

- brak lub niewłaściwe, niezgodne z zasadami ochrony środowiska, zagospodarowanie terenów,
- zubożenie różnorodności biologicznej poprzez nadmierną antropopresję,
- zwiększenie uciążliwości hałasu wobec zanieczyszczeń komunikacyjnych wzdłuż dróg wobec błędnej lokalizacji terenów mieszkaniowych i komunikacyjnych, nie uwzględniających zasad zagospodarowania przestrzennego,
- degradacja gleb na skutek wprowadzania nowej niezorganizowanej zabudowy,
- wzrost zanieczyszczenia wód i gleby z terenów nowo zainwestowanych z powodu braku ustaleń odnośnie gospodarki wodno – ściekowej,
- degradacja terenów poprzez realizację inwestycji nie będących wynikiem prac i analiz lokalizacyjnych, jakie mają miejsce w planie miejscowym,
- ustabilizowanie ilości odprowadzanych ścieków i odpadów;
- ograniczenie poboru energii elektrycznej;
- mniejsza penetracja terenu wsi Jaśkowo;
- zachowanie większej powierzchni terenów biologicznie czynnych.

7.15 Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie. Minimalizacja skutków realizacji dokumentu

Na terenie opracowania występują dwa obszary zaliczone do europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000: „Puszcza Piska” (PLB 220008) oraz potencjalny obszar „Ostoja Piska” (PLH 280013).

Niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko opracowywano równolegle ze sporządzanym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Autorzy obu tych dokumentów ściśle ze sobą współpracowali przy wyborze konkretnych rozwiązań projektowych, które byłyby najmniej kolizyjne ze środowiskiem przyrodniczym. Rozwiązania te, zostały ponadto poparte uwarunkowaniami fizjograficznymi, stanowiącymi wynik analizy przeprowadzonej w opracowaniu ekofizjograficznym do przedmiotowego planu miejscowego. Z tego względu przygotowanie oddzielnej propozycji planistycznych rozwiązań alternatywnych uznano za zbędne i nie wnoszące nic nowego do projektu planu. Jedynym rozwiązaniem alternatywnym byłoby zaniechanie prac na dokumencie. Wiązałoby się to jednak ze skutkami opisanymi w pkt 7.14 niniejszego opracowania.

Szczegółowe ustalenia związane z oddziaływaniem konkretnego zamierzenia inwestycyjnego na obszar Natura 2000 zostaną opracowane na etapie postępowania związanego z oceną oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 – o czym mówi ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania