

Urząd Zamówień Publicznych
ul. Postępu 17a, 02-676 Warszawa
Zamieszczanie ogłoszeń on-line w BZP:
<http://www.portal.uzp.gov.pl>

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

- ☒ **Zamieszczanie obowiązkowe**
☐ **Zamieszczanie nieobowiązkowe**

OGŁOSZENIE DOTYCZY

- Zamówienia publicznego ☒ Ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ) ☐
Zawarcia umowy ramowej ☐

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**I.1) NAZWA I ADRES**

Nazwa: Gmina Pisz		
Adres pocztowy: ul. Gustawa Gizewiusza 5		
Miejscowość: Pisz	Kod pocztowy: 12-200	Województwo: warmińsko-mazurskie
Tel.: 87 42 41 239	Faks: 87 42 41 238	
Adres strony internetowej zamawiającego (jeżeli posiada): www.pisz.pl/bip Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów (jeżeli dotyczy):		

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

<input type="checkbox"/> Administracja rządowa centralna	<input type="checkbox"/> Uczelnia publiczna
<input type="checkbox"/> Administracja rządowa terenowa	<input type="checkbox"/> Instytucja ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego
<input checked="" type="checkbox"/> Administracja samorządowa	<input type="checkbox"/> Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
<input type="checkbox"/> Podmiot prawa publicznego	<input type="checkbox"/> Inny (proszę określić): _____
<input type="checkbox"/> Organ kontroli państwowej lub ochrony prawa, sąd lub trybunał	

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie kompleksowej dokumentacji technicznej budowy ekologicznej mini przystani żeglarskiej w Piszcu wraz z systemem odbioru i segregacji odpadów		
II.1.2) Rodzaj zamówienia		
Roboty budowlane <input type="checkbox"/>	Dostawy <input type="checkbox"/>	Usługi <input checked="" type="checkbox"/>

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia

A. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej budowy ekologicznej mini przystani żeglarskiej w Pieszku wraz z systemem odbioru i segregacji odpadów, która obejmować będzie:

- a) budynek bosmanatu z wieżą obserwacyjną z następującymi funkcjami: pomieszczenia biurowe o pow. 24 m² i 19 m², pomieszczenie mieszkalne o pow. 29 m², punkt pierwszej pomocy o pow. 18 m², wieża obserwacyjna o wys. 10 m;
- b) pawilon sanitarny dla żeglarzy i turystów z następującymi funkcjami: toalety, umywalnie i prysznice o łącznej pow. 74 m², pralnia z suszarnią o pow. 29 m², punkt opróżniania toalet chemicznych wraz z zapleczem technicznym o łącznej pow. 29 m², punkt zmywania naczyń (na zewnątrz budynku);
- c) budynek hangarowo-szkutniczy o pow. 65 m²;
- d) tawernę z funkcją sklepu o pow. minimalnej 60 m²;
- e) zagospodarowanie terenu – pole namiotowo-campingowe (ze stanowiskami do poboru prądu oraz punktem czerpania wody), miejsce na ognisko z ławami drewnianymi, deszczochrony (drewniana wiata wraz ze stołem, ławami, śmietnikiem – o łącznej pow. 20 m²), plac zabaw, drogi dojazdowe i parkingi, ciągi piesze, slip wraz z placem manewrowym, ogrodzenie terenu, oświetlenie terenu;
- f) infrastrukturę wodną – nabrzeże (ścianka oporowa), pomosty umożliwiające zacumowanie łodzi w ilości co najmniej 30 szt. (szerokość łodzi co najmniej 3 m) ze stanowiskami poboru prądu i oświetleniem pomostu;
- g) infrastrukturę dodatkową – elektroniczna tablica informacyjna, system Wi-Fi, kiosk multimedialny;
- h) infrastrukturę sanitarną – przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne;
- i) salę konferencyjną, maszty sygnalizacyjne, monitoring, parking, drogę pożarową z jednoczesnym wykorzystaniem do slipu oraz ruchu zaopatrzenia i wozów asenizacyjnych, ogrodzenie i zagospodarowanie terenu obiektu, wyposażenie w zakresie oznakowania i bezpieczeństwa, wizualizację, łączność.

Zamawiający dopuszcza, aby powierzchnie zaprojektowanych budynków i pomieszczeń różniły się w granicach $\pm 10\%$ od powierzchni podanych powyżej.

B. Zakres dokumentacji obejmuje wykonanie:

- a) mapy do celów projektowych;
 - b) badań geotechnicznych gruntu;
 - c) projektu budowlanego budowy ekologicznej mini przystani żeglarskiej w Pieszku wraz z systemem odbioru i segregacji odpadów – 5 egz.;
 - d) projektów wykonawczych budowy ekologicznej mini przystani żeglarskiej w Pieszku wraz z systemem odbioru i segregacji odpadów – po 5 egz.;
 - e) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – po 2 egz.;
 - f) przedmiarów robót (z podziałem na poszczególne branże) – po 2 egz.;
 - g) kosztorysów inwestorskich (z podziałem na poszczególne branże) – po 2 egz.;
- Całość dokumentacji wykonanej w formie papierowej powinna być zapisana na nośniku elektronicznym typu CD-R lub DVD z zastosowaniem do plików rysunkowych jednego z 3 formatów: .PDF, .JPG, .TIF – 2 szt.

C. Dokumentacja projektowa musi zawierać cechy regionalnej architektury a w szczególności należy:

- a) zachować symetryczne, dwuspadowe przekroje kalenicowych dachów o jednolitym nachyleniu, wybranym z zakresu 35 - 45 %;
- b) zachować prostoliniowe kształtowanie obrysu zabudowy i nie zakłócać płaszczyzn połączeń dachowych łukami, przełamaniem i nadbudówkami (z wyjątkiem wieży widokowej);
- c) zastosować szkieletową konstrukcję z drewna litego eksponowaną w podcieniach, elewacjach i we wnętrzach, w kolorze ciemnobrązowym imitującym rezultat dawnych technik zabezpieczenia drewna przed wpływami klimatycznymi;
- d) zastosować następujące materiały wykończenia zewnętrznego: pokrycie dachów dachówką ceramiczną w kolorze ceglastym, ściany zewnętrzne wykończone cegłą klinkierową lub tynkowane w jasnym kolorze albo szalowane deskami drewnianymi, strefa cokołowa ścian z kamienia polnego południowego i licowej cegły mrozoodpornej (narożniki, nadproża);
- e) nie stosować w miejscach wyeksponowanych współczesnych materiałów wykończeniowych: okładzin metalowych, tworzyw sztucznych, dużych tafli przeszkleń pozbawionych podziałów itp.

D. Dokumentacja projektowa musi być zgodna z:

- a) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126);
- b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133, z późn. zm.);
- c) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu

funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.);

d) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.);

e) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389);

f) obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;

g) projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wykonawca stosuje w dokumentacji materiały odpowiadające wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Wykonawca opisze w dokumentacji projektowej technologię robót, materiały, maszyny i urządzenia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie uczestników przyszłego postępowania przetargowego na wykonanie robót według przedmiotowej dokumentacji (zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z późn. zm., zwanej dalej ustawą). Dokumentacja powinna określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, maszyn i urządzeń. Należy unikać nazw własnych producentów lub wyrobów.

E. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia ma również obowiązek:

a) sporządzić wnioski o wydanie i uzyskać w imieniu Zamawiającego warunki techniczne przyłączenia do sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej i elektrycznej;

b) sporządzić informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;

c) uzyskać wszelkie opinie, uzgodnienia, zezwolenia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów niezbędne do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz pozwolenia na budowę;

d) uzyskać w imieniu Zamawiającego pozwolenie wodnoprawne, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzję o warunkach zabudowy, decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz pozwolenie na budowę.

II.1.4) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

	Słownik główny
Główny przedmiot	71.22.00.00-6
Dodatkowe przedmioty	75.10.00.00-7

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej (jeżeli dotyczy): tak ☐ liczba części: _____ * nie ☒

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej (jeżeli dotyczy): tak ☐ nie ☒

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających (dotyczy przetargu nieograniczonego i przetargu ograniczonego): tak ☐ nie ☒

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA**

Okres w miesiącach: ☐ ☐ lub dniach: ☐ ☐ ☐ ☐

lub

data rozpoczęcia: ☐ ☐ / ☐ ☐ / ☐ ☐ ☐ ☐ (dd/mm/rrrr) lub zakończenia: 30/05/2010 (dd/mm/rrrr)

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium (jeżeli dotyczy):

Nie jest wymagane

* W przypadku odmiennych dla poszczególnych części zamówienia postanowień dotyczących czasu trwania zamówienia lub terminu wykonania lub kryteriów oceny ofert, zamawiający wypełnia załącznik I.

** Można nie wypełniać pkt II. 2, jeżeli przewidziano odmienne postanowienia dla części zamówienia.

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu (z uwzględnieniem ich znaczenia, jeżeli dotyczy) oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego mogą wziąć udział wykonawcy, którzy:

1) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a także złożenie aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert, a w przypadku podmiotów zbiorowych – aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert oraz złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.

2) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie wykazu osób, z którego wynikać będzie dysponowanie lub możliwość dysponowania co najmniej: jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń wraz z dokumentami to potwierdzającymi i aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego (dokumenty dotyczące uprawnień powinny dotyczyć Wykonawcy lub osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca przy realizacji zamówienia) oraz złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.

3) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.

4) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert, a w przypadku podmiotów zbiorowych – aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert oraz złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu (jeżeli dotyczy):

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

2. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert, a w przypadku podmiotów zbiorowych – aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert;

3. Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.

4. Wykaz osób, z którego wynikać będzie dysponowanie lub możliwość dysponowania co najmniej: jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, jedną osobą posiadającą

uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń wraz z dokumentami to potwierdzającymi i aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego (dokumenty dotyczące uprawnień powinny dotyczyć Wykonawcy lub osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca przy realizacji zamówienia).

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia	
Przetarg nieograniczony <input checked="" type="checkbox"/>	Przetarg ograniczony <input type="checkbox"/>
Negocjacje z ogłoszeniem <input type="checkbox"/>	Dialog konkurencyjny <input type="checkbox"/>
Licytacja elektroniczna <input type="checkbox"/>	
IV.1.2) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu <i>(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny)</i> Liczba wykonawców <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	

IV. 2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert^{***}							
Najniższa cena <input checked="" type="checkbox"/>							
<i>lub</i>							
Cena oraz dodatkowe kryteria i ich znaczenie <input type="checkbox"/>							
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Kryteria</th> <th>Znaczenie</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Kryteria	Znaczenie	1.		2.		
Kryteria	Znaczenie						
1.							
2.							
IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna tak <input type="checkbox"/> adres strony, na której będzie prowadzona: _____ nie <input checked="" type="checkbox"/>							

^{***} Można nie wypełniać pkt IV. 2.1, jeżeli przewidziano odmienne postanowienia dla części zamówienia.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia <i>(jeżeli dotyczy):</i> www.pisz.pl/bip Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miejski w Pisz, ul. Gustawa Gizewiusza 5; 12 – 200 Pisz; pok. Nr 39

<p>IV.3.2) Opis potrzeb i wymagań zamawiającego określonych w sposób umożliwiający przygotowanie się wykonawców do udziału w dialogu konkurencyjnym lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu (jeżeli dotyczy): Nie dotyczy</p>
<p>IV.3.3) Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody: Nie dotyczy</p>
<p>IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert (jeżeli dotyczy): Data: 06/10/2009 (dd/mm/rrrr) Godzina: 10:00 Miejsce: Oferty na wykonanie zamówienia należy składać w pokoju nr 39 Urzędu Miejskiego w Pisz, ul. Gustawa Gizewiusza 5</p>
<p>IV.3.5) Termin związania ofertą Do <input type="text"/> <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> (dd/mm/rrrr) lub okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)</p>
<p>IV.3.6) Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna (jeżeli dotyczy): Nie dotyczy</p>
<p>IV.3.7) Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy): Nie dotyczy</p>
<p>IV.3.8) Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych (jeżeli dotyczy): Nie dotyczy</p>
<p>IV.3.9) Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień (jeżeli dotyczy): Nie dotyczy</p>
<p>IV.3.10) Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania (jeżeli dotyczy): Nie dotyczy</p>
<p>IV.3.11) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy): Nie dotyczy</p>
<p>IV.3.12) Termin otwarcia licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy): Nie dotyczy Termin zamknięcia licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy): Nie dotyczy Warunki zamknięcia licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy): Nie dotyczy</p>

IV.3.13) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej
(jeżeli dotyczy):

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 24 września 2009 r.


BURMISTRZ
Jan Alicki