

1. PODSTAWY PRAWNE PROGNOZY

Pierwotną prognozę oddziaływania na środowisko z 2005 r., dotyczącą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko północnej części miasta Pisz, sporządzono na podstawie Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 listopada 2002 r. w sprawie szczegółowych warunków, jakim powinna odpowiadać prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 197 poz. 1667 z 2002 r.), Ustawy - Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 oraz umowy, zawartej pomiędzy Burmistrzem Gminy i Miasta Pisz, a firmą „Środowisko” s.c.

Od tego czasu zmieniły się uwarunkowania prawne, a szczególności weszła w życie ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Artykuł 51 tejże ustawy określa jaki zakres informacji powinna zawierać prognoza oddziaływania na środowisko w przypadku sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Stąd niniejsza Prognoza zawiera dodatkowe informacje wymagane powyższą ustawą, a w szczególności dotyczące pełnej inwentaryzacji przyrodniczej i określające wpływ realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na najbliższe formy ochrony przyrody.

2. STAN ISTNIEJĄCY

2.1 Położenie

Pod względem fizjograficznym miasto Pisz leży na pograniczu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich i Równiny Mazurskiej.

Obszar planistyczny położony jest w północnej części miasta Pisz na południowo - zachodnim brzegu Jeziora Roś, skąd wypływa rzeka Pisz. Wschodnią granicę terenu stanowi brzeg rzeki Pisy, od zachodu teren sąsiaduje z ulicą Tartaczną.

Położenie obszaru opracowania na tle szerszego otoczenia i dokładny przebieg jego granic przedstawia Mapa 1.