

UCHWAŁA Nr XLV/478/18

Rady Miejskiej w Pisz

z dnia 26 lutego 2018r.

w sprawie Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych w latach 2018 – 2020

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875 i 2232 oraz z 2018r. poz.130) i art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 328, 1566 i 2180) Rada Miejska w Pisz uchwala co następuje:

§1

Uchwala się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych w latach 2018 – 2020 w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pisz.

§3

Traci moc Uchwała Nr XXXIV/372/17 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 30 marca 2017 roku w sprawie Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2017-2019.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Lech Borak

Załącznik
do Uchwały Nr XLV/478/18
Rady Miejskiej w Pisz
z dnia 26 lutego 2018r.

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
Sp. z o.o.w Pisz, ul. Tęczowa 2**



**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU
I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
W LATACH 2018-2020**

Plan opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity : Dz. U. 2006.123.858 z późn. zm.) oraz z Ustawą z dnia 27 października 2017 r. o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz niektórych innych ustaw, a także przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

Pisz, styczeń 2018 r.

1. Podstawa prawna

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz z Ustawy z dnia 27 października 2017 r. o zmianie Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, niektórych innych ustaw, a także przepisami wykonawczymi do tej ustawy. Plan opracowuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, uwzględniając uwarunkowania techniczne i ekonomiczne swojej działalności.

Zgodnie z ustawą, plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, a następnie musi być zatwierdzony przez radę gminy.

Wieloletni plan powinien być także zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Plan będzie miał bezpośredni wpływ na poziom opłat za wodę i ścieki stosowanych przez PWiK Sp. z o.o.

Zgodnie z ustawą, plan ten określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

2. Sytuacja obecna i potrzeby inwestycyjne.

2.1. Zaopatrzenie w wodę

System zaopatrzenia w wodę Miasta i Gminy Pisz eksploatowany przez PWiK Sp. z o.o. w Piszku oparty jest na 8 ujęciach wód podziemnych, a mianowicie:

- 1) *Ujęcie wody w Piszku przy ul. Gdańskiej* o wydajności $Q_{d\ \acute{s}r} = 3900\ m^3/d$

W skład ujęcia wchodzi:

- pięć studni głębinowych;
- dwa zbiorniki ziemne na wodę po $1000m^3$ każdy,
- stacja uzdatniania wody,

Z ujęcia zaopatrywane jest w wodę miasto Pisz oraz wioski: Wąglik, Snopki, Maldanin, Imionek, Babrosty, Borki, Kałęczyn, Łupki, Łupki Kolonia, Karwik, Jeglin, Zdory, Szczechy Wielkie, Szczechy Małe, Trzonki;

- 2) *Ujęcie wody w Wiartlu* o wydajności $Q_{d\ \acute{s}r} = 160m^3/d$

W skład ujęcia wchodzi:

- dwie studnie głębinowe;
- układ hydroforni z odżelaziaczem wody;

Zaopatruje w wodę jest w wodę: Wiartel Duży, Wiartel Mały, Jaśkowo;

- 3) *Ujęcie wody w Liskach* o wydajności $Q_{d\ \acute{s}r} = 185m^3/d$

W skład ujęcia wchodzi:

- trzy studnie głębinowe;
- układ hydroforni z odżelaziaczem wody;

Zaopatruje w wodę: Liski, Maszty, kol. Pietrzyki, Zawady, Bogumiły, Turowo wieś, Turowo Duże, Jeże;

- 4) *Ujęcie wody w Kotle* o wydajności $Q_{d\ sr} = 150\text{m}^3/\text{d}$

W skład ujęcia wchodzi:

- dwie studnie głębinowe;
- układ hydroforni z odżelaziaczem wody;

Zaopatruje w wodę: Kocioł Duży – PGR, Kocioł Duży – wieś, Stare Guty, Pietrzyki, Rakowo Piskie PGR, Rakowo Piskie - wieś;

- 5) *Ujęcie wody w Karpie* o wydajności $Q_{d\ sr} = 47\text{m}^3/\text{d}$

W skład ujęcia wchodzi:

- dwie studnie głębinowe;
- układ hydroforni z odżelaziaczem wody;

Zaopatruje w wodę jest w wodę: Karpa, Hejdyk, Ciesina;

- 6) *Ujęcie wody w Wielkim Lesie* o wydajności $Q_{d\ sr} = 50\text{m}^3/\text{d}$

W skład ujęcia wchodzi:

- dwie studnie głębinowe;
- układ hydroforni z odżelaziaczem wody;

Zaopatruje w wodę jest w wodę wieś Wielki Las;

- 7) *Ujęcie wody w Kociołku Szlachecki* o wydajności $Q_{d\ sr} = 50\text{m}^3/\text{d}$

W skład ujęcia wchodzi:

- dwie studnie głębinowe;
- układ hydroforni z odżelaziaczem wody;

Zaopatruje w wodę jest w wodę wieś Kociołek Szlachecki;

- 8) *Ujęcie wody w Szerokim Borze* o wydajności: $Q_{d\ sr} = 50\text{m}^3/\text{d}$

W skład ujęcia wchodzi:

- trzy studnie głębinowe;
- układ hydroforni z odżelaziaczem wody;

Zaopatruje w wodę jest w wodę Szeroki Bór Piski (JW)

W ramach systemu zaopatrzenia w wodę eksploatowana jest sieć wodociągowa o średnicy 80-500 mm o łącznej długości: 189,2 km oraz przyłącza wodociągowe o łącznej długości 70,1 km.

Stopień zaopatrzenia w wodę miasta Pisz można określić jako dobry. Tereny przeznaczone pod budownictwo uzbrajane są na bieżąco. W mniejszym stopniu zwodociągowane są tereny wiejskie, część miejscowości w Gminie Pisz pozostaje wciąż poza zasięgiem sieci wodociągowej.

2.2. Najważniejsze zadania inwestycyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę:

1) Budowa nowych sieci wodociągowych.

Planowane jest uzbrajanie w sieć wodociągową nowych terenów przeznaczonych pod budownictwo na terenie miasta Pisz oraz przyłączanie do sieci nie zaopatrywanych w wodę wsi w obrębie Gminy Pisz. Poprawę jakości i ciągłości dostaw wody zapewnić będzie zamykanie sieci wodociągowych w układ pierścieniowy.

2) Modernizacja stacji uzdatniania wody i obiektów z nimi związanych:

- a) w zakresie uzdatniania wody – planowane jest przeprowadzenie kompleksowej modernizacji stacji uzdatniania wody w m. Liski, Wiartel, Kocioł Duży;

- b) modernizacja stacji uzdatniania wody w Pisz – II etap, tj. remont wnętrza oraz pokryć dachów zbiorników retencyjnych

Realizacja zadań określonych w planie pozwoli:

- pobierać wodę podziemną i uzdatniać ją do jakości zgodnej z normami polskimi i UE;
- zapewnić ciągłość dostaw wody pitnej, o jakości zgodnej z obowiązującymi normami polskimi i UE, dla wszystkich mieszkańców gminy pod odpowiednim ciśnieniem i w odpowiedniej ilości.

Szczegółowe zadania inwestycyjne przedstawiono w tabeli Nr 1 „*Harmonogram realizacji wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych – zaopatrzenie w wodę*”.

2.3. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków.

System odprowadzania ścieków eksploatowany przez PWiK Sp. z o.o. w Pisz stanowi 172,2km sieci kanalizacyjnej o średnicy 90÷1000 mm oraz 120szt przepompowni ścieków strefowych i 12 szt przepompowni przydomowych. W skład sieci kanalizacyjnej wchodzi 4,6km sieci ogólnospławnej, która występuje w starej części miasta. Do systemu kanalizacyjnego oprócz miasta Pisz włączone są wioski: Wiartel, Łupki, Maldanin, Imionek, Borki, Kałęczyn, Zawady, Bogumiły, Turowo, Turowo Duże, Snopki, Szeroki Bór Piski, Karwik, Jeglin, Trzonki, Szczechy Małe, Szczechy Wielkie, Zdory. Pozostałe miejscowości w obrębie Gminy Pisz nie objęte są systemem kanalizacyjnym.

System kanalizacji doprowadza ścieki do eksploatowanej przez Spółkę oczyszczalni ścieków o maksymalnej przepustowości 6400m³/d. Przy oczyszczalni ścieków zlokalizowana jest automatyczna zlewnia ścieków w której przyjmowane są ścieki dowożone taborem asenizacyjnym.

Stan sieci kanalizacyjnej można ocenić jako dobry. Niejednokrotnie jednak kolektory kanalizacyjne, zwłaszcza w starej części miasta, wymagają modernizacji oraz częściowej przebudowy. Należy również sukcesywnie dokonywać wyłączeń odprowadzania wód opadowych do kanalizacji sanitarnej, ponieważ przy dużych opadach nie jest ona w stanie odprowadzić jednocześnie ścieków i wód opadowych co powoduje spiętrzenia przepływów i awarie przepompowni strefowych.

2.4. Najważniejsze zadania inwestycyjne w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków.

- 1) Budowa nowych sieci kanalizacyjnych i renowacja starych.

Zadanie to polega na uzbrojeniu w sieć kanalizacji sanitarnej terenów inwestycyjnych przeznaczonych pod zabudowę oraz terenów już zabudowanych, a dotychczas nie przyłączonych do sieci kanalizacyjnej. Renowacja starych sieci kanalizacyjnych prowadzona jest przede wszystkim metodami wykopowymi, a tam gdzie jest to utrudnione - metodami bezwykopowymi (rękawy żywiczne).

Bardzo ważnym zadaniem jest budowa przyłączy kanalizacyjnych do nowo wybudowanych sieci.

2) Modernizacja przepompowni oraz innych obiektów i urządzeń.

Ze względu na agresywny i niszczący charakter oddziaływania ścieków na obiekty i urządzenia, zachodzi konieczność sukcesywnego modernizowania ich lub nawet częściowej wymiany. Zjawisko to występuje szczególnie w przepompowniach ścieków, komorach zasuw, komorach zbiorczych itp.

3) Modernizacja oczyszczalni ścieków

Modernizacja gospodarki osadowej będzie polegała na wymianie stacji do przygotowywania polielektrolitu, wymianie pras do odwadniania osadów pościekowych, a także budowie zadaszewia nad poletkiem składowym na którym gromadzone są osady pościekowe. W zadanie „Modernizacja oczyszczalni ścieków” wchodzić będzie również wymiana wyeksploatowanej kraty separującej skratki ze ścieków.

2.5. Pozostałe inwestycje.

Oprócz inwestycji związanych z zaopatrzeniem w wodę oraz odprowadzaniem ścieków, PWiK Sp. z o.o. w Piszcu przewiduje inne działania inwestycyjne związane z poprawą funkcjonowania przedsiębiorstwa. Planowane jest dalsze wzbogacenie bazy sprzętowo-narzędziowej dla pionu technicznego. Zapewni to większą skuteczność przy wykrywaniu i usuwaniu awarii, a także większą mobilność brygad remontowych i inwestycyjnych oraz poprawi jakość świadczonych usług. Ciągłe wzbogacanie i unowocześnianie parku maszynowego jest niezbędne ze względu na wciąż zwiększający się obszar na którym Spółka świadczy swoje usługi.

Szczegółowe zadania inwestycyjne przedstawiono w tabeli nr 3 „*Harmonogram realizacji wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wod-kan – Pozostałe inwestycyjny*”.

3. Finansowanie inwestycji.

Sposoby finansowania inwestycji modernizacyjno-rozwojowych i ochrony środowiska, realizowanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne, określa § 7 ust. 4 rozporządzenia.

Źródła finansowania mogą stanowić :

- środki własne,
- kredyty i pożyczki,
- dotacje lub subwencje udzielone przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska.

Środki własne, jakie przedsiębiorstwo może przeznaczyć na realizację inwestycji stanowią środki pozyskane z amortyzacji, także kredyty i pożyczki zaciągnięte w tym celu i spłacane przez przedsiębiorstwo.

W ramach dotacji lub subwencji na realizację zadań inwestycyjnych mieszczą się środki pochodzące zarówno z instytucji i środków krajowych, jak i zagranicznych, np. z Unii Europejskiej.

Suma wydatków inwestycyjnych na lata 2018-2020 w podziale na źródła finansowania przedstawiona została w tabeli nr 4 „Zestawienie wydatków inwestycyjnych”.

Tabela nr 1

**HARMONOGRAM REALIZACJI WIELOLETNIEGO PLANU MODERNIZACJI
I ROZWOJU URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH
„ZAOPATRZENIE W WODĘ”**

Lp.		Nakłady inwestycyjne [zł]						Uwagi
		Ogółem	Środki własne	Inne	2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Budowa sieci wodociągowej W. Las – Uściany II etap	300.000	300.000	-	300.000	-	-	Wartość szacunkowa
2	Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Piszcu – II etap	800.000	800.000	-	800.000	-	-	Wartość szacunkowa
3	Budowa sieci wodociągowej z przyłączami – Łupki I (granica z obrębem Pisz).	100.000	100.000	-	100.000	-	-	Wartość szacunkowa
4	Modernizacja hydroforni w m. Wiartel.	500.000	250.000	250.000	-	500.000	-	Wartość szacunkowa
5	Modernizacja hydroforni w m. Kocioł Duży.	500.000	250.000	250.000	-	500.000	-	Wartość szacunkowa
6	Modernizacja hydroforni w m. Liski.	500.000	250.000	250.000	-	500.000	-	Wartość szacunkowa
7	Budowa sieci wodociągowej – Pisz, ul. Pogodna	80.000	80.000	-	-	80.000	-	Wartość szacunkowa
8	Budowa sieci wodociągowej z przyłączami – Łupki II	450.000	450.000	-	-	-	450.000	Wartość szacunkowa
9	Budowa sieci wodociągowej z przyłączami – Łupki kol.	20.000	20.000	-	20.000	-	-	Wartość szacunkowa
10	Zakup hydroforni w Szerokim Borze	300.000	300.000	-	300.000	-	-	Wartość szacunkowa
	OGÓŁEM	3.550.000	2.800.000	750.000	1.520.000	1.580.000	450.000	-

Tabela nr 2

**HARMONOGRAM REALIZACJI WIELOLETNIEGO PLANU MODERNIZACJI
I ROZWOJU URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH
„ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW”**

Lp.		Nakłady inwestycyjne [zł]						Uwagi
		Ogółem	Środki własne	Inne	2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Modernizacja gospodarki osadami – wymiana prasy i stacji przygotowania polektrolitu.	700.000	350.000	Ewentualna dotacja UE 350.000	-	-	700.000	Wartość szacunkowa
2	Modernizacja kraty schodowej	150.000	75.000	Ewentualna dotacja UE 75.000	-	-	150.000	Wartość szacunkowa
3	Inspekcje kolektorów ściekowych (modernizacja, rękawy)	150.000	150.000	-	150.000	-	-	Wartość szacunkowa
4	Modernizacja przepompowni ścieków	150.000	150.000	-	50.000	50.000	50.000	Wartość szacunkowa
5	Budowa sieci kanalizacyjnej z przyłączami – Łupki I (granica z obrębem Pisz).	400.000	400.000	-	400.000	-	-	Wartość szacunkowa
6	Modernizacja pompowni ścieków (ul. Wołodajowskiego)	200.000	100.000	100.000	-	-	200.000	Wartość szacunkowa
7	Budowa sieci kanalizacyjnej z przyłączami – Pisz, ul. Pogodna.	150.000	150.000	-	-	150.000	-	Wartość szacunkowa
8	Budowa sieci kanalizacyjnej z przyłączami – Łupki II	550.000	550.000	-	-	-	550.000	Wartość szacunkowa
9	Sieci kanalizacyjne do granicy posesji. Odkup sieci kanalizacyjnych	125.000	125.000	-	50.000	50.000	25.000	Wartość szacunkowa
10	Budowa sieci kanalizacyjnej z przyłączami – Łupki kol.	40.000	40.000	-	40.000	-	-	Wartość szacunkowa
	OGÓŁEM	2.615.000	2.090.000	525.000	690.000	250.000	1.675.000	-

Tabela nr 3

**HARMONOGRAM REALIZACJI WIELOLETNIEGO PLANU MODERNIZACJI
I ROZWOJU URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH
„POZOSTAŁE INWESTYCYJNE”**

Lp.		Nakłady inwestycyjne [zł]						Uwagi
		Ogółem	Środki własne	Inne	2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Zakup ładowarki teleskopowej	300.000	300.000	-	-	-	300.000	-
2	Zakup samochodu dostawczego	100.000	100.000	-	100.000	-	-	-
3	Zakup komputerów i oprogramowania	50.000	50.000	-	40.000	5.000	5.000	-
	OGÓŁEM	450.000	450.000	-	140.000	5.000	305.000	-

Tabela nr 4

**HARMONOGRAM REALIZACJI WIELOLETNIEGO PLANU MODERNIZACJI
I ROZWOJU URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH
„ZESTAWIENIE NAKŁADÓW INWESTYCYJNYCH”**

Lp.		Nakłady inwestycyjne [zł]						Uwagi
		Ogółem	Środki własne	Inne	2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Zaopatrzenie w wodę	3.550.000	2.800.000	750.000	1.520.000	1.580.000	450.000	-
2	Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków	2.615.000	2.090.000	525.000	690.000	250.000	1.675.000	-
3	Pozostałe inwestycje	450.000	450.000	-	140.000	5.000	305.000	-
		Środki własne w roku			2.350.000	1.085.000	1.905.000	-
		Środki inne w roku			-	750.000	525.000	-
	OGÓŁEM	6.615.000	5.340.000	1.275.000	2.350.000	1.835.000	2.430.000	-

Oprócz powyższych inwestycji może wystąpić konieczność przeprowadzenia innych w ramach środków inwestycyjnych, którymi przedsiębiorstwo będzie dysponowało, a także przesunięcia całości lub części inwestycji w czasie.

Przewodniczący Rady

Lech Borak