

**Załącznik Nr 3  
do Uchwały Nr XXXIII / 424/13  
Rady Miejskiej w Pisz  
z dnia 21 maja 2013 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz w części wsi Szeroki Bór Piski oraz w północno – wschodniej części wsi Szczechy Małe.**

Do projektu zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz w części wsi Szeroki Bór Piski **wpłynęła 1 uwaga** w trybie art. 11 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 2012 r. poz. 647, 951 i 1445, z 2013r. poz.21 i 405) W wyniku rozpatrzenia, uwaga w całości nie została uwzględniona przez Burmistrza Pisz.

W uwadze wniesionej dnia 01 marca 2013 r., właściciele garaży znajdujących się na działkach o nr geodezyjnych od 2/12 do 2/27, obręb Snopki, gm. Pisz t.j. budynku nr 100 w Szerokim Borze Piskim oraz terenu przyległego t.j. działki nr 2/28, obręb Snopki, gm. Pisz -*Eugeniusz Stelmaszyk, Szeroki Bór Piski, Alina Giba, Szeroki Bór Piski, Mirosław Hańczyc, Szeroki Bór Piski, Aleksy Charkiewicz, Szeroki Bór Piski, Robert Bikowski, Szeroki Bór Piski, Leokadia Czapla, Szeroki Bór Piski, Anna Bikowska, Szeroki Bór Piski, Jan Pietras, Szeroki Bór Piski, Tomasz Koczaj, Szeroki Bór Piski, Jan Popławski, Szeroki Bór Piski, Leszek Wykowski, Szeroki Bór Piski, Jarosław Marcinkiewicz, Szeroki Bór Piski, Krzysztof Wojewnik, Szeroki Bór Piski, Janusz Głębocki, Szeroki Bór Piski, Jerzy Jedynek, Szeroki Bór Piski* – (pełne dane adresowe zgodnie z zasadą ochrony danych osobowych nie zostały w niniejszym rozstrzygnięciu wymienione, gdyż w piśmie nie wyrażono zgody na ich upublicznianie, a w związku z tym zostały potraktowane jako przekazane do wiadomości organu sporządzającego projekt zmiany Studium)– wnoszą o uwzględnienie w projekcie zmiany studium istniejącego od kilkudziesięciu już lat budynku nr 100 – garaży.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag: dla terenu działek o nr geodezyjnych od 2/12 do 2/27, obręb Snopki, gm. Pisz oraz działki nr 2/28, obręb Snopki, gm. Pisz ustalenia zmiany studium są następujące: „1.MW - Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Dopuszczalne uzupełnienia zabudowy i realizacja nowych budynków mieszkalnych. W obrębie zabudowy mieszkaniowej mogą funkcjonować wyłącznie usługi nieuciążliwe, służące zaspokajaniu podstawowych, codziennych potrzeb mieszkańców, nie pogarszające warunków zamieszkania.” Powyższe ustalenia projektu zmiany studium uwzględniają roszczenia wnioskodawców, gdyż umożliwiają funkcjonowanie budynku garażu w ramach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Ustalenia zmiany studium również umożliwiają rozbudowę / przebudowę tego budynku.

**Rada Miejska w Pisz po przeanalizowaniu powyższej uwagi wniesionej do projektu zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz w części wsi Szeroki Bór Piski rozstrzyga, że nie uwzględnia jej w zmianie studium jako bezpodstawnej.**

Do projektu zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz w północno – wschodniej części wsi Szczechy Małe **nie wpłynęły** uwagi w trybie art. 11 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przewodniczący Rady

Lilla Bednarek