

1. Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL ¹ niepotrzebne skreślić podatnika ¹	2. Nr kartoteki
------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------

DN-1

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XVII/164/15
Rady Miejskiej w Piszcu
z dnia 12 listopada 2015 r.

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna: Składający:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. , poz. 849, z późn. zm.). Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokości opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
Burmistrz Pisz 12-200 Pisz, ul. Gizewiusza 5

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):
☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej od (miesiąc – rok) -

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):
☐ 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz ☐ 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):
☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna według Krajowego Rejestru Sądowego * / Nazwisko ** TELEFON KONTAKTOWY (fakultatywnie):

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

10. Identyfikator REGON

Pola 11, 12, 13 wypełnia osoba fizyczna

11. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok) 12. Imię ojca 13. Imię matki

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

14. Kraj 15. Województwo 16. Powiat

17. Gmina 18. Ulica 19. Nr domu 20. Nr lokalu

21. Miejscowość 22. Kod pocztowy 23. Poczta

¹ Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objęci rejestrem PESEL nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24. m ²	25. ,	26. ,
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ²⁾	27. , ha	28. ,	29. ,
3. Pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	30. , m ²	31. ,	32. ,
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w uptynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	33. m ²	34. ,	35. ,

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

		Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Budynki mieszkalne — ogółem		36. m ²	37. ,	38. ,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	39. m ²		
	- powyżej 2,20 m	40. m ²		
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej — ogółem:		41. m ²	42. ,	43. ,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	44. m ²		
	- powyżej 2,20 m	45. m ²		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym — ogółem		46. m ²	47. ,	48. ,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	49. m ²		
	- powyżej 2,20 m	50. m ²		
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń.		51. m ²	52. ,	53. ,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	54. m ²		
	- powyżej 2,20 m	55. m ²		
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego — ogółem		56. m ²	57.	58.
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	59. m ²		
	- powyżej 2,20 m	60. m ²		
w tym: a) garażowych — razem:		61. m ²	62. ,	63. ,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	64. m ²		
	- powyżej 2,20 m	65. m ²		
b) gospodarczych — razem:		66. m ²	67. ,	68. ,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	69. m ²		
	- powyżej 2,20 m	70. m ²		

²⁾ Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI

GOSPODARCZEJ	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł ***	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budowle	71.	72.	73.
	zł	, %	, zł

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych)	74.
Suma kwot z części E.1, E.2 i E.3.	zł

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

75. Liczba załączników ZN-1/A	76. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):
	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument, z którego wynika umocowanie do podpisywania deklaracji)**Pouczenie**

1) W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014 r., poz. 1619 z późn. zm.).

2) W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

77. Imię	78. Nazwisko
79. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	80. Podpis (pieczęć osoby uprawnionej³⁾ / upoważnionej do złożenia deklaracji

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

81. Uwagi organu podatkowego	
82. Data (dzień - miesiąc - rok)	83. Podpis przyjmującego formularz

³⁾ W przypadku spółek prawa handlowego – podpisy osób uprawnionych do reprezentowania spółki – zgodnie z wpisem do Krajowego Rejestru Sądowego (Dział 2, Rubryka 1 – uprawnieni do reprezentowania spółki).

***Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2015 r., poz. 613 z późn. zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.