

UMOWA (WZÓR) nr
zawarta w Pisz dnia

pomiędzy:

Gminą Pisz z siedzibą w Pisz przy ulicy Gustawa Gizewiusza 5, zwaną dalej „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez:

Jana Alickiego – Burmistrza Pisz

z kontrasygnatą Aldony Anny Klimek – Skarbnika Gminy Pisz

z jednej strony, a:

.....
 z siedzibą w

zarejestrowaną w

pod numerem NIP

REGON/PESEL,

zwaną dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez:

.....

.....
 z drugiej strony

wspólnie dalej zwanymi „**Stronami**”, oddzielnie zaś „**Stroną**”

Reprezentanci obu Stron oświadczają, iż okazali sobie przy podpisywaniu niniejszej umowy dokumenty wskazujące ich tożsamość oraz dokumenty, z których wynika ich umocowanie do działania w imieniu reprezentowanych przez nich Stron.

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą”, **została zawarta umowa następującej treści:**

§ 1

Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową” została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39-46 ustawy.

§ 2

Na podstawie oferty złożonej w dniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie zamówienia „**Świadczenie usług w zakresie zimowego utrzymania ulic, dróg, chodników i parkingów na terenie miasta i gminy Pisz w sezonie 2010/2011**” Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w zakresie zimowego utrzymania ulic, dróg, chodników i parkingów na terenie miasta i gminy Pisz zgodnie z postanowieniami umowy.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do zimowego utrzymania ulic i dróg na terenie miasta Pisz wymienionych w załączniku nr 1 do umowy w następujący sposób:

1. Zamawiający zastrzega sobie bezwzględną przejezdność ulic i dróg w godzinach od 5:00 do 24:00.
2. W godzinach od 24:00 do 5:00 Zamawiający dopuszcza wystąpienie utrudnień w ruchu drogowym związanych z zaleganiem pokrywy śnieżnej lub wystąpieniem gołoledzi w stopniu umożliwiającym komunikację pojazdom wyposażonym w opony zimowe.
3. Dopuszczalne odstępstwa w godzinach od 5:00 do 24:00, z określeniem czasu w jakim

dane zjawiska powinny być usunięte:

- 1) śnieg luźny może zalegać do 1 godz.
- 2) błoto pośniegowe może zalegać do 1 godz.
- 3) nie dopuszcza się występowania zasp śnieżnych i zajeżdżonych warstw powstałych podczas opadów i zamieci śnieżnych.

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się do zimowego utrzymania ulic i dróg na terenie miasta Pisz wymienionych w załączniku nr 2 do umowy w następujący sposób:

1. Zamawiający zastrzega sobie bezwzględną przejezdną ulic i dróg w godzinach od 6:00 do 22:00.
2. W godzinach od 22:00 do 6:00 Zamawiający dopuszcza wystąpienie utrudnień w ruchu drogowym związanym z zaleganiem pokrywy śnieżnej lub wystąpieniem gołoledzi w stopniu umożliwiającym komunikację pojazdom wyposażonym w opony zimowe.
3. Dopuszczalne odstępstwa w godzinach od 6:00 do 22:00, z określeniem czasu w jakim dane zjawiska powinny być usunięte:

- 1) śnieg luźny może zalegać do 2 godz.
- 2) błoto pośniegowe może zalegać do 2 godz.
- 3) nie dopuszcza się występowania zasp śnieżnych i zajeżdżonych warstw powstałych podczas opadów i zamieci śnieżnych.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się do zimowego utrzymania chodników wymienionych w załączniku nr 3 do umowy w następujący sposób:

1. Utrzymanie chodników na całej szerokości, w tym ich odśnieżanie i zwalczanie na nich śliskości.
2. Po ustaniu opadów na chodnikach śnieg może zalegać najdłużej przez 2 godziny.
3. Po każdorazowym odśnieżeniu chodników powinno nastąpić posypanie piaskiem z solą.
4. Zamawiający zastrzega rozpoczęcie przez Wykonawcę prac dotyczących odśnieżania i zwalczania śliskości chodników najpóźniej o godzinie 5:00.
5. W godzinach od 22:00 do 5:00 Zamawiający dopuszcza wystąpienie utrudnień w ruchu pieszych związanych z zaleganiem pokrywy śnieżnej lub wystąpieniem gołoledzi w stopniu umożliwiającym komunikację pieszą.
6. Dopuszczalne odstępstwa w godzinach od 5:00 do 22:00, z określeniem czasu, w jakim dane zjawiska powinny być usunięte:

- 1) śnieg luźny może zalegać do 2 godz.
- 2) błoto pośniegowe może zalegać do 2 godz.
- 3) nie dopuszcza się występowania zasp śnieżnych i zajeżdżonych warstw powstałych podczas opadów i zamieci śnieżnych.

§ 6

Odśnieżanie i zwalczanie śliskości parkingów wymienionych w załączniku nr 4 do umowy, na warunkach określonych odpowiednio w § 3 i 4, powinno odbywać się podczas odśnieżania i zwalczania śliskości na drogach do nich przyległych.

§ 7

Wykonawca zobowiązuje się do zimowego utrzymania dróg na terenie gminy Pisz wymienionych w załączniku nr 5 do umowy w następujący sposób:

1. Wykonawca zobowiązuje się do podejmowania natychmiastowych działań (odśnieżania, zwalczania śliskości) w przypadku wystąpienia zjawisk mogących powodować utrudnienia w ruchu.
2. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco prowadzić nadzór nad prawidłowym przebiegiem akcji zimowej na terenie gminy Pisz, poza obszarem miasta.
3. Do odśnieżania i zwalczania śliskości Wykonawca zobowiązany jest przystąpić również natychmiast po telefonicznym zawiadomieniu przez właściwego Sołtysa lub przedstawiciela

Urzędu Miejskiego w Pisz.

4. Zjawiska takie jak luźny śnieg, błoto pośniegowe lub gołoledź powinny być usunięte najpóźniej w ciągu 12 godzin od ich wystąpienia lub też od zawiadomienia przez właściwego Sołtysa albo przedstawiciela Urzędu Miejskiego w Pisz.

5. Nie dopuszcza się występowania zasp śnieżnych i zajeżdżonych warstw powstałych podczas opadów i zamieci śnieżnych.

§ 8

1. Wywóz śniegu z terenów objętych przedmiotem zamówienia nastąpi na odległość do 5 km w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

2. Wywóz śniegu, o którym mowa w ust. 1, będzie następował w godzinach od 5:00 do 24:00.

3. Wywóz śniegu winien nastąpić najpóźniej w ciągu 12 godzin od wykonania prac związanych z odśnieżeniem terenów.

§ 9

Wykonawca podejmuje się realizacji wszystkich usług niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, o których mowa w § 3-8, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa.

§ 10

Wykonawca zakupi i będzie magazynował mieszankę piasku z solą (w tym 100 t na potrzeby Urzędu Miejskiego w Pisz) oraz inne materiały uszorstniające na własny koszt.

§ 11

Wykonawca usunie na własny koszt i we własnym zakresie pozostałości materiałów użytych do zwalczania śliskości dróg, ulic i chodników na terenie miasta i gminy Pisz w terminie do dnia 15 maja 2011 r.

§ 12

Każdorazowe wykonanie usługi przez Wykonawcę na terenie gminy Pisz powinno być potwierdzone przez Sołtysa wsi, na terenie której wykonywana była usługa.

§ 13

1. Wykonawca będzie świadczył usługi w sposób niezagrożający bezpieczeństwu użytkowników dróg, ulic i chodników.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w zakresie realizacji przedmiotu umowy.

3. W przypadku wyrządzenia szkody osobom trzecim na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania prac dotyczących zimowego utrzymania dróg na terenie miasta i gminy Pisz Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia szkody w pełnej wysokości.

§ 14

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za:

1) zapewnienie stałej przejezdności dróg, ulic i bezpiecznych przejść dla pieszych (przy czym na terenach położonych bezpośrednio przy przejściach dla pieszych nie należy dopuszczać do powstania hałd śniegu),

2) bezpieczeństwo osób i pojazdów na utrzymywanych drogach w zakresie przyjętych do wykonania czynności,

3) utrzymywanie stałej, całodobowej, pełnej gotowości technicznej i eksploatacyjnej sprzętu podstawowego i pomocniczego, niezbędnego do wykonania prac objętych przedmiotem umowy,

4) ewentualne szkody spowodowane w trakcie wykonywanej pracy oraz wynikiem na skutek niewłaściwego prowadzenia prac.

§ 15

Niezależnie od stopnia zagrożenia zimowego Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) zapewnienia właściwego sprzętu również do pracy w szczególnie ciężkich warunkach zimowych,
- 2) zapewnienia obsady posiadanego sprzętu,
- 3) utrzymania czytelności oznakowania pionowego (usuwania nawiewanego śniegu),
- 4) właściwego oczyszczania wpustów ulicznych, pokryw znajdujących się w jezdni,
- 5) ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie świadczonej usługi.

§ 16

Termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia 3 listopada 2010 r. do dnia 15 maja 2011 r.

§ 17

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości: zł (słownie złotych:), w tym ...% podatek VAT w kwocie zł (słownie złotych:).
2. Jeżeli w czasie obowiązywania umowy zmienione zostaną przepisy prawa określające wysokość stawki podatku od towarów i usług (VAT) w zakresie przedmiotu zamówienia, Wykonawca będzie uprawniony przy wystawianiu faktury do naliczenia wynagrodzenia brutto z zastosowaniem stawki podatku od towarów i usług obowiązującej w dacie wystawienia faktury. W takim przypadku zmiana wynagrodzenia nastąpi w formie aneksu do umowy.
3. Zamawiający będzie płacił Wykonawcy wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, w 7 ratach na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT na konto Wykonawcy nr w banku
4. Raty wynagrodzenia będą płatne w następujących wysokościach:
 - 1) pierwsze sześć rat w wysokości 2/13 wynagrodzenia określonego w ust. 1 każda,
 - 2) ostatnia (siódma) rata – w wysokości stanowiącej różnicę wynagrodzenia określonego w ust. 1 i sumy rat określonych w pkt 1.
5. Raty wynagrodzenia będą płatne w następujących terminach:
 - 1) pierwsza rata – do dnia 20 grudnia 2010 roku,
 - 2) druga rata – do dnia 20 stycznia 2011 roku,
 - 3) trzecia rata – do dnia 20 lutego 2011 roku,
 - 4) czwarta rata – do dnia 20 marca 2011 roku,
 - 5) piąta rata – do dnia 20 kwietnia 2011 roku,
 - 6) szósta rata – do dnia 20 maja 2011 roku,
 - 7) siódma rata – do dnia 30 czerwca 2011 roku.
6. Łączna wartość wystawionych faktur nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.
7. W przypadku wystąpienia podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury lub rachunku pisemne potwierdzenie przez podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury lub rachunku o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury lub rachunku. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy¹.
8. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 7, Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności podwykonawcy, do czasu otrzymania tego potwierdzenia².

§ 18

1. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kar umownych.

¹ Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia podwykonawcy.

² Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia podwykonawcy.

2. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne:

- 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający – w wysokości 15.000 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych),
- 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 15.000 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych),
- 3) za zwłokę w wykonaniu prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy – w wysokości 50 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) za każdą godzinę zwłoki po upływie czasu określonego w § 3-8,
- 4) za zwłokę w wykonaniu prac określonych w § 11 – w wysokości 100 zł (słownie: sto złotych) za każdy dzień zwłoki, po upływie czasu określonego w § 11.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca – w wysokości 15.000 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych), z zastrzeżeniem art. 145 ustawy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy.

5. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

7. Wykonawcy składający wspólnie ofertę ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy³.

§ 19

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie pracy sprzętu, bezpieczeństwo ruchu oraz oznakowanie prac związanych z odśnieżaniem i zwalczaniem śliskości.

§ 20⁴

1. Wykonawca może powierzyć realizację przedmiotu zamówienia podwykonawcom w całości lub części.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców działających na jego rzecz jak za własne działania lub zaniechania.

3. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę dokumentu, o którym mowa powyżej, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą.

4. Do zawarcia przez podwykonawców umów z dalszymi podwykonawcami wymagana jest zgoda Zamawiającego oraz Wykonawcy. Jeżeli Zamawiający oraz Wykonawca, w trybie określonym w ust. 3, nie zgłoszą na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że Zamawiający oraz Wykonawca wyrazili zgodę na zawarcie umowy.

5. Umowy wskazane w ust. 3 i 4 powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 21

1. Osobami pełniącymi dyżur interwencyjny ze strony Wykonawcy są:

- 1) - dyspozytor,
- 2) - kierowca,
- 3) - kierowca.

³ Zapis zostanie umieszczony w przypadku Wykonawców wspólnie składających ofertę.

⁴ Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia podwykonawcy.

2. Całodobowy telefon Wykonawcy do zgłaszania interwencji:

§ 22

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest pani Anna Jasnowska – Podinspektor Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Pisz – tel. (87) 424 12 23.

2. Przedstawicielem Wykonawcy jest

§ 23

1. Wszelkie załączniki do umowy stanowią integralną część umowy.

2. Załącznikami do umowy są uwierzytelnione przez Zamawiającego kserokopie:

- 1) wykazu ulic i dróg na terenie miasta Pisz do zimowego utrzymania w pierwszej kolejności
- 2) wykazu ulic i dróg na terenie miasta Pisz do zimowego utrzymania w drugiej kolejności
- 3) wykazu chodników do zimowego utrzymania
- 4) wykazu parkingów do zimowego utrzymania
- 5) wykazu dróg do zimowego utrzymania na terenie gminy Pisz
- 6) specyfikacji istotnych warunków zamówienia
- 7) oferty Wykonawcy.

§ 24

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie niewykonania jej w sposób określony w umowie.

2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy na podstawie art. 145 ustawy.

§ 25

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności z uwzględnieniem art. 144 ustawy w formie aneksu do umowy.

2. Istotne zmiany umowy mogą dotyczyć zmiany wynagrodzenia, które przysługiwać będzie Wykonawcy w przypadku zmiany przepisów prawa określających wysokość stawki podatku od towarów i usług (VAT) w zakresie przedmiotu zamówienia.

3. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych ustaw.

4. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania umowy, co do których Strony nie doszły do porozumienia, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

5. W okresie realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadamiania Zamawiającego w terminie siedmiu dni od wystąpienia jednej z poniższych okoliczności o:

- 1) zmianie siedziby firmy,
- 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
- 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
- 4) rozpoczęciu likwidacji firmy Wykonawcy.

6. Umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dwóch egzemplarzy dla Zamawiającego, a jednego egzemplarza dla Wykonawcy.

7. Każda ze stron oświadcza, iż przeczytała osobiście umowę, w pełni ją rozumie i akceptuje, na dowód, czego składa poniżej własnoręcznie swoje podpisy i pieczęcie.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA