

WZÓR UMOWY

Załącznik nr 4

UMOWA nr GK.7040-...../07 zawarta w Pisz dnia

pomiędzy:

Gminą Pisz z siedzibą w Pisz przy ulicy Gizewiusza 5 zwaną dalej „Zamawiającym”
reprezentowaną przez:

Jana Alickiego – Burmistrza Pisz

z kontrasygnatą Aldony Anny Klimek - Skarbnika Gminy Pisz

z jednej strony, a:

.....

z siedzibą wzarejestrowaną w
KRS pod numerem

NIP

REGON

zwaną dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez:

.....

z drugiej strony.

Reprezentanci obu stron oświadczają, iż okazali sobie przy podpisywaniu niniejszej umowy dokumenty wskazujące ich tożsamość oraz dokumenty, z których wynika ich umocowanie do działania w imieniu reprezentowanych przez nich Stron.

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655) **została zawarta umowa następującej treści:**

§ 1

Na podstawie oferty z dnia złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie zamówienia: „**Świadczenie usług oczyszczania i wywozu stałych odpadów z terenu gminy i miasta Pisz**” Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w zakresie oczyszczania i wywozu stałych odpadów z terenu gminy i miasta Pisz zgodnie z § 2 oraz załącznikami nr 1, 2, 3, 4 i 5 do niniejszej umowy.

§ 2

Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się do:

1) ustawiania pojemników KP-7 o poj. 7,2 m³ i wywozu nieczystości stałych wraz z utrzymaniem i konserwacją pojemników, ilość pojemników KP-7 – 10 sztuk, z czego 3 pojemniki posiada Zamawiający, pozostałe 7 sztuk zapewni Wykonawca. Wykaz miejsc, w których zostaną ustawione pojemniki KP-7: na terenie parku Różanego w Pisz, na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Warszawskiej w Pisz – 3 szt., na terenie cmentarza komunalnego w Turośli, w m. Zdory, Pilchy, Karwik, Wiartel oraz w rejonie skrzyżowania Rostki – Łysonie.

- 2) ustawiania pojemników POK 11 o poj. 2,2 m³ i wywozu nieczystości stałych wraz z utrzymaniem i konserwacją, ilość pojemników POK 11 – 13 sztuk, z czego 7 pojemników posiada Zamawiający pozostałe 6 sztuk zapewni Wykonawca. Wykaz miejsc, w których zostaną ustawione pojemniki POK 11: Pisz ul. Trzcinowa, ul. Gizewiusza 5, na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Warszawskiej w Pisz – 4 szt., w miejscowościach: Kwik, Łupki – 3 szt., (w tym 1 szt. na plaży), Wiartel Mały, Szczechy Małe, parking za Kociołkiem Szlacheckim,
- 3) opróżniania koszy ulicznych usytuowanych przy ulicach wraz z ich utrzymaniem i konserwacją. Wykaz ulic, przy których zlokalizowane są kosze uliczne objęte zamówieniem: ul. Trzcinowa, droga do plaży, Al. Piłsudskiego, ul. Wołodyjowskiego, ul. Zagłoby, Os. Wschód – ciąg pieszy wraz z nową ulicą osiedlową, ul. Olsztyńska do Snopek, ul. Orzyska, ul. Grunwaldzka, ul. Kościuszki, ul. Wojska Polskiego, ul. Warszawska, Pl. Daszyńskiego, ul. Rybacka na odcinku od Pl. Daszyńskiego do skrzyżowania z ul. 1 Maja.
- 4) utrzymania w należyтым stanie porządkowym 39 przystanków autobusowych na terenie gminy Pisz. Wykaz przystanków autobusowych: Stare Guty, Kwik, skrzyżowanie drogi krajowej nr 63 z drogą powiatową do m. Kwik, Wiartel, Maldanin, Zdory, Kociołek Szlachecki, Jeże, Rakowo Piskie, Pogobie Średnie, Uściany, Szczechy Wielkie, Borki, Ciesina, Łupki, Łupki - Kolonia, Turośl, Łysonie, Rostki, Pilchy, Babrosty, Turowo Duże, Karpa, Bogumiły, Rakowo, Hejdyk, Rybitwy (przy drodze krajowej do m. Biała Piska), Liski, Zawady, Pogobie Tylne, Turowo, Snopki, Jagodzin, Jeglin, Trzonki, Pietrzyki, Karwik, Kałęczyn, Hejdyk.
- 5) ustawiania i opróżniania pojemników SM 110 przy świetlicach wiejskich we wsiach: Jeże, Borki, Bogumiły, Rakowo Piskie, Liski, Stare Guty, Łupki, Ciesina, Turośl, Zdunowo, Uściany, Pogobie Średnie, Karwik, Zdory, Trzonki, Kwik, Kociołek Szlachecki, Rostki, Łysonie, Szczechy Wielkie.
- 6) uprzątnięcia, transportu i unieszkodliwiania zwłok bezdomnych zwierząt lub ich części z terenu gminy i miasta Pisz.

§ 3

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w ramach wykonania prac objętych przedmiotem zamówienia Wykonawca powinien usunąć nieprawidłowość w wykonaniu usługi najpóźniej w 2 godziny od zgłoszenia Zamawiającego
2. Wykonanie przez Wykonawcę zgłoszonych nieprawidłowości winno być każdorazowo zgłoszone Zamawiającemu.

§ 4

Termin realizacji przedmiotu umowy od 01 stycznia 2008 roku do 31 grudnia 2008 roku.

§ 5

Wykonawca zobowiązany jest na terenie miasta i gminy Pisz przystąpić do wykonywania przedmiotu umowy nie później niż w ciągu 5 godzin od stwierdzenia konieczności usunięcia nieczystości (w przypadku czynności, o których mowa w § 2 pkt. 1-4 umowy) lub zgłoszenia konieczności wykonania usługi przez Zamawiającego (w przypadku czynności o których mowa w § 2 pkt. 5 i 6 umowy).

§ 6

Podstawą wystawienia comiesięcznej faktury będzie protokół stwierdzający wykonanie usługi w należyty sposób i zgodny z umową oraz podpisany przez przedstawicieli stron umowy, wskazanych w § 13 umowy.

§ 7

Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości:
..... (słownie:.....) w tym VAT w kwocie
..... (słownie:). **tj.**
wynagrodzenie miesięczne brutto w wysokości
(słownie złotych.....)
w tym VAT w kwocie.....(słownie złotych.....)

§ 8

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 21 dni od daty dostarczenia miesięcznej prawidłowo wypełnionej faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy nr:
.....
prowadzone w Banku
2. ¹W przypadku wystąpienia podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury pisemne potwierdzenie przez podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy.
3. ²W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 2 Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności podwykonawcy, do czasu otrzymania tego potwierdzenia.

§ 9

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 7 500,00 zł (słownie: siedem tysięcy pięćset zł 0/100)
 - 2) za zwłokę w wykonaniu prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy, o których został poinformowany przez Zamawiającego, w wysokości 15 złotych (słownie: piętnaście zł 0/100) za każdą godzinę zwłoki, po upływie czasu do tego wyznaczonego o którym mowa w § 5.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca w wysokości 7 500,00 złotych (słownie: siedem tysięcy pięćset zł 0/100), z zastrzeżeniem art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

¹Zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia podwykonawcy

² Zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia podwykonawcy

§ 10

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwie zabezpieczenie pracy sprzętu, bezpieczeństwo ruchu, oznakowanie prac związanych z realizacją umowy.

§ 11

1. Przekazanie wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę osobie trzeciej w całości lub części wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
2. ³Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą wraz ze wskazaną częścią prac określoną w umowie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
3. ⁴Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.
4. ⁵Umowa, o której mowa w ust. 2, powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. ⁶Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.

§ 12

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w zakresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 13

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest – Krzysztof Nosek
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest -

§ 14

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy strony będą rozstrzygać ugodowo, a w innym przypadku będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Strony ustanawiają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie odszkodowania na ogólnych zasadach art. 471 Kodeksu cywilnego.

§ 16

1. Wszelkie załączniki do niniejszej umowy stanowią integralną część umowy.
2. Załącznikami do niniejszej umowy są uwierzytelnione przez Zamawiającego kserokopie:
 - 1) Wykazu terenów do ustawienia pojemników KP 7 (o poj. 7,2 m³) na terenie

³Zapis zostanie umieszczony w umowie w przypadku wskazania podwykonawcy przez wykonawcę w ofercie i zaakceptowania go przez zamawiającego

⁴Zapis zostanie umieszczony w umowie w przypadku wskazania podwykonawcy przez wykonawcę w ofercie i zaakceptowania go przez zamawiającego

⁵Zapis zostanie umieszczony w umowie w przypadku wskazania podwykonawcy przez wykonawcę w ofercie i zaakceptowania go przez zamawiającego

⁶ Zapis zostanie umieszczony w umowie w przypadku wskazania podwykonawcy przez wykonawcę w ofercie i zaakceptowania go przez zamawiającego

- miasta i gminy Pisz,
- 2) Wykazu terenów do ustawienia pojemników POK 11 (o poj. 2,2 m³) na terenie miasta i gminy Pisz
 - 3) Wykazu ulic, przy których rozmieszczone są kosze uliczne i parkowe,
 - 4) Wykazu wiat przystankowych i przystanków autobusowych na terenie gminy Pisz,
 - 5) Wykazu świetlic wiejskich przy których ustawione są pojemniki SM 110,
 - 6) Specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 7) Oferty Wykonawcy.

§ 17

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 18

W kwestiach nieunormowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§ 19

Niniejsza umowa została spisana w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla wykonawcy, trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

§ 20

Każda ze stron oświadcza, iż przeczytała osobiście niniejszą umowę w pełni ją rozumie i akceptuje, na dowód, czego składa poniżej własnoręcznie swoje podpisy i pieczęcie.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

Wykaz terenów do ustawienia pojemników KP 7 (o poj. 7,2 m3) na terenie miasta i gminy Pisz

Zamawiający posiada 3 pojemniki KP 7, pozostałe zapewnia Wykonawca.

1. Na terenie miasta Pisz:
 - a) Park Różany – 1 szt.
 - b) Cmentarz Komunalny przy ul. Warszawskiej – 3 szt.
2. Na terenie gminy Pisz:
 - a) Pilchy – 1 szt.
 - b) Zdory – 1 szt.
 - c) Skrzyżowanie dróg Rostki-Łysonie – 1 szt.
 - d) Cmentarz Komunalny w Turośli – 1 szt.
 - e) Karwik – 1 szt.

W ramach wymaganych prac Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) Ustawiania pojemników KP 7 i wywozu nieczystości stałych w miarę potrzeb nie rzadziej jednak niż dwa razy w tygodniu;
- 2) Utrzymania ww. pojemników w należytym stanie wraz z ich konserwacją;
- 3) Utrzymania terenu wokół pojemników KP 7 w należytym stanie porządkowym;
- 4) Nie dopuszczania do przepełnienia się pojemników, a tym samym zalegania nieczystości wokół pojemników KP 7;
- 5) Wywozu nieczystości stałych z ww. terenów na składowisko odpadów.

Wykaz terenów do ustawienia pojemników POK 11 (o poj. 2,2 m3) na terenie miasta i gminy Pisz

Zamawiający posiada 7 pojemników POK 11, pozostałe 6 zapewnia Wykonawca.

1. Na terenie miasta Pisz:
 - a) przy ul. Trzcinowej – 1 szt.
 - b) przy ul. G. Gizewiusza 5 – 1 szt.
 - c) Cmentarz Komunalny przy ul. Warszawskiej – 4 szt.
2. Na terenie gminy Pisz:
 - a) parking za Kociołkiem Szlacheckim – 1 szt.
 - b) we wsi Kwik – 1 szt.
 - c) we wsi Łupki – 2 szt. (w tym jedna szt. na plaży w okresie od 01.05.2008 r. do 30.09.2008 r.)
 - d) we wsi Wiartel – 1 szt.
 - e) we wsi Szczechy Małe – 1 szt.
 - f) we wsi Wiartel Mały – 1 szt.

W ramach wymaganych prac Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) Ustawiania pojemników POK 11 i wywozu nieczystości stałych w miarę potrzeb nie rzadziej jednak niż dwa razy w tygodniu;
- 2) Utrzymania ww. pojemników w należytym stanie wraz z ich konserwacją;
- 3) Utrzymania terenu wokół pojemników POK 11 w należytym stanie porządkowym;
- 4) Niedopuszczania do przepełnienia się pojemników, a tym samym zalegania nieczystości wokół pojemników POK 11;
- 5) Wywozu nieczystości stałych z ww. terenów na składowisko odpadów.

Wykaz ulic, przy których rozmieszczone są kosze uliczne i parkowe

1. Al. Piłsudskiego,
2. Droga do plaży,
3. Ul. Trzcinowa,
4. Ul. Wołodyjowskiego – Zagłoby,
5. Os. Wschód – ciąg pieszy wraz z nową ulicą osiedlową,
6. Ul. Olsztyńska do Snopek,
7. Ul. Orzyska,
8. Ul. Grunwaldzka,
9. Ul. Kościuszki,
10. Ul. Wojska Polskiego,
11. Ul. Warszawska,
12. Pl. Daszyńskiego,
13. Ul. Rybacka na odcinku od Pl. Daszyńskiego do skrzyżowania z ul. 1-go Maja.

W ramach wymaganych prac Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) Opróżniania koszy wraz z uprzątnięciem terenu wokół niego,
- 2) Utrzymania ww. pojemników w należyтым stanie wraz z ich konserwacją (w przypadku ich zniszczenia wymiany na nowe wraz z montażem – kosze zostaną zakupione przez Urząd Miejski w Pieszu);
- 3) Niedopuszczania do przepełnienia się koszy oraz skrzyni, a tym samym zalegania nieczystości wokół nich;
- 4) Wywozu nieczystości stałych z ww. terenów na składowisko odpadów.

**Wykaz wiat przystankowych i przystanków autobusowych na terenie gminy
Pisz**

1. Stare Guty,
2. Kwik,
3. skrzyżowanie drogi krajowej nr 63 z drogą powiatową do m. Kwik,
4. Wiartel,
5. Maldanin,
6. Zdory,
7. Kociołek Szlachecki,
8. Jeże,
9. Rakowo Piskie,
10. Pogobie Średnie,
11. Uściany,
12. Szczechy Wielkie,
13. Borki,
14. Ciesina,
15. Łupki,
16. Łupki - Kolonia,
17. Turośl,
18. Łysonie,
19. Rostki,
20. Pilchy,
21. Babrosty,
22. Turowo Duże,
23. Karpa,
24. Bogumiły,
25. Rakowo,
26. Hejdyk,
27. Rybitwy (przy drodze krajowej do m. Biała Piska),
28. Liski,
29. Zawady,
30. Pogobie Tylne,
31. Turowo,
32. Snopki,
33. Jagodzin,
34. Jeglin,
35. Trzonki
36. Pietrzyki
37. Karwik
38. Kałęczyn
39. Hejdyk

W ramach wymaganych prac Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) Usuwania zanieczyszczeń z przystanków i wiat przystankowych, jak również terenu wokół obiektu;
- 2) Koszenia terenu wokół przystanków oraz wiat przystankowych – przynajmniej jeden raz w miesiącu w okresie od 01.05.2008 r. do 31.10.2008 r.;
- 3) Opróżniania koszy wraz z uprzątnięciem terenu wokół nich;
- 4) Utrzymania ww. pojemników w należytym stanie wraz z ich konserwacją (w przypadku ich zniszczenia wymiany na nowe wraz z montażem – kosze zostaną zakupione przez Urząd Miejski w Pisz);
- 5) Niedopuszczania do przepełnienia się koszy, a tym samym zalegania nieczystości wokół nich;
- 6) Wywozu nieczystości stałych z ww. terenów na składowisko odpadów.

Wykaz świetlic wiejskich przy których ustawione są pojemniki SM 110

1. Jeże,
2. Borki,
3. Bogumiły,
4. Rakowo Piskie,
5. Liski,
6. Stare Guty,
7. Łupki,
8. Ciesina,
9. Turośl,
10. Zdunowo,
11. Uściany,
12. Pogobie Średnie,
13. Karwik,
14. Zdory,
15. Trzonki,
16. Kwik,
17. Kociołek Szlachecki,
18. Rostki,
19. Łysonie,
20. Szczechy Wielkie.

W ramach wymaganych prac Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) Opróżniania pojemników;
- 2) Utrzymania terenu wokół pojemników SM 110 w należyтым stanie porządkowym;
- 3) Utrzymania i konserwacji pojemników;
- 4) Opróżniania pojemników na zgłoszenie telefoniczne sołtysa bądź pracownika Urzędu Miejskiego w Pisz.
- 5) Wywozu nieczystości stałych z ww. terenów na składowisko odpadów.

Zamawiający przewiduje łącznie 70-krotne opróżnienie pojemników i wywóz nieczystości stałych.