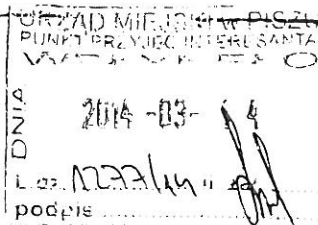


12.03.2014



Gmina Pisz  
ul. Gustawa Gizewiusza 5  
12 - 200 Pisz

Dotyczy: „Rozbudowa systemu informatycznego w Urzędzie Miejskim w Pisz z dostawą sprzętu komputerowego i biurowego” Znak sprawy ZP.271.1.2014

ZAPYTANIE NR 2

**Pytanie3:**

Dotyczy SOPZ str. 23 – Przedmiot Zamówienia

*Przedmiotem zamówienia jest dostawa oraz wdrożenie zintegrowanego systemu rejestrów, ewidencji i serwisów usług danych przestrzennych wraz z przeszkoleniem użytkowników.*

**Jak duża ilość pracowników Urzędu ma zostać przeszkolona i w jak długo mają trwać szkolenia? Gdzie odbywać ma się szkolenie i czy Zamawiający zapewni salę szkoleniową? Jaki jest stopień zaawansowania wytypowanych do przeszkolenia pracowników w zakresie Systemów Informacji Przestrzennej?**

**Pytanie4:**

Dotyczy SOPZ str. 23 – Przedmiot zamówienia

*- elementami zewnętrznymi Systemu Informacji Przestrzennej muszą być: plan gminy prezentujący odpowiednio przygotowane dane przestrzenne w sieci Internet wraz z zaawansowanymi informacjami i możliwościami wyszukiwania.*

**Czy Zamawiający może doprecyzować co rozumie pod pojęciem zaawansowanych Informacji! I jakie możliwości wyszukiwania ma na myśli?**

**Pytanie 5:**

Dotyczy SOPZ str. 23-24 - 1. Oprogramowanie serwera bazodanowo – aplikacyjnego.

a) przechowywanie i zarządzanie różnymi rodzajami danych (dane wektorowe, rastrowe, dane opisowe, dane multimedialne)

Co konkretnie Zamawiający ma na myśli pod sformułowaniem zarządzanie różnymi rodzajami danych? Pojęcie to jest zbyt ogólne.

b) pracę wielu użytkowników jednocześnie

Z powyższego zapisu może wynikać, że chodzi o ograniczoną liczbę użytkowników.

Czy Zamawiający ma na myśli użytkowników wewnętrznych?

Jaką dokładnie ilość użytkowników Zamawiający ma na myśli i dla jakiego obszaru funkcjonalnego systemu?

c) Serwer bazodanowo- aplikacyjny musi udostępniać różnym typom klientów funkcjonalność niezbędną do realizacji zadań (wspieranie procedury administracyjnej, przeglądanie danych GIS), umożliwiać tworzenie zapytań do bazy danych, analizę danych GIS, wyszukiwanie danych w oparciu o dane przechowywane w bazie danych Systemu,

Czy Zamawiający może doprecyzować jakie analizy danych chciałby wykonywać?

d) Serwer bazodanowo- aplikacyjny powinien być opracowany w środowisku programistycznym, które umożliwia łatwe tworzenie rozszerzeń systemu,

Co Zamawiający rozumie pod pojęciem łatwego tworzenia rozszerzeń systemów?

e) Aktualizacja systemu powinna odbywać się w sposób nieodczuwalny dla użytkowników końcowych.

Niektóre aktualizacje systemu będą z pewnością wymagały zatrzymania pracy systemu co w jakimś stopniu może być odczuwalne dla użytkowników końcowych.

Czy Zamawiający uzna za nieodczuwalne dla użytkowników, zatrzymanie działania systemu przez okres np. 24 godzin? Ewentualnie czy Zamawiający może doprecyzować powyższe zapisy?

#### Pytanie 6:

Dotyczy SOPZ str. 24, 25 – 2. Przeglądarki danych GIS.

a) - system powinien obsługiwać następujące warstwy informacyjne: warstwę rastrową (zeskanowane mapy), warstwę adresową (geometria i dane opisowe), warstwę gruntów (geometria i dane opisowe, czyli część opisowa ewidencji gruntów), warstwę budynków (geometria i dane opisowe, czyli część opisowa ewidencji budynków), warstwę ulic (geometria i dane opisowe), warstwę sytuacyjną (geometria i podstawowa klasyfikacja), warstwę uzbrojenia (geometria i dane opisowe), warstwę osnów (geometria i dane opisowe), warstwę wysokościową (geometria i dane opisowe).

Wszystkie wymienione warstwy muszą posiadać dane opisowe.

W związku z powyższym czy Zamawiający może sprecyzować jakie dane opisowe (atrybuty) pożądane są dla poszczególnych warstw?

b) Czy Zamawiający jest w posiadaniu wymienionych wyżej warstw (Pytanie 6.a)? Jeśli tak, prosimy o podanie formatu w jakim zgromadzone są wymienione dane. Jeśli Zamawiający nie posiada wymienionych danych to czy będzie pośredniczył w ich pozyskaniu?

c) - możliwość ustawiania ogólnej symbolizacji warstw informacyjnych wektorowych i rastrowych przez administratora

Co Zamawiający rozumie poprzez ustawienie symbolizacji warstwy rastrowej?

d) obsługa plików graficznych przynajmniej w formacie JPG skojarzonych z obiektami poprzez hyperlink, a także plików wideo i dźwiękowych przez lokalnie zainstalowane aplikacje multimedialne (np. Windows Media Player, AllPlayer, WinAmp itp.).

Czy odtwarzanie plików wideo lub dźwiękowych ma się odbywać również przez hiperlink z którego można pobrać plik do odtworzenia na komputerze?

e) możliwość eksportu, przez użytkowników z określonymi prawami dostępu, warstw mapy do postaci plików w wektorowych formatach: SHAPE/DBF oraz GML

Czy wskazana funkcjonalność ma być realizowana z poziomu przeglądarki czy też może się to odbywać na oprogramowaniu typu desktop?

#### Pytanie 7:

Dotyczy SOPZ str. 25, 26 – 3. Plan Gminy Pisz

a) Plan musi prezentować dokumenty planistyczne

Jakie konkretnie dokumenty ma publikować i w jakiej formie? Prosimy o podanie ilości MPZP oraz SUIKZP, które mają zostać zaimplementowane do systemu.

Wykonawca prosi także o podanie powierzchni obszarów objętych MPZP, formy załączników graficznych (forma analogowa, cyfrowa rastrowa: JPG, TIFF, GeoTIFF; cyfrowa wektorowa: shp, dgn, dwg, dxf), formy tekstów uchwał (forma analogowa, cyfrowa – skany, cyfrowa – pliki edytowalne)

b) Plan musi być dostępny poprzez przeglądarkę WWW (MS Explorer w wersji 7.0 i nowszej, Mozilla Firefox, Opera) w środowisku interfejsu wyświetlania mapy opartego na stronach HTML

W kontekście wymagań dot. przeglądarki danych GIS, prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w kwestii listy obsługiwanych przeglądarek. Czy Zamawiający zamiast Opery miał na myśli Chrome?

c) - Plan musi mieć możliwość prezentacji danych GIS wektorowych i rastrowych, zdjęć, opisów tekstowych, a także poprzez lokalnie zainstalowane aplikacje (np. Windows Media Player, AllPlayer, WinAmp itp.) plików wideo,

Czy odtwarzanie plików wideo ma się odbywać przez hiperlink z którego można pobrać plik do odtworzenia na komputerze czy też usługa ta ma mieć charakter strumieniowania?

#### Pytanie 8:

Dotyczy SOPZ str. 26-31 – 4. Dane

a) System Informacji Przestrzennej powinien mieć możliwość importu i poprawnego odczytu danych co najmniej w formatach: SWDE, SHP+DBF, MAP+TAB, GeoTIFF, XML, danych multimedialnych (zdjęć, rysunków, plików wideo, plików dźwiękowych). W celu zapewnienia stałej aktualności danych referencyjnych baza danych Systemu Informacji Przestrzennej musi być zasilana systematycznie na żądanie administratora systemu. System Informacji Przestrzennej powinien pozwalać na bezpośrednie ładowanie danych ze źródłowej bazy danych do SIP przy wykorzystaniu dedykowanych skryptów do czytania i konwersji danych (przy uwzględnieniu otwartej i jawnej struktury bazy danych SIP).

Czy za import danych do systemu (wyluczając inicjalne jego zasilenie) odpowiedzialny będzie Wykonawca systemu?

Czy narzędzia importu danych do systemu (skrypty do czytania i konwersji danych) mogą mieć charakter rozwiązań typu desktop?

b) Wykonawca systemu zobowiązany jest przeprowadzić inicjalne załadowanie do SIP danych wskazanych przez Zamawiającego.

Czy Zamawiający może doprecyzować jakie dane tematyczne GIS będące w posiadaniu Urzędu Miejskiego w Piszu powinny zostać inicjalnie załadowane do systemu oraz w jakiej formie się one obecnie znajdują? Prosimy o wyszczególnienie.

c) System powinien zawierać następujące zakładki z możliwością ich rozszerzenia:

- a) Ewidencja nieruchomości.
- b) Ewidencja dzierżaw
- c) Ewidencja nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż.
- d) Rejestr studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
- e) Rejestr miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
- f) Rejestr wypisów i wyrysów.
- g) Ewidencja decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
- h) Ewidencja zabytków.

Czy Zamawiający prowadził już wszystkie w/w rejestry i ewidencje? Jeśli tak to czy system ma zostać inicjalnie załadowany również tymi danymi? Wykonawca prosi także o podanie formy w jakiej prowadzone są w/w ewidencje i rejestry.

d) system musi umożliwiać obsługę mienia w zakresie: ewidencji mienia i zasobu gruntów, wartości mienia, opłat za użytkowanie wieczyste i trwałą zarząd

Co: Zamawiający rozumie poprzez obsługę mienia w zakresie wartości mienia oraz opłat? Prosimy o doprecyzowanie funkcjonalności systemu w tym zakresie.

e) Czy ewidencje dzierżaw i nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż odnoszą się tylko i wyłącznie do majątku Gminy Pisz?

f) Rejestr studiów i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Czy poprzez prowadzenie rejestru SUIKZP (umożliwienie rejestrowania zmian) Zamawiający rozumie załadowanie systemu w obecne SUIKZP i ewentualne przyszłe zmiany obowiązującego SUIKZP?

Czy Zamawiający wymaga również wprowadzenia do systemu ewentualnych archiwalnych wersji SUIKZP?

W jakiej formie prezentowane mają być SUIKZP, w tym ewentualne wersje archiwalne?

Czy Zamawiający wymaga także wersji wektorowej obowiązującego SUIKZP Gminy Pisz?

g) - zapewnienie funkcji wyszukiwania przeznaczenia terenu zgodnie z oznaczeniem literowym określonym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz.U. Nr 118, poz. 1233);

- prezentowanie na Geoportalu intranetowym oznaczeń barwnych przeznaczenia terenu w sposób jednolity i zgodny z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy;

Wymienione rozporządzenie określa jedynie, że „barwne oznaczenia graficzne i literowe, a także symbole i nazewnictwo na rysunku projektu studium należy stosować w sposób umożliwiający porównanie ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy z projektami planów miejscowych, sporządzanych z ustaleniami studium”. Nie określa więc jednoznacznie stosowanych przy projekcie studium oznaczeń graficznych (barwnych) i literowych, a także symboli.

Biorąc pod uwagę powyższe, co Zamawiający rozumie pod wskazanymi w SOPZ zapisami?

h) - możliwość prezentacji oznaczeń barwnych zgodnie z oznaczeniami, jakie zastosowano na rysunku SUIKZP Miasta i Gminy Pisz, stanowiącym załącznik do treści uchwały;

Wykonawca interpretuje, że powyższy zapis odnosi się do wersji wektorowej rysunku SUIKZP. W związku z tym jest możliwa sytuacja, że nie będzie technicznych możliwości dokładnego/wiernego odwzorowania oznaczenia graficznego (barwy, szrafu itp.), jakie zastosowano na rysunku SUIKZP Miasta i Gminy Pisz.

Czy Zamawiający dopuszcza w takiej sytuacji odstępstwa? Na ile wlerne ma być odzwierciedlenie symbolizacji zastosowanej na rysunku SUIKZP stanowiącym załącznik do uchwały?

i) *Rejestr miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego*

Czy MPZP mają być prezentowane w systemie w wersji rastrowej (zrektyfikowane skany rysunków) oraz wektorowej?

j) - możliwość prezentacji oznaczeń barwnych zgodnie z oznaczeniami, jakie zastosowano na rysunku planu stanowiącym załącznik do treści uchwały, oznaczenia literowe przeznaczenia terenu muszą być prezentowane na Geoportalu intranetowym zgodnie z tymi, jakie zostały zastosowane w planie;

Wykonawca interpretuje, że powyższy zapis odnosi się do wersji wektorowych rysunków MPZP. W związku z tym jest możliwa sytuacja, że nie będzie technicznych możliwości dokładnego/wiernego odwzorowania oznaczenia graficznego, jakie zastosowano na rysunkach MPZP.

Czy Zamawiający dopuszcza w takiej sytuacji odstępstwa? Na ile wlerne ma być odzwierciedlenie symbolizacji zastosowanej na rysunku SUIKZP stanowiącym załącznik do uchwały

k) - prezentowanie dla każdej działki rozliczenia konturów urbanistycznych w działce, wraz z podaniem ich powierzchni konturów urbanistycznych w działce oraz ostrzeżenie o niezgodnościach przebiegu granic działki i zawartych w niej konturów urbanistycznych.

Czy Zamawiający dopuszcza ustalenie niezgodności przebiegu granic działki i zawartych w niej konturów urbanistycznych Jednorazowo - tj. w momencie zasilenia systemu miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, a wynikiem tego utworzenia warstwy zawierającej błędy/rozbieżności?

l) *Rejestr wypisów i wyrysów.*

Czy funkcja automatycznego generowania wypisów i wyrysów z dokumentów planistycznych ma obejmować miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, czy także studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego?

m) Zamawiający szczegółowo opisuje funkcjonalność systemu w zakresie wykonywania wypisów i wyrysów z MPZP. Czy w związku z tym ewentualna możliwość wykonywania wypisów i wyrysów z SUIKZP powinna posiadać analogiczną funkcjonalność?

n) *Ewidencja decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.*

- umożliwienie identyfikacji decyzji o warunkach zabudowy, które wymagają wygaśnięcia ze względu na wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę innemu wnioskodawcy lub w przypadku, gdy ustalenia uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są niezgodne z ustaleniami decyzji;

W związku z powyższym konieczne jest wyposażenie systemu w rejestr wydanych decyzji o pozwoleniach na budowę, których wydawanie znajduje się w kompetencji starostwa powiatowego.

Czy Zamawiający wymaga zasilenia systemu ewidencją wydawanych pozwoleń na budowę? Jeśli tak to w jakiej formie dane te zostaną pozyskane od starostwa oraz jak często i przez kogo będą aktualizowane w bazie wdrażanego systemu?

Co Zamawiający rozumie poprzez umożliwienie Identyfikacji decyzji o WZiZT, które wymagają wygaśnięcia w przypadku, gdy ustalenia uchwalonego MPZP są niezgodne z ustaleniami wydanych decyzji o WZiZT? Czy Zamawiający rozumie przez powyższe automatyczne wytypowanie tych decyzji, które znalazły się w obszarze



uchwalonego MPZP, a następnie weryfikację ustaleń decyzji (wytypowanych z rejestru) z ustaleniami MPZP przez operatora systemu i manualne usunięcie z rejestru tych decyzji, gdzie owe ustalenia są sprzeczne?  
Nie jest bowiem możliwe pełne zautomatyzowanie tego procesu wynikające z możliwych rozbieżności w nazwach, czy też symbolach przeznaczeń terenu stosowanych w decyzjach o WZiZT i MPZP.

a) Ewidencja zabytków.

- umożliwienie dodawania załączników do ewidencji zabytków, dokumentów z przeprowadzanych inspekcji w postaci dowolnych plików wraz z krótkim opisem ich zawartości;

Prosimy o sprecyzowanie jakie formaty plików Zamawiający ma na myśli?

Pytanie 9:

Dotyczy SOPZ str. 32 – 7. Bezpieczeństwo systemu

- dostępność (SIP musi zapewniać nieprzerwany dostęp do zasobów lub informacji, który będzie oparty na autoryzowanym dostępie do tych danych),

Niektóre aktualizacje systemu, a także zasilanie w nowe dane GIS będą z pewnością wymagały zatrzymania pracy systemu co zaburzy nieprzerwalny dostęp do zasobów lub informacji.

Czy Zamawiający przewiduje przerwy w dostępie do systemu na czas prac konserwacyjno-aktualizacyjnych?

Pytanie 10:

Dotyczy SOPZ str. 32-33 – 8. Opracowanie portalu GIS – internetowej mapy gminy dostępnej na stronie www.

a) - podstawowa prezentacja warstw danych, w tym: miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, informacji na temat instytucji funkcjonujących na terenie gminy;

Co Zamawiający rozumie poprzez podstawową prezentację warstw danych?

Prosimy doprecyzować jakie Instytucje funkcjonujące na terenie gminy powinny znaleźć się w systemie oraz jakie informacje opisowe na ich temat są pożądane przez Zamawiającego?

b) Mapa podstawowa zawierać będzie:

(...)

- okolice Pisz - podstawowe dane o okolicach Pisz (drogi, hydrografia, miejscowości, pokrycie terenu - bez możliwości wyszukiwania);

Wykonawca prosi o sprecyzowanie określenia „okolice Pisz”. Czy Zamawiający rozumie poprzez ten termin obszar wiejski gminy Pisz czy też np. pewien bufor w odniesieniu do granic gminy?

Czy „brak możliwości wyszukiwania” odnosi się do wszystkich wymienionych warstw (drogi, hydrografia, miejscowości, pokrycie terenu)?

Czy Zamawiający dopuszcza wykorzystanie w tym aspekcie usługi WMS?

c) Mapa wyszukiwarka miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- mapa poza integracją z pozostałymi serwisami mapowymi Systemu Informacji Przestrzennej Gminy Pisz, zawiera dodatkowe informacje o statusie planów będących w trakcie opracowywania, wykorzystuje też odmienny mechanizm wyszukiwania miejscowych planów;

Co Zamawiający rozumie poprzez odmienny mechanizm wyszukiwania?

d) Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia do systemu GIS następujących danych i map, które zostaną przekazane przez Zamawiającego:

- Gminna Ewidencja Zabytków,
- miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego,
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz (zmiany do Studium).

Czy są to jedyne dane GIS, które Wykonawca będzie zobowiązany wprowadzić do systemu? Z treści SOPZ wynika bowiem, że do systemu dla spełnienia jego wymaganej funkcjonalności powinny zostać zaimplementowane m.in.: dane ewidencyjne, dane adresowe, ortofotomapy, POI, ewidencje WZiZT i wiele innych. Prosimy o ujednolicenie treści SOPZ w zakresie danych, które Wykonawca będzie zobligowany wprowadzić do systemu. Pożądanym rozwiązaniem byłaby pełna - ujednolicona lista danych wymaganych do zaimplementowania do systemu wraz z informacją o formacie w jakim się znajdują.

#### Pytanie 11

Zamawiający w dokumentacji przetargowej nie definiuje w żaden sposób warunków dotyczących licencjonowania, przeniesienia autorskich praw majątkowych, niektórych wdrażanych systemów np. dla zadania dotyczącego wykonania systemu GIS.

Prosimy o wprowadzenie odpowiednich zapisów w SIWZ oraz wzorze umowy, które będą jasno określały powyższe warunki z uwzględnieniem możliwości udzielenia licencji na dostarczane oprogramowanie w tym dedykowane, gotowe należące do wykonawcy lub firm trzecich.

Z poważaniem,