

**Wykaz GN.6845.2.1.2022**

Zarząd Powiatu w Pisz na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem:

**I.**

<b>Położenie nieruchomości</b>	– Pisz - miasto, obręb Pisz 1, ul. Warszawska 5
<b>Numer działki</b>	– 502/9
<b>Oznaczenie według ewidencji gruntów i budynków</b>	– Bi – inne tereny zabudowane
<b>Numer księgi wieczystej</b>	– KW nr OL1P/00040109/0
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	– 0,0530 ha (530 m <sup>2</sup> )
<b>Przedmiot najmu</b>	– pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej 51,76 m <sup>2</sup> , usytuowane na parterze budynku użytkowego nr 5, położonego w Pisz przy ul. Warszawskiej.
<b>wysokość miesięcznej stawka czynszu najmu</b>	– 295,03 zł + 23 % VAT

1. Za zgodą Zarządu Powiatu w Pisz wyrażoną w Uchwale Nr 96/151/2022 z dnia 15 września 2022 r. w sprawie oddania w najem części nieruchomości, położonej w Pisz przy ul. Warszawskiej 5 i zatwierdzenia wysokości stawki czynszu, pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej 51,76 m<sup>2</sup> usytuowane na parterze budynku użytkowego nr 5 położonego w Pisz przy ul. Warszawskiej objęte niniejszym wykazem, zostaną oddane w najem dla Warmińsko-Mazurskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Olsztynie z przeznaczeniem na zapewnienie siedziby dla powiatowego oddziału tej jednostki, w drodze bezprzetargowej, na okres nie dłuższy niż 3 lata.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/232/20 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 23.09.2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przemysłowego przy ulicy Warszawskiej, Osiedla Dużego, części Osiedla Wschód, wzdłuż ul. Wojska Polskiego i części ul. Warszawskiej, terenu przy ul. Gałczyńskiego, ul. Słowackiego i ul. Młodzieżowej w obrębie Pisz I, teren nieruchomości oznaczony jest jako: „9U – tereny zabudowy usługowej”.
3. Czynsz dzierżawy należy uiszczać w terminie do 15-go każdego miesiąca, na konto Starostwa Powiatowego w Pisz: Warmińsko – Mazurski Bank Spółdzielczy Oddział w Pisz Nr 58 9364 0000 2002 0840 0015 0005.
4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **16.09.2022 r.** do dnia **07.10.2022 r.**

**WICESTAROSTA**  
mgr inż. Marek Wysocki

**STAROSTA**  
mgr Andrzej Nowicki