

ZPN.6220.2.3.2023.AK

DECYZJA **O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 i 85 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz. U. z 2023r. poz. 1094 z późn. zm./ oraz z § 3 ust. 1 pkt 54 lit b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /Dz. U. poz. 1839 z późn. zm./ i art. 28 g ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm./ po rozpatrzeniu wniosku spółki **VRS 6 Sp. z o. o.**, oraz po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pod nazwą „*Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 44MW z wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na działkach o nr 1/27, 2/57, 2/58, 14/100, 14/105 w obrębie Borki, gmina Pisz*” i jednocześnie:

I. Określam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 44 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na działkach o nr 1/27, 2/57, 2/58, 14/100, 14/105 w obrębie Borki, gmina Pisz, powiat piski, woj. warmińsko-mazurskie. Inwestor planuje wybudowanie instalacji fotowoltaicznej, w formie niezależnie ogrodzonych powierzchni, o łącznej powierzchni do około 44,2 ha (powierzchnia obszaru ogrodzonego). Całkowita powierzchnia działek wynosi około 54,9 ha. Nieruchomości przeznaczone pod planowaną inwestycję tworzą oddzielnie ogrodzone obszary. Tereny te to głównie tereny rolnicze o charakterze trwałych użytków zielonych. W granicach działki nr 1/27 zlokalizowana jest farma fotowoltaiczna o powierzchni około 7,5 ha.

Północny fragment terenu stanowią pastwiska przylegające do zabudowań dawnego PGR-u. Od północy i zachodu granica przebiega na obrzeżu lasu – młodników posadzonych na gruntach porolnych, a od południa i wschodu teren przechodzi w rozległy kompleks łąk. Południowy fragment terenu to suche łąki pomiędzy wsią Borki i Kałęczyn. Granicą południową jest droga wiodąca przez wieś i dalej na południe od drogi rosną bory sosnowe. Na granicy lasu usytuowany jest zakład przemysłowy produkujący paszę dla zwierząt hodowlanych. W bezpośrednim sąsiedztwie działek znajdują się również 4 stawy, kilka domostw i ogrodów. Najbliżej zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa (na działce nr 14/8), oddalona jest od ogrodzenia inwestycji o około 37 m, natomiast od planowanej zabudowy panelami o około 42 m.

Dopuszcza się dalsze rolnicze wykorzystanie terenu na obszarze farmy fotowoltaicznej (agrofotowoltaika).

2. Warunki wykorzystania terenu w fazach realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlano-montażowe prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.
- 2) Prace budowlane w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej przeprowadzić w możliwie jak najkrótszym czasie; Możliwe najszybciej należy przeprowadzić etap realizacji przedsięwzięcia (budowa i rozruch farmy) oraz jego ewentualnej likwidacji (demontaż instalacji), celem skrócenia czasookresu wzmożonej aktywności ludzi i maszyn w terenie.
- 3) Miejsca do parkowania maszyn budowlanych zorganizować na terenie zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnych na środowisko gruntowo – wodne, np. poprzez

zastosowanie mat szczelnych, folii bądź innych środków technicznych zabezpieczających grunt przed przeciekami.

- 4) Zapewnić skuteczne działanie wszystkich urządzeń i rozwiązań technicznych oraz ograniczyć do niezbędnego minimum ilość kursów samochodów ciężarowych transportujących części montażowe farmy PV, celem minimalizowania emisji spalin, pyłów itp.;
- 5) Wszelkie przeglądy maszyn i urządzeń oraz ich naprawy wykonywać poza miejscem inwestycji.
- 6) Plac budowy zaopatrzyć w odpowiednie sorbenty, umożliwiające neutralizację ewentualnego wycieku substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego.
- 7) Chronić wody powierzchniowe oraz powierzchnie gruntu przed spływami zanieczyszczeń.
- 8) W celu wyeliminowania negatywnego oddziaływania na chronione gatunki ptaków prace związane z budową farmy fotowoltaicznej należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia. Dopuszcza się kontynuację tych prac w okresie od 1 marca do 31 sierpnia, jedynie pod nadzorem przyrodniczym, którego zadaniem będzie nadzorowanie postępu prac pod kątem zasiedlenia obszaru inwestycji przez ptaki. W przypadku wykrycia lęgów, należy wstrzymać prace na obszarze, na którym stwierdzono rozród ptaków, do czasu wyprowadzenia młodych. Prace mogą być kontynuowane na innej powierzchni (w obrębie planowanej inwestycji), w sposób niekolidujący ze stwierdzonymi lęgami (płoszenie, niepokojenie).
- 9) Na etapie realizacji inwestycji należy zabezpieczyć poprzez odeskowanie bądź grodzenie wszelkie drzewa obecne na terenie szpalerów wzdłuż dróg lokalnych, które zagrożone są możliwością uszkodzeń w wyniku przejazdu bądź pracy pojazdów.
- 10) Ograniczyć do minimum czas funkcjonowania wykopów o stromych brzegach, do których mogłyby wpadać zwierzęta. W sytuacji ich powstania regularnie sprawdzać (nie rzadziej niż raz na 3 dni), czy nie ma w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia ich obecności przenieść je w bezpieczne miejsce.
- 11) Po wybudowaniu farmy teren pozostawić do naturalnej sukcesji, a późniejsze koszenie prowadzić od centrum farmy w kierunku jej brzegów, co pozwoli na ewentualną ucieczkę zwierząt i tym samym ograniczy ich śmiertelność.
- 12) Aby zapobiec ewentualnym kolizjom ptaków z panelami fotowoltaicznymi zastosować panele wyposażone w warstwy antyrefleksyjne, które zwiększają absorpcję promieniowania słonecznego oraz zapobiegają odbijaniu światła, a tym samym wystąpieniu tzw. efektu olśnienia.
- 13) Wprowadzić zasłonięcia otworów elementów małej infrastruktury farmy (pomieszczeń technicznych) w celu uniemożliwienia zajmowania tych obiektów przez nietoperze.
- 14) Nie stosować stałego oświetlenia nocnego farmy. W przypadku oświetlenia punkowego przy stacji i bramie wjazdowej, zapalającego się po wyczuciu ruchu, stosować niskoemisyjne pod względem promieniowania UV źródło światła z kloszem kierującym światło ku dołowi (nierozpraszającym światła na boki i ku górze), celem wykluczenia zakłócenia ewentualnych przelotów nietoperzy i ograniczenia wpływu na krajobraz.
- 15) W przypadku konieczności mycia paneli używać należy czystej wody lub wody demineralizowanej, najlepiej bez zastosowania żadnych dodatków, a jeśli to będzie konieczne, z użyciem środków biodegradowalnych,
- 16) Miejsca lokalizacji transformatorów należy wyposażać w sorbent gotowy do użycia na wypadek rozszczelnienia urządzeń/awarii.
- 17) Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i potencjalnej likwidacji przedsięwzięcia. Odpady wytwarzane w związku z serwisowaniem i naprawami instalacji fotowoltaicznej przekazywać do odzysku lub unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom, bez magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia.
- 18) Charakter inwestycji nie może pogorszyć standardów jakości środowiska i stwarzać uciążliwości dla ludzi przebywających w sąsiedztwie planowanej instalacji

4. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji:

Wszystkie warunki i wymagania, które zostały wpisane w dziale I w ustępie 2 niniejszej decyzji należy uwzględnić w projekcie budowlanym, a następnie zastosować przy realizacji i eksploatacji inwestycji a ponadto:

- zastosować ogrodzenia bez podmurówki w celu uniknięcia bariery dla płazów i drobnych ssaków; pozostawić minimum 15 cm przerwy pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią ziemi, umożliwiającą ewentualną migrację płazów.

5. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych: *nie dotyczy.*
 6. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko: *nie dotyczy.*
- II. Nie stwierdzam konieczności wykonania kompensacji przyrodniczej i zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko
- III. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.
- IV. Nie nakładam obowiązków:
1. przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania przed wydaniem pozwolenia na budowę, o ile zasięg prognozowanego poziomu hałasu emitowanego do środowiska przez przedmiotowe przedsięwzięcie o wartości 50/55 dB w porze dnia i 40/45 dB w porze nocy nie obejmuje terenów chronionych akustycznie.
 2. przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko;
- V. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 10.03.2023r., wpłynął wniosek spółki VRS 6 Sp. z o. o., dotyczący wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 24MW z wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na działkach o nr 1/27, 2/57, 2/58, 14/100, 14/105 w obrębie Borki, gmina Pisz”.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /Dz. U. poz. 1839 z późn. zm./, planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wobec powyższego zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przedsięwzięcie to może wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli taki obowiązek zostanie stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 przywołanej ustawy. Zatem, zgodnie z powołanym wyżej przepisem, w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2 w/w ustawy, występując z wnioskiem o wydanie jakiegokolwiek decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 lub przed dokonaniem czynności, o których mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, inwestor musi uzyskać ostateczną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm./, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Pisz.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, strony zostały powiadomione pismem i przez obwieszczenie z dnia 20.03.2023r. Jednocześnie, Burmistrz Pisz przez obwieszczenie, podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania przez zamieszczenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Pisz oraz zamieścił informację o wniosku w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku – zakładka „Centrum Informacji o Środowisku” i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pisz, na stronie <http://bip.pisz.hi.pl/>. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły uwagi stron postępowania w formie pisemnej odnośnie planowanej inwestycji.

Burmistrz Pisz, pismami z dnia 20.03.2023r., zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie i do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pisz oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Giżycku, PGW Wody Polskie, o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piszem pismem z dnia 23.03.2023r., znak: ZNS.9022.4.7.2023, po zapoznaniu się z dokumentacją przedłożoną przy piśmie Burmistrza Pisz stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko i konieczne jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu w/w przedsięwzięcia w pełnym zakresie określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Planowana inwestycja sąsiaduje z tożsamym przedsięwzięciem zlokalizowanym na działce o nr 1/27 obręb Borki, gmina Pisz. Biorąc pod uwagę niewielkie odległości między elektrowniami oraz bliskie sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej oraz ogromną powierzchnię przewidzianą pod planowane zamierzenie, wskazane jest dokonanie szczegółowej analizy kumulowania się oddziaływań istniejącej i planowanej elektrowni słonecznej. Należy zbadać wpływ planowanego przedsięwzięcia i jego oddziaływania na ludzi i na środowisko na etapie budowy jak i na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Giżycku, PGW Wody Polskie, po rozpatrzeniu wniosku i analizie karty informacyjnej przedsięwzięcia, oraz jej uzupełnienia, które Inwestor złożył przy piśmie z dnia 24.04.2023r., opinią z dnia 09.05.2023r. znak: BI.ZZŚ.3.4901.46.2023.MK, stwierdził o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem z dnia 06.04.2023r., znak: WOOŚ.4220.145.2023.AZ.1, po zapoznaniu się z dokumentacją przedłożoną przy piśmie Burmistrza Pisz, wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, w swojej opinii nakazał, podjęcie na etapie realizacji i eksploatacji pewnych działań, które miałyby na celu ochronę środowiska i elementów przyrodniczych.

W ocenie Burmistrza Pisz oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piszem, informacje opisane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie mogą stanowić podstawy do wykluczenia negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na ludzi oraz elementy przyrodnicze. Biorąc pod uwagę lokalizację i charakter planowanego przedsięwzięcia stwierdzić należy, że inwestycja może potencjalnie negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi zamieszkujących w bliskim sąsiedztwie a także na gatunki zwierząt. Z uwagi na fakt, iż zdrowie i życie ludzi jest wartością nadrzędną, należy ocenić wpływ planowanego przedsięwzięcia na zdrowie ludzi. Burmistrz Pisz określając środowiskowe uwarunkowania dla planowanego przedsięwzięcia musi mieć pewność, że inwestycja nie będzie narażać na niebezpieczeństwo utraty zdrowia okolicznych mieszkańców. Mając na uwadze powyższe Burmistrz Pisz, jako organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, który stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, po przeanalizowaniu danych przedstawionych we wniosku i w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniach oraz po analizie ewentualnych zagrożeń dla środowiska na etapach realizacji, eksploatacji i likwidacji planowanego przedsięwzięcia z uwzględnieniem uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, po zasięgnięciu opinii organów, o których mowa w art. 64 ust. 1 w/w ustawy, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piszem i Dyrektora Zarządu Zlewni w Giżycku, PGW Wody Polskie, postanowieniem z dnia 22.05.2023r. /ostatecznym w dniu 13.06.2023r./, nałożył na wnioskodawcę obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia i ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym zakresie określonym w art. 66 ust. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Postanowieniem z dnia 14.06.2023r. Burmistrz Pisz zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 18.07.2023r. wnioskodawca złożył do tutejszego organu raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „*Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 44MW z wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na działkach o nr 1/27, 2/57, 2/58, 14/100, 14/105 w obrębie Borki, gmina Pisz*”. Inwestor zmienił moc planowanej farmy fotowoltaicznej z 24MW do 44MW. Położenie, zakres obszarowy, obszar oddziaływania oraz pozostałe parametry inwestycji pozostały niezmienione. Raport o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia został opracowany przez zespół z firmy EKO Consulting.

Postanowieniem z dnia 25.07.2023r. Burmistrz Pisz podjął przedmiotowe postępowanie.

Pismem i przez obwieszczenie z dnia 25.07.2023r. organ poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z w/w dokumentem oraz o możliwości składania uwag, wniosków czy zastrzeżeń. Strony postępowania w wyznaczonym terminie nie wniosły uwag odnośnie planowanej inwestycji. Zgodnie z art. 33 ust. 1 pkt 1-8 w związku z art. 29 i art. 30 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko / Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm./, Burmistrz Pisz zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w przedmiotowej sprawie. Obwieszczeniem z dnia 25.07.2023r. zawiadomiono społeczność o prowadzonym postępowaniu w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 44MW z wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na działkach o nr 1/27, 2/57, 2/58, 14/100, 14/105 w obrębie Borki, gmina Pisz”.

Zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zapewnił możliwość udziału społeczeństwa przed jej wydaniem. Zgodnie z art. 29 w/w ustawy każdy miał prawo do składania uwag i wniosków w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa. Akta sprawy, wraz z raportem o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, zostały udostępnione do wglądu w Urzędzie Miejskim w Pisz, ul. Gizewiusza 5, pok. 63, w terminie 30 dni od daty opublikowania w/w obwieszczenia. Informacja o wniosku dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia i raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko została zamieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie. Informacja o możliwości zapoznania się z raportem o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie jej w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie <http://bip.pisz.hi.pl/> oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pisz. W 30-dniowym okresie przewidzianym na zapoznanie się z aktami sprawy, w tym z raportem i składanie uwag, nikt ze społeczeństwa nie zapoznawał się z dokumentami dotyczącymi przedmiotowej sprawy w siedzibie urzędu i nikt ze społeczeństwa nie wnosił uwag. Z uwagi na zebranie pełnych materiałów dowodowych w przedmiotowej sprawie tut. organ nie ogłaszał o terminie i miejscu rozprawy administracyjnej otwartej dla społeczeństwa, ponieważ uznał o braku konieczności jej przeprowadzania.

W dniu 26.07.2023r. Burmistrz Pisz wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o opinię do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pisz.

W związku z tym, że Dyrektor Zarządu Zlewni w Giżycku, PGW Wody Polskie wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko / Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm./, nie było konieczne wystąpienie do ww. organu celem uzgodnienia warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem z dnia 08.09.2023r., znak: WOOS. 4221.54.2023.BG.2, określił warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia, które to zostały wpisane w treść niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pisz opinią z dnia 10.08.2023r., znak: ZNS.9022.4.7.2023 wyraził pozytywną opinię w zakresie sanitarno- higienicznym i zdrowotnym w sprawie realizacji planowanego przedsięwzięcia i określił warunki realizacji przedsięwzięcia które zostały wpisane w treść niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Burmistrz Pisz zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, ponieważ w ramach prowadzonego postępowania przeprowadzano ocenę oddziaływania na środowisko.

Burmistrz Pisz w dniu 13.10.2023r. poinformował społeczność przez obwieszczenia, które zostały zamieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Pisz oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pisz na stronie internetowej <http://bip.pisz.hi.pl/> . W 30-dniowym okresie przewidzianym na zapoznanie się z aktami sprawy i składanie uwag, nikt ze społeczeństwa nie zapoznawał się z dokumentami dotyczącymi przedmiotowej sprawy w siedzibie urzędu i nikt ze społeczeństwa nie wnosił uwag.

Strony postępowania zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2023r. poz. 775 z późn. zm./, zostały zawiadomione przez obwieszczenie z dnia 22.11.2023r., o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych materiałów i dowodów w w/w sprawie w Urzędzie Miejskim w Pisz, ul. Gizewiusza 5 /pok. nr 63/. Obwieszczenie, zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Pisz oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pisz na stronie internetowej <http://bip.pisz.hi.pl>. Strony postępowania w wyznaczonym terminie nie wniosły uwag odnośnie planowanej inwestycji.

Teren, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia nie jest objęty ustaleniami aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 44 MW, produkującej energię elektryczną ze źródła odnawialnego, jakim jest promieniowanie słoneczne. Działanie instalacji opierać się będzie na wytwarzaniu prądu elektrycznego z promieniowania słonecznego przy wykorzystaniu zjawiska fotowoltaicznego. Uzyskana w ten sposób energia będzie przekazywana do sieci elektroenergetycznej. Budowa farmy fotowoltaicznej może odbywać się w całości, bądź w etapach. Każdy z etapów może być realizowany oddzielnie i może funkcjonować niezależnie od pozostałej części farmy.

Głównymi elementami planowanej inwestycji będą:

- moduły ogniw fotowoltaicznych, każdy umieszczony na konstrukcji wsporczej; całkowita maksymalna wytwórcza moc planowanych do zastosowania modułów wyniesie do 44 MW;
- inwertery podczepiane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w stacjach kontenerowych lub falowniki centralne,
- linie elektroenergetyczne, przyłącza elektroenergetyczne, wewnętrzna sieć średniego napięcia, wewnętrzna sieć niskiego napięcia AC i DC oraz pozostałe niezbędne okablowanie,
- instalacja monitorująco-zabezpieczająca system (m.in. kamery umieszczone na słupach, kable sensoryczne, bariery podczerwieni), instalacje teletechniczne do obsługi eksploatacji stacji,
- kontenerowe stacje transformatorowe,
- ogrodzenie inwestycji (siatka lub panele systemowe o wysokości do 3 m, dolna krawędź około 10-15 cm nad terenem wraz z bramami wjazdowymi),
- drogi wewnętrzne, place manewrowe itp.,
- magazyny energii (opcjonalnie),
- inne elementy infrastruktury niezbędne do realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Obecnie inwestor nie posiada jeszcze wydanych warunków przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego, nie zna dostępnych mocy przyłączeniowych ani punktu przyłączeniowego farmy, dlatego też przyłącze kablowe do krajowej sieci elektroenergetycznej nie jest objęte zakresem niniejszego przedsięwzięcia. Powierzchnia pod panelami w dalszym ciągu pozostanie biologicznie czynna. Dopuszcza się dalsze rolnicze wykorzystanie terenu na obszarze farmy fotowoltaicznej (agrofotowoltaika). Instalacja fotowoltaiczna w fazie eksploatacji będzie pracować bezobsługowo, w związku z tym nie wymaga to budowy zaplecza socjalnego i związanej z nim infrastruktury wodnokanalizacyjnej. Pracą paneli sterować będzie komputer, kontrolujący i monitorujący działanie całej farmy fotowoltaicznej przez 24 godziny na dobę. Urządzenia będą podlegały okresowym przeglądom i naprawom. Nie przewiduje się zastosowania stałego oświetlenia w porze nocnej, a jedynie światła punktowe przy stacji i bramie wjazdowej, zapalające się po wyczuciu ruchu.

Możliwość realizacji przedsięwzięcia analizowana była w dwóch wariantach: inwestorskim, opisanym powyżej oraz wariantcie alternatywnym. W wariantcie proponowanym przez Inwestora konstrukcja nośna dla stołów montażowych będzie składała się z ram, które będą osadzone w gruncie za pomocą pali. Natomiast w wariantcie alternatywnym zaproponowano osadzenie konstrukcji w gruncie za pomocą płyt betonowych. Ławy betonowe o wymiarach 3000 x 300 x 900 mm i masie około 1600 kg zostaną swobodnie położone i wypoziomowane na powierzchni gruntu. Do nich zamocowane zostaną konstrukcje stołów. W związku z powyższym oddziaływanie na powierzchnię ziemi będzie większe dla wariantu alternatywnego. W Wariantcie proponowanym przez Inwestora ingerencja w środowisko glebowe będzie mniejsza, a czas wykonywanych prac krótszy, co będzie się przekładać na mniejszą ilość emitowanych zanieczyszczeń do powietrza na etapie budowy inwestycji. W związku z powyższym wybrano do realizacji inwestorski wariant budowy elektrowni, stanowiący jednocześnie racjonalny wariant najkorzystniejszy dla środowiska.

Realizacja planowanej inwestycji nie jest związana z koniecznością rozbiórki istniejącej infrastruktury. Inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, usunięcia drzew i krzewów czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. W wyniku inwestycji nie dojdzie do uszkodzenia lub wycinki drzew rosnących wzdłuż dróg. Powierzchnia, na której ma być posadowiona inwestycja jest obszarem suchym, nie podlegającym okresowemu zalewaniu. Zakres przedsięwzięcia nie obejmuje ingerencji w zbiorniki wodne, starorzecza i obszary wodno-błotne. W trakcie budowy nie dojdzie do przemieszczania mas ziemnych. Ziemia z płytkich wykopów pod linie kablowe i prefabrykowane fundamenty stacji transformatorowych zostanie wykorzystana na terenie budowy. Czas budowy farmy fotowoltaicznej wyniesie około 12 miesięcy. Montaż poszczególnych elementów elektrowni odbywać się będzie głównie przy użyciu prostych narzędzi ręcznych. Materiały budowlane będą dowożone na teren budowy sukcesywnie, w miarę potrzeb. Wszystkie elementy farmy zostaną dowieszone na miejsce przez standardowe samochody ciężarowe. Elementy lekkie (moduły fotowoltaiczne, elementy składowe szkieletów konstrukcji nośnej paneli, przewody itp.) zostaną wyładowane i przemieszczane na terenie farmy za pomocą widłowego wózka terenowego lub ładowarki kołowej, natomiast płyty fundamentowe oraz obiekty inwertera, transformatora oraz sterowni zostaną wyładowane i ustawione za pomocą urządzenia dźwigowego. Podstawowe elementy konstrukcyjne instalacji będą wytwarzane w warunkach przemysłowych i dostarczane na miejsce budowy w formie gotowej do montażu, co pozwoli zminimalizować hałas oraz ilość powstałych odpadów.

Przewiduje się, że oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jej budowy. Podczas prowadzenia prac budowlanych i montażowych będzie miała miejsce nieorganizowana emisja zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe sprzętu budowlanego, maszyn i pojazdów transportujących materiały po terenie inwestycji oraz emisja pyłów. Można spodziewać się również okresowego, wzmożonego oddziaływania akustycznego spowodowanego pracą sprzętu budowlanego i pojazdów transportujących materiały. W celu ograniczenia uciążliwości prace budowlane i montażowe prowadzone będą w oddaleniu od zabudowy chronionej akustycznie, a dodatkowo wyłącznie w porze dziennej. Transport paneli fotowoltaicznych, elementów konstrukcyjnych oraz elementów infrastruktury technicznej prowadzony będzie również wyłącznie w porze dziennej. W celu ograniczenia emisji hałasu ekipy budowlane podczas prac budowlanych będą posługiwały się nowoczesnym i sprawnym technicznie sprzętem o niskiej emisji hałasu. Minimalizowanie emisji spalin z maszyn budowlanych i samochodów ciężarowych następować będzie poprzez wyłączanie silników w trakcie postoju, bądź załadunku lub rozładunku. Drogi dojazdowe będą utrzymywane w stanie ograniczającym pylenie. Do niezbędnego minimum ograniczony zostanie ruch pojazdów po terenie inwestycji. Z uwagi na fakt, iż większość prac montażowych będzie prowadzona ręcznie, maszyny budowlane i pojazdy będą głównie wykorzystywane do transportu oraz załadunku i rozładunku, nie będą mocno obciążone, należy spodziewać się niewielkiej emisji zanieczyszczeń. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Na etapie budowy instalacji fotowoltaicznej nie będą występować istotne oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne. Realizacja inwestycji nie będzie wymagać odwadniania wykopów. Teren zaplecza wyposażony zostanie w szczelne zbiorniki na ścieki bytowe, które regularnie będą opróżniane przez specjalistyczne firmy. W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne wykonawca powinien zorganizować miejsca do parkowania maszyn budowlanych na terenie zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnych na środowisko gruntowo – wodne, np. poprzez zastosowanie mat szczelnych, folii bądź innych środków technicznych zabezpieczających grunt przed przeciekami. Należy zwracać uwagę na właściwą eksploatację sprzętu budowlanego i podejmować działania mające na celu ograniczenie możliwości powstania rozlewu substancji niebezpiecznych, w tym przede wszystkim ropopochodnych płynów eksploatacyjnych z pojazdów i maszyn budowlanych. Stosowane maszyny i urządzenia będą charakteryzowały się dobrym stanem technicznym. Plac budowy zaopatrzony zostanie w odpowiednie sorbenty, umożliwiające neutralizację ewentualnego wycieku. W przypadku stwierdzenia sytuacji awaryjnych sprzętu, będzie on niezwłocznie usuwany z obszaru placu budowy.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia będą powstawały odpady typowe dla prac budowlanych (odpady grupy 17), a także odpady opakowaniowe i ubrania ochronne (odpady grupy 15) oraz odpady komunalne (odpady grupy 20). Wszystkie powstające odpady będą zbierane selektywnie w wyznaczonych miejscach, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwienia. Gromadzenie odpadów będzie odbywało się w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych. Po zakończeniu prac budowlano-montażowych teren objęty inwestycją zostanie

uporządkowany. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, a w celu prawidłowego funkcjonowania oraz nadzoru eksploatacyjnego będzie posiadać infrastrukturę telekomunikacyjną. W ramach obsługi Inwestycji będą wykonywane stałe czynności okresowe (1-2 razy w ciągu roku), takie jak wykaszanie roślinności oraz mycie powierzchni modułów. Alternatywnie możliwy jest wypas na terenie farmy zwierząt hodowlanych.

W trakcie funkcjonowania inwestycji nie będzie zachodziła potrzeba zużycia wody, surowców, materiałów czy paliw, jak w typowej działalności produkcyjnej. W niewielkim stopniu pobierana będzie energia elektryczna na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej - do 500 kWh/rok/MW poprzez projektowane przyłącze energetyczne. Ciepło w okresie zimowym będzie pozyskiwane za pomocą urządzeń elektrycznych do ogrzewania w kontenerze.

W fazie eksploatacji planowana farma fotowoltaiczna nie będzie źródłem emisji substancji do powietrza, za wyjątkiem prowadzonych okresowo prac serwisowych i konserwacyjnych. Ze względu na znikomą wielkość, emisja ta nie będzie miała żadnego wpływu na stan czystości powietrza atmosferycznego w rejonie lokalizacji przedsięwzięcia. Głównym źródłem hałasu związanym z funkcjonowaniem inwestycji będą stacje transformatorowe, których moc akustyczna będzie nie większa niż 85 dB. Najbliżej zlokalizowane tereny podlegające ochronie akustycznej to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej, oddalone od ogrodzenia inwestycji o około 37 m, natomiast od planowanej zabudowy panelami o około 42 m (dot. działki inwestycyjnej o nr 14/100). Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112) dopuszczalny poziom hałasu dla zabudowy jednorodzinnej w ciągu pory dnia (w godzinach 6:00-22:00) wynosi 50 dB, a w porze nocnej 40 dB, a dla zabudowy zagrodowej odpowiednio: 55 dB oraz 45 dB. W raporcie oś przedstawiono analizę oddziaływania przedsięwzięcia w zakresie hałasu, wykonaną metodą obliczeniową za pomocą oprogramowania zgodnego z metodyką określoną w normie PN ISO 9613-2 Akustyka -Tłumienie dźwięku podczas propagacji w przestrzeni otwartej. Ogólna metoda obliczania. Zgodnie z uzyskanymi wynikami obliczeń zasięg prognozowanego poziomu hałasu emitowanego do środowiska przez przedmiotowe przedsięwzięcie o wartości 50/55 dB w porze dnia i 40/45 dB w porze nocy nie obejmuje terenów chronionych akustycznie. Wielkość emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia będzie bardzo niska i nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych standardów dla ww. terenów wymagających ochrony akustycznej, zarówno w porze dnia jak i nocy.

Praca elektrowni fotowoltaicznej powodować będzie niewielką emisję pola elektromagnetycznego, którego źródłem będą głównie stacje transformatorowe oraz inwertery. Przewiduje się, że w związku z rodzajem i mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem (lokalizacja poza terenami mieszkalnymi, w znacznej odległości od zabudowy) projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Układ elektryczny pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie wykonany kablami, w których będzie płynął prąd stały. W obrębie tych połączeń z uwagi na przepływ w nich prądu stałego nie będą występować pola elektromagnetyczne. Z zespołu paneli prąd stały będzie dostarczony również kablami do inwerterów, a następnie do zbiorczych stacji kontenerowych. W połączeniu pomiędzy inwerterami a zbiorczymi stacjami kontenerowymi będzie płynął prąd zmienny o napięciu do 1 kV. Zastosowanie na terenie farmy fotowoltaicznej kabli niskiego i średniego napięcia zapobiegnie możliwości powstawania ponadnormatywnych pól elektromagnetycznych, ponadto dodatkowym zabezpieczeniem będzie umieszczenie tych kabli w ziemi. Tym samym funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie niesie ze sobą zagrożenia w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego.

W fazie eksploatacji farmy fotowoltaicznej przewiduje się powstawanie niewielkiej ilości odpadów związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych. Odpady te niezwłocznie po wytworzeniu będą przekazywane do dalszego gospodarowania uprawnionym podmiotom, bez uprzedniego gromadzenia na terenie farmy wytworzonych odpadów.

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na stan wód podziemnych i powierzchniowych na obszarze przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie. Instalacja fotowoltaiczna nie wymaga zużycia wody i nie generuje ścieków. Wody deszczowe będą spływały powierzchniowo z paneli do gruntu. Woda deszczowa pozbawiona jest zanieczyszczeń mogących negatywnie wpłynąć na środowisko. Panele fotowoltaiczne nie wymagają mycia. Wody deszczowe w sposób wystarczający obmywają powierzchnię instalacji. Jeśli jednak okaże się, iż zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej lub woda demineralizowana. Taką wodę należy traktować jako opadową. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji w

specjalnej do tego przeznaczonych beczkownikach. Możliwe jest również wykorzystanie metody czyszczenia paneli na sucho. Zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego przed wyciekami oleju z transformatora, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, realizowane będzie poprzez instalację szczelnych mis olejowych pod transformatorami, będących w stanie magazynować minimum 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Miejsca lokalizacji transformatorów powinny zostać wyposażone w sorbent gotowy do użycia na wypadek rozszczelnienia urządzeń/awarii.

Oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie ewentualnej likwidacji będzie zbliżone do etapu realizacji (budowy). Potencjalne oddziaływania związane będą głównie ze wzmożonym ruchem samochodów oraz pracą maszyn budowlanych przy demontażu farmy fotowoltaicznej oraz elementów infrastruktury technicznej. Po zakończeniu robót oddziaływania te zanikną. Teren po przeprowadzonej likwidacji zostanie oczyszczony z odpadów i uporządkowany. Ewentualna likwidacja przedsięwzięcia związana będzie z przywróceniem pierwotnego stanu środowiska.

Planowana instalacja fotowoltaiczna nie jest zaliczana do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Nie jest również narażona na ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej. Teren inwestycji nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, występowania porywistych wiatrów itp. Farma fotowoltaiczna zaprojektowana zostanie z uwzględnieniem możliwości wystąpienia gwałtownych zjawisk atmosferycznych, towarzyszących obserwowanym obecnie i przewidywanym w przyszłości zmianom klimatu. Konstrukcja oraz materiały użyte do budowy elektrowni są przystosowane do warunków klimatycznych występujących na analizowanym obszarze. Przewiduje się pozytywny wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na zmiany klimatu, w szczególności poprzez pośredni wpływ na zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych. Energia z OZE wpływa pozytywnie na środowisko, ponieważ ogranicza emisję do atmosfery znaczących zanieczyszczeń, powstających w wyniku generowania energii elektrycznej z konwencjonalnych źródeł energii.

Planowane przedsięwzięcie pod względem hydrograficznym zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły, dla którego opracowano *Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*, przyjęty Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 04 listopada 2022 r. (Dz.U. 2023 poz. 300). Inwestycja znajduje się w zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200031. Stan ilościowy i stan chemiczny ww. jednolitej części wód podziemnych został określony jako dobry; JCWPd jest niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Analizowana JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Ponadto inwestycja znajduje się w dwóch zlewniach jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie: „*Pisa od jez. Roś do ujścia ze Skrodą od Dzierzbi*”, kod: PLRW20001126499 oraz „*Pisza Woda (Pisawoda)*”, kod: RW2000092647749. JCWP „*Pisa od jez. Roś do ujścia ze Skrodą od Dzierzbi*” to monitorowana, naturalna część wód, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Zgodnie z zaktualizowanym *Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*, dana JCWP posiada umiarkowany stan ekologiczny, determinowany wskaźnikiem: makrobezkręgowce oraz stan chemiczny poniżej dobrego, determinowany następującymi wskaźnikami: związki tributylocyny; bromowane difenyletery, rtęć, heptachlor. Ogólny stan wód ww. JCWP określono jako zły. Celem środowiskowym dla danej JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Pisa w obrębie JCWP (dla certy), zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych oraz zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Pisa w obrębie JCWP (dla węgorza europejskiego), a także osiągnięcie stanu chemicznego: dla złagodzonych wskaźników [związki tributylocyny(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 *Ramowej Dyrektywy Wodnej* do 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE). Odstępstwo, polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MMI; bromowane difenyletery(b), rtęć(b), heptachlor(b). Dla danej JCWP zostało ustanowione również odstępstwo z art. 4 ust. 5 *Ramowej Dyrektywy Wodnej*. Odstępstwo, polegające na złagodzeniu celów środowiskowych związane jest z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: związki tributylocyny(w). Warunkiem ww. odstępstw jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Ponadto dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 *Ramowej Dyrektywy Wodnej*. JCWP „*Pisza*

Woda (Pisawoda)” to monitorowana, silnie zmieniona część wód, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Celem środowiskowym dla danej JCWP jest dobry potencjał ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, a także dobry stan chemiczny. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 *Ramowej Dyrektywy Wodnej* do 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE). Odstępstwo, polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MIR, EFI+PL/IBI_PL, MMI. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami zagrożonymi powodzią. Biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia, a także planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne analizowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) i podziemnych (JCWPd), a także nie będzie kolidować z realizacją określonych dla nich celów środowiskowych.

Inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami przyrodniczo cennymi, objętymi ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336). Najbliżej zlokalizowane obszary Natura 2000 to Puszcza Piska PLB280008 oraz Ostoja Piska PLH280048, oddalone około 0,7 km od analizowanego terenu. Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony wyżej wymienionego obszaru Natura 2000 oraz jego integralność.

Zgodnie z mapą korytarzy ekologicznych w Polsce, opracowaną przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży, planowana inwestycja częściowo znajduje się w obszarze korytarza ekologicznego Puszcza Piska-Dolina Biebrzy Środkowy KPn-1B, wyznaczonym w I etapie w 2005 r. oraz sąsiaduje bezpośrednio z korytarzem Puszcza Piska (GKPn-8) (według mapy korytarzy ekologicznych 2012 w Polsce). Planowana inwestycja przy zachowaniu warunków realizacji nie będzie ingerować w lokalne i ponadlokalne korytarze migracyjne. Obszar zajęty pod instalację będą mogły obejść większe zwierzęta ze względu na stosunkowo niewielką powierzchnię terenu farmy, a mniejsze będą mogły swobodnie penetrować jej teren dzięki zachowaniu dystansu pomiędzy gruntem a dolną krawędzią ogrodzenia.

Panele fotowoltaiczne zabezpieczone będą powłoką antyrefleksyjną, która ma na celu wyeliminowanie zagrożenia powstania efektu olśnienia oraz imitacji powierzchni lustra wody. Powłoka antyrefleksyjna pokrywająca panele zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego. W związku z powyższym panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, mogących przelatywać nad instalacją. Po wybudowaniu farmy teren zostanie pozostawiony do naturalnej sukcesji, a późniejsze koszenie prowadzone będzie od centrum farmy w kierunku jej brzegów, co pozwoli na ewentualną ucieczkę zwierząt i tym samym ograniczy ich śmiertelność. Ewentualnie możliwe jest dalsze rolnicze wykorzystywanie terenu (agrofotowoltaika). Wykopy (pod fundamenty oraz przewody elektryczne i energetyczne) będą otwierane i prowadzone w sposób bezpieczny dla zwierząt – ograniczony zostanie do minimum czas funkcjonowania wykopów o stromych brzegach, do których mogłyby wpadać zwierzęta. W sytuacji ich powstania prowadzone będzie regularne sprawdzanie (nie rzadziej niż raz na 3 dni), czy nie ma w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia ich obecności będą przenoszone w bezpieczne miejsce.

Na potrzeby przedmiotowego postępowania przeprowadzono inwentaryzację terenu inwestycji. Obszar inwestycji wykorzystywany jest w obecnym sezonie jako łąki i pastwiska. Większości terenu to kośna łąka z kupkówką pospolitą (*Dactylis glomerata*), koniczyną łąkową (*Trifolium pratense*) wilgotniejsze płaty na północnym terenie z domieszką gatunków wilgotnych łąk, jak jaskier rozłogowy (*Ranunculus repens*) i wyczyniec łąkowy (*Alopecurus pratensis*). Nie stwierdzono w trakcie kontroli obecności gatunków roślin ściśle oraz częściowo chronionych. Na badanym obszarze nie odnotowano również obecności chronionych przedstawicieli grzybów. Nie wykazano obecności siedlisk przyrodniczych wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Siedliskowej jak również innych, cenniejszych zbiorowisk roślinnych. Nie wykazano również obecności stanowisk chronionych gatunków roślin naczyniowych, mchów i grzybów oraz innych, cennych (nie objętych ochroną) gatunków roślin. Miejscem, w którym wykryto występowanie płazów był zespół 4 stawów koło zakładu produkującego paszę w Kałęczynie. Są to pozbawione strefy szuwarów dość głębokie zbiorniki o pionowych brzegach. Wiosną w stawach obserwowano próby przystępowania do rozrodu ropuchy szarej *Bufo bufo*. Płazy te w liczbie około 10-20 osobników przebywały w wodzie, wydawały odgłosy godowe i przypuszczalnie złożyły skrzek. W późniejszym czasie nie obserwowano kijanek co może być wynikiem żerowania ryb lub kaczek. W okresie późnej wiosny i latem na stawach obserwowano żaby zielone *Rana esculenta complex*. Innych gatunków płazów nie stwierdzono.

Podczas prac terenowych potwierdzono występowanie na tym terenie nielicznych osobników jaszczurki zwinki *Lacerta agilis*.

Prace inwentaryzacyjne pozwoliły wykryć 52 gatunki ptaków. Znajdowały się wśród nich głównie gatunki związane z terenami otwartymi, zakrzaczeniami i obrzeżami lasów. 11 gatunków to ptaki wymienione w II Załączniku Dyrektywy Ptasiej. 16 stwierdzonych gatunków występowało na terenie badań lecz ich stanowiska lęgowe położone były poza granicami buforu inwestycji.

W drodze obserwacji bezpośrednich oraz na podstawie śladów udało się wykryć obecność następujących gatunków teriofauny: jeleń szlachetny *Cervus elaphus*, sarna *Capreolus capreolus*, dzik *Sus scrofa*, lis *Vulpes vulpes*, borsuk *Meles meles*, kret *Talpa europaea*, jeż wschodni *Erinaceus roumanicus*, zając szarak *Lepus europaeus*. W okresie realizacji inwestycji może dojść do płoszenia, odstraszenia zwierząt występujących w najbliższym otoczeniu, zmniejszy się także powierzchnia ich bytowania.

Po wykonaniu wszystkich prac budowlanych i uporządkowaniu terenu, środowisko przyrodnicze w sąsiedztwie inwestycji powracać będzie do stanu równowagi przyrodniczej. Również na terenie inwestycji na etapie eksploatacji w miejscu tym należy spodziewać się powrotu do stanu równowagi przyrodniczej i pojawienia się roślinności łąkowej, ponieważ powierzchnie pod ogniwami zostaną pozostawione do naturalnej sukcesji, a następnie będą regularnie wykaszane. Na analizowanym terenie większość małych zwierząt znajdzie dogodne dla siebie siedliska i będą się one mogły swobodnie przemieszczać po jej terenie.

W celu wyeliminowania negatywnego oddziaływania na chronione gatunki ptaków prace związane z budową farmy fotowoltaicznej należy przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia. Dopuszcza się prowadzenie prac w ww. terminie pod warunkiem stałego nadzoru przyrodniczego, którego zadaniem będzie nadzorowanie postępu prac pod kątem zasiedlenia obszaru inwestycji przez ptaki. W przypadku wykrycia lęgów, należy wstrzymać prace na obszarze, na którym stwierdzono rozród ptaków, do czasu wyprowadzenia młodych. Prace mogą być kontynuowane na innej powierzchni (w obrębie planowanej inwestycji), w sposób niekolidujący ze stwierdzonymi lęgami (płoszenie, niepokojenie). Biorąc pod uwagę charakter inwestycji oraz przy zastosowaniu warunków oraz środków minimalizacji wpływu inwestycji określonych w sentencji niniejszego postanowienia, zakłada się że planowana inwestycja nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na przyrodnicze elementy środowiska, nie będzie wpływać na cele i przedmioty ochrony oraz integralność i spójność sieci Natura 2000.

Brak negatywnego oddziaływania stwierdzono przy założeniu, że inwestycja będzie realizowana zgodnie z założeniami ustawy o ochronie przyrody, która określa zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt oraz grzybów objętych ochroną gatunkową oraz jasno wskazuje, że wszelkie odstępstwa od wprowadzonych zakazów są możliwe jedynie po uzyskaniu zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska na podstawie:

- ✓ rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408),
- ✓ rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409),
- ✓ rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380).

W związku z powyższym przed wykonaniem jakichkolwiek prac, które będą się wiązały z niszczeniem siedlisk przyrodniczych, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt, umyślnym zabijaniem osobników, wycinką drzew, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody należy każdorazowo wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z odpowiednim wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na wykonanie czynności zabronionych.

Lokalizacja planowanej inwestycji w obszarze agrocenoz graniczących z lasem nie będzie generować negatywnego wpływu na uwarunkowania krajobrazowe. Teren planowanej farmy nie znajduje się w ciągu panoram widokowych. Usytuowanie instalacji będzie miało wpływ na niewielki

fragment krajobrazu, jednak nie będzie to oddziaływanie znaczące z następujących powodów:

- ✓ farma nie będzie dominantą krajobrazową, gdyż panele w najwyższych punktach nie przekroczą 5,5m wysokości;
- ✓ obiekt będzie widoczny na ciągach widokowych (drogi komunikacyjne), wyłącznie w otwarciach widokowych, pozostała część inwestycji będzie przysłonięta zadrzewieniami;
- ✓ powierzchnia farmy w ogromnej większości będzie w dalszym ciągu pokryta niewysoką szatą roślinną (zadarniona).
- ✓ możliwe jest dalsze rolnicze wykorzystanie terenu na obszarze farmy fotowoltaicznej (agrofotowoltaika).

Z informacji zawartych w raporcie wynika, że na działce nr 1/27 obręb Borki znajduje się farma fotowoltaiczna, a w sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji planowane są do budowy inne farmy

fotowoltaiczne. Na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia emisje zanieczyszczeń i hałasu będą miały charakter lokalny. Przy realizacji robót w sposób zorganizowany i przy uwzględnieniu wszelkich działań chroniących środowisko, można ograniczyć kumulowanie się negatywnych oddziaływań. Na etapie eksploatacji oddziaływanie elektrowni fotowoltaicznych na środowisko i ludzi jest znikome, a skumulowane z inną farmą fotowoltaiczną, oddziaływanie jako suma wszystkich oddziaływań, będzie również niewielkie. Ze względu na rodzaj przedsięwzięcia, jego lokalizację oraz przy zastosowaniu nałożonych warunków realizacji nie przewiduje się możliwości wystąpienia istotnych oddziaływań skumulowanych. Ze względu na zakres oddziaływania oraz oddalenie przedmiotowej inwestycji od granic państw sąsiednich instalacja nie będzie wymagała przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko. Z uwagi na fakt, że posiadane informacje na temat przedsięwzięcia pozwalają wystarczająco ocenić jego wpływ na środowisko oraz na to, że realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnych skutków dla obszarów Natura 2000 i innych form ochrony przyrody oraz na zwierzęta i ludzi, Burmistrz Pisz, po przeanalizowaniu sprawy, stwierdził, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Niemniej jednak, zgodnie z art. 88 ust. 1 w/w ustawy, jeżeli organ administracji architektoniczno – budowlanej uzna, że we wniosku o wydanie pozwolenia na budowę lub w zgłoszeniu zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, może stwierdzić konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nałożyć na inwestora obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Burmistrz Pisz, jako organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po rozpatrzeniu danych zawartych w przedłożonej dokumentacji, w tym raporcie o oddziaływaniu przedmiotowej inwestycji na środowisko oraz po uwzględnieniu wymaganych opinii i uzgodnień realizacji przedsięwzięcia, po zapewnieniu udziału stron postępowania i społeczeństwa uznał, że przy należyтым wypełnieniu warunków wymienionych w sentencji niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko, w tym na środowisko przyrodnicze oraz na obszarowe formy ochrony przyrody oraz nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia ludzi.

Burmistrz Pisz podaje do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji przez zamieszczenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Pisz i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pisz, na stronie <http://bip.pisz.hi.pl/> oraz zamieszcza informację o wydanej decyzji w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku – zakładka „Centrum Informacji o Środowisku” i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pisz, na stronie <http://bip.pisz.hi.pl/>.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 lub do zgłoszenia czynności, o których mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz. U. z 2023r. poz. 1094 z późn. zm./. Złożenie wniosku zgodnie z w art. 72 ust. 3 w/w ustawy powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Decyzja niniejsza nie jest ostateczna. Stronom służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czterech dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Za decyzję i pełnomocnictwa pobrano w dniu 06.03.2023r. na konto Urzędu Miejskiego w Pisz nr 28 9364 0000 2002 0007 2065 0001 opłatę skarbową w wysokości 205zł i 34 ct zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej /Dz. U. z 2023r. poz. 2111/.

INSPEKTOR

Otrzymują:

1. VRS 6 Sp. z o.o.
2. strony postępowania przez OBWIESZCZENIE umieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Pisz, oraz na stronie internetowej <http://bip.pisz.hi.pl/>
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pisz
3. Dyrektor R Z G W w Białymstoku, Zarządu Zlewni w Gizycku, PGW Wody Polskie



ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Janusz Puchański

ZPN.6220.2.3.2023.AK

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Farma fotowoltaiczna Borki składać się będzie z następujących elementów:

- Panele fotowoltaiczne zamontowane na stalowych podporach (konstrukcja naziemna) - konstrukcja nośna dla stołów montażowych będzie składała się z ram osadzonych w gruncie poprzez wbicie, wkręcenie lub wbetonowanie na głębokość około 1,5 m. Planowana inwestycja może być wyposażona w system umożliwiający obrót stołów za pomocą tzw. trackerów, czyli układ pracy nadążnej, umożliwiający takie pozycjonowanie panelu, by jego produktywność była jak największa. Całkowita maksymalna wytwórcza moc planowanych do zastosowania modułów wyniesie do 44 MW;
- Inwertery - urządzenia służące do zmiany prądu stałego produkowanego przez panele fotowoltaiczne na prąd zmienny. Urządzenia te montowane są na konstrukcjach wsporczych pod panelami lub zlokalizowane w stacjach kontenerowych, możliwe jest też wykorzystanie inwerterów centralnych.
- Kontenerowe stacje transformatorowe nN/SN - w każdej stacji kontenerowej, znajdować się będzie transformator (jeden lub kilka), a także rozdzielnice średniego i niskiego napięcia. Stacje dostarczane są na plac budowy w formie prefabrykowanych kontenerów. Wymagają niewielkiej płyty fundamentowej w miejscu posadowienia. Zamknięte budynki stacji ograniczają rozchodzenie się hałasu wynikającego z pracy transformatora.
- Linie elektroenergetyczne, przyłącza elektroenergetyczne, wewnętrzna sieć średniego napięcia, wewnętrzna sieć niskiego napięcia AC i DC oraz pozostałe niezbędne okablowanie sieć telekomunikacyjna łącząca poszczególne elementy elektrowni fotowoltaicznej.
- Instalacja monitorująco-zabezpieczająca system (m.in. kamery umieszczone na słupach, kable sensoryczne, bariery podczerwieni), instalacje teletechniczne do obsługi eksploatacji stacji.
- Ogrodzenie terenu inwestycji wykonane z siatki lub paneli systemowych o wysokości do 3 m, dolna krawędź minimum 15 cm nad terenem wraz z bramą wjazdową.
- Drogi wewnętrzne, place manewrowe itp.
- Magazyny energii (opcjonalnie).
- Inne elementy infrastruktury niezbędne do realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Obecnie inwestor nie posiada jeszcze wydanych warunków przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego, nie zna dostępnych mocy przyłączeniowych ani punktu przyłączeniowego farmy, dlatego też przyłącze kablowe do krajowej sieci elektroenergetycznej nie jest objęte zakresem niniejszego przedsięwzięcia.

Powierzchnia pod panelami w dalszym ciągu pozostanie biologicznie czynna. Dopuszcza się dalsze rolnicze wykorzystanie terenu na obszarze farmy fotowoltaicznej (agrofotowoltaika).

Instalacja fotowoltaiczna w fazie eksploatacji będzie pracować bezobsługowo, w związku z tym nie wymaga to budowy zaplecza socjalnego i związanej z nim infrastruktury wodnokanalizacyjnej. Pracą paneli sterować będzie komputer, kontrolujący i monitorujący działanie całej farmy fotowoltaicznej przez 24 godziny na dobę. Urządzenia będą podlegały okresowym przeglądom i naprawom. Nie przewiduje się zastosowania stałego oświetlenia w porze nocnej, a jedynie światła punktowe przy stacji i bramie wjazdowej, zapalające się po wyczuciu ruchu.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Janusz Puchalski

