

Urząd Zamówień Publicznych  
Al. Szucha 2/4, 00-582 Warszawa  
Zamieszczanie ogłoszeń on-line w BZP:  
<http://www.portal.uzp.gov.pl>

**URZĄD ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**  
**12-200 P I S Z A**  
ul. Gustawa Gizewiusza 5

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

- ☒ **Zamieszczanie obowiązkowe**  
☐ **Zamieszczanie nieobowiązkowe**

### OGŁOSZENIE DOTYCZY

Zamówienia publicznego ☒ Ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ) ☐  
Zawarcia umowy ramowej ☐

## SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

### I.1) NAZWA I ADRES

<b>Nazwa:</b> Gmina Pisz		
<b>Adres pocztowy:</b> ul. Gustawa Gizewiusza 5		
<b>Miejscowość:</b> Pisz	<b>Kod pocztowy:</b> 12-200	<b>Województwo:</b> warmińsko - mazurskie
<b>Tel.:</b> 87 42 41 239	<b>Fax:</b> 87 42 41 238	
<b>Adres strony internetowej zamawiającego</b> <a href="http://www.pisz.pl/bip">www.pisz.pl/bip</a> <b>Adres internetowy, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów (jeżeli dotyczy):</b>		

### I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

<input type="checkbox"/> Administracja rządowa centralna <input type="checkbox"/> Administracja rządowa terenowa <input checked="" type="checkbox"/> Administracja samorządowa <input type="checkbox"/> Podmiot prawa publicznego <input type="checkbox"/> Organ kontroli państwowej lub ochrony prawa, sąd lub trybunał	<input type="checkbox"/> Uczelnia publiczna <input type="checkbox"/> Instytucja ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego <input type="checkbox"/> Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej <input type="checkbox"/> Inny (proszę określić): _____
--	---

## SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego

**Wycena nieruchomości na terenie gminy Pisz**

<b>II.1.2) Rodzaj zamówienia:</b>			
Roboty budowlane	<input type="checkbox"/>	Dostawy	<input type="checkbox"/> Usługi X
przysługuje odwołanie	<input type="checkbox"/>		
nie przysługuje odwołanie	X		
<b>II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia</b>			
<p>Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług inwentaryzacji i wyceny nieruchomości.</p> <p>Świadczenie usług w zakresie przedmiotu zamówienia będzie odbywało się na podstawie sukcesywnych jednorazowych zleceń zamawiającego. Zostanie w nich określona ilość nieruchomości z podaniem odpowiednio: oznaczenia, rodzaju i ich położenia.</p> <p>Przedmiot zamówienia obejmuje 7 następujących zadań:</p> <p><u>Zadanie nr 1</u> – Wycena lokalu mieszkalnego z udziałem w gruncie – 100 lokali</p> <p><u>Zadanie nr 2</u> – Wycena nieruchomości zabudowanej – 10 nieruchomości</p> <p><u>Zadanie nr 3</u> – Wycena nieruchomości gruntowej niezabudowanej – 150 działek</p> <p><u>Zadanie nr 4</u> – Wycena nieruchomości gruntowej niezabudowanej do celów ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości – 70 nieruchomości</p> <p><u>Zadanie nr 5</u> – Wycena nieruchomości gruntowej niezabudowanej do celów ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu budowy urządzeń infrastruktury technicznej – 100 nieruchomości</p> <p><u>Zadanie nr 6</u> – Wycena nieruchomości gruntowej do celów sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego – 70 nieruchomości</p> <p><u>Zadanie nr 7</u> – inwentaryzacja lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi – 50 lokali</p>			
<b>II.1.4) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)</b>			
	Słownik główny		
Główny przedmiot	70.10.00.00-2		
Dodatkowe przedmioty			
<b>II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej</b> tak X ilość części <u>7</u> * nie <input type="checkbox"/>			
<b>II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej</b> tak <input type="checkbox"/> nie X			

\* w celu podania szczegółów dotyczących poszczególnych części można wypełnić załącznik I

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA**

Okres w miesiącach: <input type="checkbox"/> lub dniach: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> lub data rozpoczęcia <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> (dd/mm/rrrr) lub zakończenia 31.12.2008 r.(dd/mm/rrrr)
--

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

#### Informacja na temat wadium (jeżeli dotyczy)

Nie jest wymagane

### III.2) WARUNKI UDZIAŁU

#### Opis warunków udziału w postępowaniu (z uwzględnieniem ich znaczenia, jeżeli dotyczy) oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego mogą wziąć udział wykonawcy, którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert oraz złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655), zwanej dalej ustawą.
2. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.
3. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy oraz złożenie dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień w zakresie wykonywania przedmiotu zamówienia (wyceny nieruchomości)
4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.

#### Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu (jeżeli dotyczy):

- 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 2) Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy ;
- 3) Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień w zakresie wykonywania przedmiotu zamówienia (wyceny nieruchomości).

## SEKCJA IV: PROCEDURA

### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia			
Przetarg nieograniczony	<input checked="" type="checkbox"/>	Przetarg ograniczony	<input type="checkbox"/>
Negocjacje z ogłoszeniem	<input type="checkbox"/>	Dialog konkurencyjny	<input type="checkbox"/>
IV.1.2) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu (przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny)			
Liczba wykonawców <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			
lub minimalna liczba <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> / maksymalna liczba <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			

### IV. 2) KRYTERIA OCENY OFERT



