

**UMOWA nr GK. 7070- ... /....
zawarta w Pisz dnia r.**

pomiędzy:

Gminą Pisz z siedzibą w Pisz przy ulicy G. Gizewiusza 5 zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Jana Alickiego – Burmistrza Pisz

z kontrasygnatą Aldony Anny Klimek – Skarbnika Gminy Pisz

z jednej strony, a:

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez:

.....

z drugiej strony.

Reprezentanci obu stron oświadczają, iż okazali sobie przy podpisaniu niniejszej umowy dokumenty wskazujące ich tożsamość oraz dokumenty, z których wynika ich umocowanie do działania w imieniu reprezentowanych przez Nich Stron.

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655) **została zawarta umowa następującej treści:**

§ 1

Na podstawie oferty złożonej w dniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie zamówienia: „Świadczenie usług w zakresie utrzymanie terenów zielonych w mieście i gminie Pisz” Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług utrzymania zieleni w mieście i gminie Pisz zgodnie z harmonogramem prac oraz wykazem terenów stanowiącymi załączniki nr 1 – 8 do umowy.

§ 2

1. Wykonawca dokona nasadzeń kwiatów jednorocznych w 2008 r. zgodnie z zaakceptowaną przez Zamawiającego koncepcją nasadzeń dołączoną do oferty przetargowej złożonej w dniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie zamówienia: „Świadczenie usług w zakresie utrzymanie terenów zielonych w mieście i gminie Pisz”.
2. Koncepcje nasadzeń kwiatów jednorocznych w roku 2008 Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia Zamawiającemu do końca marca 2008 r.

§ 3

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w ramach wykonania prac objętych przedmiotem zamówienia Wykonawca powinien usunąć nieprawidłowości w wykonaniu usługi w zakresie utrzymania terenów zielonych w mieście i gminie Pisz, najpóźniej w 2 godziny od zgłoszenia Zamawiającego.
2. Wykonanie przez Wykonawcę zgłoszonych nieprawidłowości musi być każdorazowo zgłoszone Zamawiającemu pod rygorem uznania prac za niewykonane.

§ 4

Termin realizacji umowy od 01.01.2008 r. do 31.12.2008 r.

§ 5

Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe (brutto) w wysokości : zł (słownie:) w tym podatek VAT w kwocie(słownie:) tj. wynagrodzenie miesięczne brutto w wysokości zł (słownie:) w tym podatek VAT w kwocie (słownie:.....).

§ 6

Podstawą wystawienia comiesięcznej faktury będzie protokół stwierdzający wykonanie usługi w należyty sposób i zgodny z umową, podpisany przez przedstawicieli obu stron umowy.

§ 7

Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie co miesiąc w terminie 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej miesięcznej faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy nr: w banku:

§ 8

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 15 000,00 zł. (słownie złotych: piętnaście tysięcy),
 - 2) za zwłokę w wykonaniu prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy, o których został poinformowany przez Zamawiającego, w wysokości 20,00 zł za każdą godzinę zwłoki, po upływie czasu do tego wyznaczonego w § 3 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca w wysokości 15 000,00 zł., z zastrzeżeniem art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 9

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie pracy sprzętu, bezpieczeństwo ruchu oraz bezpieczeństwo osób.

§ 10

Przekazanie wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę osobie trzeciej w całości lub części wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 11

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§ 12

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest – Krzysztof Nosek tel. 087 424 12 23
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest -

§ 13

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy strony będą rozstrzygać ugodowo, a w innym przypadku będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Strony ustanawiają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nie należyte wykonanie umowy w formie odszkodowania na ogólnych zasadach art. 471 Kodeksu cywilnego.

§ 15

1. Wszelkie załączniki do niniejszej umowy stanowią integralną część umowy.
2. Załącznikami do niniejszej umowy są uwierzytelnione przez Zamawiającego kserokopie:
 - załącznik nr 1 - utrzymanie zieleńców miejskich części miasta położonej na zachód od rzeki Pisy o powierzchni ogólnej 23 584 m²
 - załącznik nr 2 - utrzymanie zieleńców miejskich części miasta położonej na zachód od rzeki Pisy o powierzchni ogólnej 3 129 m²
 - załącznik nr 3 - utrzymanie parków miejskich oraz terenów osiedlowych o powierzchni ogólnej 113 742 m²
 - załącznik nr 4 - utrzymanie zieleńców miejskich części miasta położonej na wschód od rzeki Pisy o powierzchni ogólnej 71 807 m²
 - załącznik nr 5 - utrzymanie cmentarzy komunalnych o powierzchni ogólnej 29 300 m²
 - załącznik nr 6 - utrzymanie cmentarzy wojennych o powierzchni ogólnej 22480 m²
 - załącznik nr 7 - bieżące utrzymanie lasów komunalnych o powierzchni ogólnej 500 000 m²
 - załącznik nr 8 - utrzymanie zieleńców przy ulicach o powierzchni ogólnej 40 056 m²
 - załącznik nr 9 - specyfikacja istotnych warunków zamówienia
 - załącznik nr 10 - oferta wykonawcy

§ 16

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

W kwestiach nieunormowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§ 18

Niniejsza umowa została sporządzona w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Wykonawcy, trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

§ 19

Każda ze stron oświadcza, iż przeczytała osobiście niniejszą umowę w pełni ją rozumie i akceptuje, na dowód, czego składa poniżej własnoręcznie swoje podpisy i pieczęcie.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA