

Urząd Zamówień Publicznych  
Al. Szucha 2/4, 00-582 Warszawa  
Zamieszczanie ogłoszeń on-line w BZP:  
<http://www.portal.uzp.gov.pl>

**DURMISTRZ PISZA**

ul. Gustawa Gizewiusza 5  
**12-200 P I S Z**

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

- ☒ **Zamieszczanie obowiązkowe**  
☐ **Zamieszczanie nieobowiązkowe**

### OGŁOSZENIE DOTYCZY

Zamówienia publicznego ☒

Ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ) ☐

Zawarcia umowy ramowej ☐

## SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

### I.1) NAZWA I ADRES

<b>Nazwa:</b> Gmina Pisz		
<b>Adres pocztowy:</b> ul. Gustawa Gizewiusza 5		
<b>Miejscowość:</b> Pisz	<b>Kod pocztowy:</b> 12-200	<b>Województwo:</b> warmińsko - mazurskie
<b>Tel.:</b> 87 42 41 239	<b>Fax:</b> 87 42 41 238	
<b>Adres strony internetowej zamawiającego</b> <a href="http://www.pisz.pl/bip">www.pisz.pl/bip</a> <b>Adres internetowy, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów (jeżeli dotyczy):</b>		

### I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

<input type="checkbox"/> Administracja rządowa centralna <input type="checkbox"/> Administracja rządowa terenowa <input checked="" type="checkbox"/> Administracja samorządowa <input type="checkbox"/> Podmiot prawa publicznego <input type="checkbox"/> Organ kontroli państwowej lub ochrony prawa, sąd lub trybunał	<input type="checkbox"/> Uczelnia publiczna <input type="checkbox"/> Instytucja ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego <input type="checkbox"/> Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej <input type="checkbox"/> Inny (proszę określić): _____
--	---

## SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### II.1) OPIS

#### II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego

**Sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Karwik, gm. Pisz oraz projektu zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz dla obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Karwik, gm. Pisz**

II.1.2) Rodzaj zamówienia:		
Roboty budowlane <input type="checkbox"/>	Dostawy <input type="checkbox"/>	Usługi <input checked="" type="checkbox"/>

9

☐

X

### **II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia**

Sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Karwik oraz projektu zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego w części objętej opracowaniem miejscowego planu, o którym mowa powyżej.

Projektowany obszar objęty planem i zmianą studium wynosi ok. 204,00 ha

W planie dla obszaru części wsi Karwik, gm. Pisz zmieni się przeznaczenie gruntów rolnych na związane z rekreacją i turystyką oraz wprowadzone zostaną funkcje mieszkaniowa i usługowa.

Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzenia rysunku projektu planu w skali 1:1000, na mapach dostarczonych przez Zamawiającego. Projekty planu i zmiany studium powinny być wykonane w wersji cyfrowej oraz w wersji papierowej.

Opracowanie projektu planu miejscowego oraz projektu zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz powinno nastąpić w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.). Projekt planu miejscowego winien być sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587), natomiast projekt zmiany studium zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz.U. Nr 118, poz. 1233).

Opracowanie projektu planu miejscowego oraz projektu zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz powinno nastąpić w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.). Projekt planu miejscowego winien być sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587), natomiast projekt zmiany studium zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz.U. Nr 118, poz. 1233).

#### II.1.4) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

	Słownik główny
--	----------------

Główny przedmiot	71.74.00.00-2
------------------	---------------

<b>Dodatkowe przedmioty</b>	□ □ . □ □ . □ □ . □ □ - □
-----------------------------	---------------------------

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej tak ☐ ilość części \_\_\_\_\_\* nie X

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej tak ☐ nie X

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających tak ☐ nie ☒ X  
(dotyczy przetargu nieograniczonego i przetargu ograniczonego)

## II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA\*\*

Okres w miesiącach: ☐ ☐ lub dniach: **581**  
lub

data rozpoczęcia   /   /     (dd/mm/rrrr) lub zakończenia   /   /     (dd/mm/rrrr)

### SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

### III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

<p><b>Informacja na temat wadium (jeżeli dotyczy)</b></p> <p>Nie jest wymagane</p>
--

\*\* Można nie wypełniać pkt. II.2 jeżeli przewidziano odmiennie postanowienia dla części zamówienia.

### III.2) WARUNKI UDZIAŁU



**Opis warunków udziału w postępowaniu (z uwzględnieniem ich znaczenia, jeżeli dotyczy) oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego mogą wziąć udział wykonawcy, którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert oraz złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą.
2. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.
3. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie wykazu pracowników, z którego wynikać będzie dysponowanie lub możliwość dysponowania urbanistą, któremu zostanie powierzona funkcja głównego projektanta planu, który posiada co najmniej 3 letnie doświadczenie w samodzielnym projektowaniu przestrzeni oraz w okresie ostatnich 3 lat poprzedzających złożenie oferty wykonał, pełniąc funkcję głównego projektanta planu co najmniej jeden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar o powierzchni minimum 60 ha, który wszedł w życie w ww. okresie, jak również dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień urbanistycznych, aktualnego dokumentu potwierdzającego przynależność do izby urbanistów jak również złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy. Dokumenty dotyczące: uprawnień oraz przynależności do odpowiedniej izby, powinny dotyczyć wykonawcy lub osób, którymi dysponuje lub będzie mógł dysponować wykonawca przy realizacji zamówienia
4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.

**Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu (jeżeli dotyczy):**

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.
3. Wykaz pracowników, z którego wynikać będzie dysponowanie lub możliwość dysponowania urbanistą, któremu zostanie powierzona funkcja głównego projektanta planu, który posiada co najmniej 3 letnie doświadczenie w samodzielnym projektowaniu przestrzeni oraz w okresie ostatnich 3 lat poprzedzających złożenie oferty wykonał, pełniąc funkcję głównego projektanta planu co najmniej jeden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar o powierzchni minimum 60 ha, który wszedł w życie w ww. okresie, jak również dokument potwierdzający posiadanie uprawnień urbanistycznych oraz aktualny dokument potwierdzający przynależność do izby urbanistów. Dokumenty dotyczące: uprawnień, przynależności do odpowiedniej izby, powinny dotyczyć wykonawcy lub osób, którymi dysponuje lub będzie mógł dysponować wykonawca przy realizacji zamówienia.

## SEKCJA IV: PROCEDURA

### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

<b>IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia</b>	
Przetarg nieograniczony <input checked="" type="checkbox"/>	Przetarg ograniczony <input type="checkbox"/>
Negocjacje z ogłoszeniem <input type="checkbox"/>	Dialog konkurencyjny <input type="checkbox"/>
Licytacja elektroniczna <input type="checkbox"/>	
<b>IV.1.2) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu</b> (przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny)	
Liczba wykonawców <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	

#### IV. 2) KRYTERIA OCENY OFERT

<b>IV.2.1) Kryteria oceny ofert***</b>	
Najniższa cena	X
<i>lub</i> Cena oraz dodatkowe kryteria i ich znaczenie	<input type="checkbox"/>
<b>Kryteria</b>	<b>Znaczenie</b>
1. _____	_____
2. _____	_____
<b>IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna</b>	
tak <input type="checkbox"/> adres strony, na której będzie prowadzona	nie X

\*\*\* Można wypełniać pkt IV.2.1 jeżeli przewidziano odmienne postanowienia dla części zamówienia.

#### IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

<b>IV.3.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia (jeżeli dotyczy):</b> <a href="http://www.pisz.pl/bip">www.pisz.pl/bip</a>  <b>Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:</b> Urząd Miejski w Pisz, ul. Gustawa Gizewiusza 5; 12 – 200 Pisz; pok. 39.
<b>IV.3.2) Opis potrzeb i wymagań zamawiającego określonych w sposób umożliwiający przygotowanie się wykonawców do udziału w dialogu konkurencyjnym lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu (jeżeli dotyczy):</b>  Nie dotyczy
<b>IV.3.3) Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:</b>  Nie dotyczy
<b>IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert</b> Data: 29/12/2008 (dd/mm/rrrr) Godzina: 10:40 (gg:mm) Miejsce: Oferty na wykonanie zamówienia należy składać w pokoju nr 39 Urzędu Miejskiego w Pisz ul. G. Gizewiusza 5
<b>IV.3.5) Termin związania ofertą</b> Do : <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> (dd/mm/rrrr) <i>lub</i> okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)
<b>IV.3.6) Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna (jeżeli dotyczy)</b>  Nie dotyczy
<b>IV.3.7) Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy)</b>  Nie dotyczy
<b>IV.3.8) Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych (jeżeli dotyczy)</b>  Nie dotyczy



**IV.3.9) Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień (jeżeli dotyczy)**

Nie dotyczy

**IV.3.10) Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania (jeżeli dotyczy)**

Nie dotyczy

**IV.3.11) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy)**

Nie dotyczy

**IV.3.12) Termin otwarcia licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy)**

Nie dotyczy

Termin zamknięcia licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy)

Nie dotyczy

Termin zamknięcia licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy)

Nie dotyczy

**IV.3.13) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej (jeżeli dotyczy)**

Nie dotyczy

**BURMISTRZ**  
  
*Jan Alicki*