niż 36 miesięcy, wykonawca zobowiązany jest do udzielenia gwarancji o takim okresie jak dostawca tych urządzeń.
3. Terminy przeglądów gwarancyjnych wyznaczać będzie Zamawiający.

³ Zapis zostanie umieszczony w umowie w przypadku wskazania podwykonawcy przez wykonawcę w ofercie i zaakceptowania go przez zamawiającego

⁴ Zapis zostanie umieszczony w umowie w przypadku wskazania podwykonawcy przez wykonawcę w ofercie i zaakceptowania go przez zamawiającego

⁵ Zapis zostanie umieszczony w umowie w przypadku wskazania podwykonawcy przez wykonawcę w ofercie i zaakceptowania go przez zamawiającego

⁶ Zapis zostanie umieszczony w umowie w przypadku wskazania podwykonawcy przez wykonawcę w ofercie i zaakceptowania go przez zamawiającego

⁷ Zapis zostanie umieszczony w umowie w przypadku wskazania podwykonawcy przez wykonawcę w ofercie i zaakceptowania go przez zamawiającego

4. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 14 dni od dnia ich ujawnienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek w ciągu 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterkach.
6. W przypadku awarii urządzeń Wykonawca dokona jej usunięcia niezwłocznie, nie później jak w ciągu 36 godzin od jej zgłoszenia (pismem lub faksem).
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie awarii w wyznaczonym terminie, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu, zleci jej usunięcie osobie trzeciej - na koszt Wykonawcy i opłaci z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 20.

§ 17.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady przedmiotu umowy na okres 36 miesięcy od daty dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego.
2. Wykonawca w okresie rękojmi zobowiązuje się do usuwania wad i usterek na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 18.

1. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku:

- 1) opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu danego elementu robót w stosunku do terminu przewidzianego w harmonogramie przekraczającego 60 dni,
- 2) wykonywania robót niezgodnie z postanowieniem § 3 ust. 1 lub nie zaprzestaniu nienależytego wykonywania umowy w terminie 14 dni od wezwania go do tego przez Zamawiającego.
- 3) ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy.
- 4) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.

2. Wykonawcy przysługiwać będzie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku nieprzekazania przez Zamawiającego terenu budowy lub dziennika budowy w ustalonych terminach.

§ 19.

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia, określonego w § 10;
 - b) za niedotrzymanie terminu końcowego wykonania przedmiotu umowy - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia, określonego w § 10, za każdy dzień zwłoki;
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, określonego w § 10, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - d) za niedotrzymanie terminu realizacji poszczególnych elementów robót - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia, określonego w § 10, za każdy dzień zwłoki;
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia, określonego w § 10, z zastrzeżeniem art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

§ 20


1. Wykonawca wpłacił zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 4 % wartości zamówienia w kwocie(słownie:.....),
w formie:
2. Strony ustalają, że:
 - 1) 70% wniesionego zabezpieczenia stanowi zabezpieczenie należytego wykonania robót będących przedmiotem umowy,
 - 2) 30% wniesionego zabezpieczenia przeznaczone jest na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
3. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonanie robót zostanie zwolniona w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez zamawiającego za należyte wykonanie. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

§ 21.

W okresie realizacji robót i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadamiania Zamawiającego w terminie siedmiu dni o:

- a) zmianie siedziby firmy,
- b) zmianie osób reprezentujących generalnego wykonawcę,
- c) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
- d) likwidacji firmy Wykonawcy.

§ 22.

- 
1. Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy strony będą rozstrzygać ugodowo, a w innym przypadku będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego
 2. ⁸Wykonawcy składający wspólnie ofertę ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy

§ 23.

1. Wszelkie załączniki do niniejszej umowy stanowią integralną część umowy.
2. Załącznikami do niniejszej umowy są uwierzytelnione przez Zamawiającego kserokopie:
 - 1) specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) oferty wykonawcy;

⁸ zapis zostanie umieszczony tylko w przypadku zawarcia umowy z wykonawcami, którzy złożą wspólnie ofertę

- 3) polisy ubezpieczeniowej wykonawcy;
- 4) harmonogramu rzeczowo – finansowego;
- 5)
- 6)

§ 24.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 25.

W kwestiach nie unormowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa budowlanego, ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§ 26.

Niniejsza umowa została spisana w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Wykonawcy, trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

§ 27.

Każda ze stron oświadcza, iż przeczytała osobiście niniejszą umowę w pełni ją rozumie i akceptuje, na dowód, czego składa poniżej własnoręcznie swoje podpisy i pieczęcie.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Numer i nazwa projektu: Z/2.28/III/3.1/180/05 "Przebudowa ulic Pionierów i Długiej w Pieszku wraz z infrastrukturą"

ZPORN
ZPORN is a...
ZPORN is a...
ZPORN is a...



Załącznik nr 4 do umowy nr
z dnia

[illegible]

[illegible]