

**UMOWA (WZÓR) nr .....**  
**zawarta w Piszu dnia .....**

pomiędzy:

**Gminą Pisz** z siedzibą w Piszu przy ulicy Gustawa Gizewiusza 5, zwaną dalej „Zamawiającym”,  
reprezentowaną przez:

.....  
z kontrasygnatą .....  
z jednej strony, a:

.....  
z siedzibą w .....  
zarejestrowaną w ..... pod numerem  
..... NIP ..... REGON/PESEL .....,  
zwaną dalej „Wykonawcą”  
reprezentowaną przez:

.....  
.....

z drugiej strony

wspólnie dalej zwanymi „Stronami”, oddzielnie zaś „Stroną”

W wyniku prowadzonego zapytania ofertowego z dnia .... 2019 r. nr GK.... przeprowadzonego zgodnie z § 10 ust 1 Regulaminu udzielania zamówień w Urzędzie Miejskim w Piszu stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 121/19 Burmistrza Pisz z dnia 31 lipca 2019 r. w sprawie zasad udzielania zamówień w Urzędzie Miejskim w Piszu polegającym na świadczeniu usług w zakresie *utrzymania zatok, przystanków i wiat przystankowych na terenie miasta i gminy Pisz* i wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej w dniu strony zawierają umowę nr GK..... o następującej treści:

**§ 1**

Na podstawie oferty z dnia ..... złożonej w przedmiocie zamówienia: „***Utrzymanie zatok, przystanków i wiat przystankowych na terenie miasta i gminy Pisz***” Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w zakresie *utrzymania zatok, przystanków i wiat przystankowych na terenie miasta i gminy Pisz* zgodnie z wykazem zatok, przystanków i wiat przystankowych na terenie miasta i gminy Pisz stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

**§ 2**

1. Wykonawca w ramach umowy zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) utrzymania w należytym stanie porządkowym 58 wiat przystankowych i przystanków autobusowych oraz 60 zatok przystankowych na terenie miasta i gminy Pisz;
- 2) opróżniania 65 koszy usytuowanych na terenie miasta i gminy Pisz;
- 3) usuwania zanieczyszczeń z przystanków i wiat przystankowych oraz zatok przystankowych, jak również terenu wokół tych obiektów tj. papierów, folii, butelek, puszek, kapsli, niedopałków, papierosów, psich odchodów, a także usuwania drobnych gałęzi,
- 4) utrzymania wiat przystankowych poprzez usuwanie wszelkiego rodzaju ogłoszeń, reklam, napisów i malowideł oraz pozostałości kleju po usuniętych ogłoszeniach i plakatach na szybach i konstrukcji wiaty – co najmniej jeden raz w tygodniu,
- 5) koszenia terenu wokół przystanków i wiat przystankowych, wzdłuż zatok przystankowych oraz wzdłuż chodników służących jako dojścia do przystanków – co najmniej jeden raz w miesiącu, w

okresie od dnia 1 maja 2020 r. do dnia 30 września 2020 r. (zakres koszenia na szerokości min. 3 m.),

6) należytego utrzymania czystości na zatokach przystankowych, na terenach w obrębie zatok i dojeżdżających do zatok (nawierzchni utwardzonych – chodników) poprzez usuwanie darni, piasku i innych zanieczyszczeń;

7) opróżniania koszy, niedopuszczania do przepełnienia się koszy, a tym samym zalegania nieczystości wokół nich:

a) usytuowanych na terenie miasta Pisz na przystankach (wraz z uprzątnięciem terenu):

- w mieście w centrum (ul. Grunwaldzka, ul. Klementowskiego – przy blokach, ul. Klementowskiego – przy szkole, ul. Kwiatowa, ul. Wojska Polskiego – przy drodze powiatowej, ul. Mireckiego, ul. Lipowa, ul. Wojska Polskiego przy PDK) – codziennie,

- w mieście poza centrum (ul. Warszawska I, ul. Warszawska II, ul. Wojska Polskiego – przy drodze krajowej – strony lewa i prawa, ul. Zagłoby, ul. Wołodajewskiego) – co najmniej dwa razy w tygodniu;

b) usytuowanych na terenie gminy Pisz na przystankach (wraz z uprzątnięciem terenu) – co najmniej jeden raz w tygodniu;

8) pielenie rabat zlokalizowanych wzdłuż zatok przy ul. Mecenasa Andrzeja Stefana Mireckiego i ul. Kwiatowej w Pisz – na bieżąco;

9) malowania ławek i koszy do dnia 31 maja 2020 r. oraz bieżącej konserwacji ławek – czyszczenia, naprawy, uzupełniania brakujących lub uszkodzonych desek;

10) utrzymywania koszy w należyłym stanie wraz z ich konserwacją (w przypadku ich zniszczenia wymiany na nowe wraz z montażem – kosze zostaną zakupione przez Zamawiającego);

2. Wykaz wiat, przystanków i zatok przystankowych (wraz z kosztami) objętych przedmiotem zamówienia stanowi załącznik nr 1 do umowy.

### § 3

Wykonawca zobowiązany jest na terenie miasta i gminy Pisz przystąpić do wykonywania przedmiotu umowy nie później niż w ciągu 3 godzin od stwierdzenia konieczności usunięcia nieczystości lub zgłoszenia konieczności wykonania usługi przez przedstawiciela Zamawiającego.

### § 4

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w ramach wykonania prac objętych przedmiotem zamówienia Wykonawca powinien usunąć nieprawidłowości w wykonaniu usługi najpóźniej w 5 godzin od zgłoszenia Zamawiającego.

2. Usunięcie przez Wykonawcę zgłoszonych nieprawidłowości winno być każdorazowo zgłoszone Zamawiającemu.

### § 5

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy – 08 stycznia 2020 r.

2. Termin zakończenia wykonywania przedmiotu umowy – 31 grudnia 2020 r., z zastrzeżeniem § 11 ust. 2.

### § 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwie zabezpieczenie pracy sprzętu, bezpieczeństwo ruchu, bezpieczeństwo osób, a jeśli jest to konieczne za odpowiednie oznakowanie prac związanych z realizacją przedmiotu umowy.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w zakresie realizacji przedmiotu umowy.

3. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie świadczonej usługi.

## § 7

Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości ..... zł (słownie: .....), w tym ... % VAT w kwocie ..... zł (słownie: .....)<sup>1</sup>, tj. wynagrodzenie miesięczne brutto w wysokości ..... zł (słownie: .....), w tym ... % VAT w kwocie ..... zł (słownie: .....)<sup>1</sup>

## § 8

1. łączna wartość faktur lub not księgowych nie może przekroczyć kwoty brutto określonej w § 7.
2. Podstawą wystawienia comiesięcznej faktury lub noty księgowej będzie protokół stwierdzający wykonanie usługi w należyty sposób i zgodny z umową, podpisany przez przedstawicieli obu Stron.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej miesięcznej faktury lub noty księgowej, przelewem na konto Wykonawcy nr ..... w banku .....
4. Wykonawca potwierdza, że wskazany w ust. 3 numer rachunku bankowego jest numerem właściwym dla dokonywania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment) zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r poz. 2174 z późn. zm.)
5. W przypadku wystąpienia Podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury lub noty księgowej pisemne potwierdzenie przez Podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury lub noty księgowej o dokonaniu zapłaty na rzecz tego Podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne Podwykonawcy z tej faktury lub noty księgowej. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku Podwykonawcy<sup>2</sup>
6. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności Podwykonawcy, do czasu otrzymania tego potwierdzenia<sup>3</sup>.

## § 9

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest .....
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany umowy i jest skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej pisemnego powiadomienia o tym fakcie.

## § 10

1. Wykonawca może powierzyć wykonywanie prac objętych przedmiotem umowy Podwykonawcom w całości lub części.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania Podwykonawców działających na jego rzecz jak za własne działania lub zaniechania.
3. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy, o którym mowa powyżej, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą.
4. Do zawarcia przez Podwykonawców umów z dalszymi Podwykonawcami wymagana jest zgoda Zamawiającego oraz Wykonawcy. Jeżeli Zamawiający oraz Wykonawca, w trybie określonym w ust. 3, nie zgłoszą na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że Zamawiający oraz Wykonawca wyrazili zgodę na zawarcie umowy.

<sup>1</sup> Zapis zostanie umieszczony w przypadku złożenia oferty przez podatnika podatku VAT.

<sup>2</sup> Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia w ofercie Podwykonawcy.

<sup>3</sup> Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia w ofercie Podwykonawcy.

5. Umowy wskazane w ust. 3 i 4 powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy (lub dalszemu Podwykonawcy) nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia faktury.

## § 11

1. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazywania odpadów zebranych z terenów objętych przedmiotem zamówienia, podmiotowi odbierającemu odpady komunalne na terenie gminy Pisz, z którym Zamawiający zawarł umowę na wykonywanie ww. usług. W związku z powyższym Wykonawca jest zobowiązany do złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały Nr VI/61/19 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 22 marca 2019 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości oraz warunków i trybu składania deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za pomocą środków komunikacji elektronicznej (Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. poz. 2363) w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy na wykonywanie przedmiotowej usługi oraz regularnego dokonywania opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi zgodnie ze stawkami opłat określonymi w uchwale Nr IV/40/19 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wysokości stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wysokości ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności (Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. poz. 986).
2. Wykonawca do 5 dnia każdego miesiąca zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Zamawiającego o ilości przekazanych odpadów (za miesiąc poprzedzający) zebranych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia.

## § 12

1. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kar umownych.
2. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne za zwłokę w wykonywaniu prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy – w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) za każdą godzinę zwłoki, po upływie czasu do tego wyznaczonego, o którym mowa w § 3 i § 4 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy. Strony ustalają, że kara umowna staje się wymagalna z dniem jej naliczenia przez Zamawiającego i winna być uiszczona na rzecz Naliczającego w terminie 7 dni od dnia jej naliczenia i powiadomienia o tym fakcie drugiej strony.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych).
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający – w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych).
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych).
7. Strony ustalają możliwość łączenia kar umownych naliczanych z różnych tytułów i ich łącznego dochodzenia.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
9. Wykonawcy składający wspólnie ofertę ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy<sup>4</sup>.

---

<sup>4</sup> Zapis zostanie umieszczony w przypadku Wykonawców wspólnie składających ofertę.

### **§ 13**

Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie niewykonywania jej w sposób określony w umowie.

### **§ 14**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w zakresie realizacji przedmiotu umowy.

### **§ 15**

W okresie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadamiania Zamawiającego w terminie siedmiu dni od wystąpienia jednej z poniższych okoliczności o:

- 1) zmianie siedziby firmy,
- 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
- 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
- 4) rozpoczęciu likwidacji firmy Wykonawcy.

### **§ 16**

Spory wynikające z realizacji umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 17**

1. Wszelkie załączniki do umowy stanowią integralne części umowy.
2. Załącznikami do umowy są:
  - 1) wykaz zatok, przystanków i wiat przystankowych na terenie miasta i gminy Pisz,
  - 2) uwierzytelniona przez Zamawiającego kserokopia oferty Wykonawcy,
  - 3) kopia zapytania ofertowego

### **§ 18**

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności w formie aneksu do umowy, z zastrzeżeniem § 9 ust. 3.
2. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych ustaw.

### **§ 19**

Umowa została spisana w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

### **§ 20**

Każda ze stron oświadcza, iż przeczytała osobiście umowę w pełni ją rozumie i akceptuje, na dowód, czego składa poniżej własnoręcznie swoje podpisy i pieczęcie

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

