

UCHWAŁA NR LXVIII/677/23
RADY MIEJSKIEJ W PISZU
z dnia 28 listopada 2023 r.

w sprawie Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2024 – 2026

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r. poz. 537 z późn. zm.) Rada Miejska w Piszczu uchwala, co następuje:

§1.

Uchwala się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2024 – 2026 w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piszczu.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Edmund Lipnicki

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
Sp. z o.o. w Pisz, ul. Tęczowa 2**



**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU
I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
W LATACH 2024-2026**

Plan opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028).

Pisz, czerwiec 2023 r.

1. Podstawa prawna

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz z Ustawy z dnia 27 października 2017 r. o zmianie Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, niektórych innych ustaw, a także przepisami wykonawczymi do tej ustawy. Plan opracowuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, uwzględniając uwarunkowania techniczne i ekonomiczne swojej działalności.

Zgodnie z ustawą, plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, a następnie musi być zatwierdzony przez radę gminy.

Wieloletni plan powinien być także zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Plan będzie miał bezpośredni wpływ na poziom opłat za wodę i ścieki stosowanych przez PWiK Sp. z o.o.

Zgodnie z ustawą, plan ten określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

2. Sytuacja obecna i potrzeby inwestycyjne.

2.1. Zaopatrzenie w wodę

System zaopatrzenia w wodę Miasta i Gminy Pisz eksploatowany przez PWiK Sp. z o.o. w Pieszku oparty jest na 8 ujęciach wód podziemnych, a mianowicie:

- 1) *Ujęcie wody w Pieszku przy ul. Gdańskiej o wydajności $Q_{d\ sr} = 3900\ m^3/d$*

W skład ujęcia wchodzi:

- pięć studni głębinowych;
- dwa zbiorniki ziemne na wodę po $1000\ m^3$ każdy,
- stacja uzdatniania wody,

Z ujęcia zaopatrywane jest w wodę miasto Pisz oraz wioski: Wąglik, Snopki, Maldanin, Imionek, Babrosty, Borki, Kałęczyn, Łupki, Łupki Kolonia, Karwik, Jeglin, Zdory, Szczecy Wielkie, Szczecy Małe, Trzonki;

- 2) *Ujęcie wody w Wiartlu o wydajności $Q_{d\ sr} = 160\ m^3/d$*

W skład ujęcia wchodzi:

- dwie studnie głębinowe;
- układ hydroforni z odżelaziaczem wody;

Zaopatruje w wodę: Wiartel Duży, Wiartel Mały, Jaśkowo;

- 3) *Ujęcie wody w Liskach o wydajności $Q_{d\ sr} = 185\ m^3/d$*

W skład ujęcia wchodzi:

- trzy studnie głębinowe;
- układ hydroforni z odżelaziaczem wody;

Zaopatruje w wodę: Liski, Maszty, kol. Pietrzyki, Zawady, Bogumiły, Turowo wieś, Turowo Duże, Jeże;

- 4) *Ujęcie wody w Kotle* o wydajności $Q_{d\ sr} = 150\text{m}^3/\text{d}$

W skład ujęcia wchodzi:

- dwie studnie głębinowe;
- układ hydroforni z odżelaziaczem wody;

Zaopatruje w wodę: Kocioł Duży, Kocioł Duży – wieś, Stare Guty, Pietrzyki, Rakowo Piskie, Rakowo Piskie - wieś;

- 5) *Ujęcie wody w Karpie* o wydajności $Q_{d\ sr} = 47\text{m}^3/\text{d}$

W skład ujęcia wchodzi:

- dwie studnie głębinowe;
- układ hydroforni z odżelaziaczem wody;

Zaopatruje w wodę jest w wodę: Karpa, Hejdyk, Ciesina;

- 6) *Ujęcie wody w Wielkim Lesie* o wydajności $Q_{d\ sr} = 50\text{m}^3/\text{d}$

W skład ujęcia wchodzi:

- dwie studnie głębinowe;
- układ hydroforni z odżelaziaczem wody;

Zaopatruje w wodę jest w wodę wieś Wielki Las, Uściany

- 7) *Ujęcie wody w Kociołku Szlachecki* o wydajności $Q_{d\ sr} = 50\text{m}^3/\text{d}$

W skład ujęcia wchodzi:

- dwie studnie głębinowe;
- układ hydroforni z odżelaziaczem wody;

Zaopatruje w wodę jest w wodę wieś Kociołek Szlachecki;

- 8) *Ujęcie wody w Szerokim Borze* o wydajności: $Q_{d\ sr} = 50\text{ m}^3/\text{d}$

W skład ujęcia wchodzi:

- trzy studnie głębinowe;
- układ hydroforni z odżelaziaczem wody;

Zaopatruje w wodę jest w wodę Szeroki Bór Piski (JW)

W ramach systemu zaopatrzenia w wodę eksploatowana jest sieć wodociągowa o średnicy 80-500 mm o łącznej długości: 193,065 km oraz przyłącza wodociągowe o łącznej długości 82,413 km.

Stopień zaopatrzenia w wodę miasta Pisz można określić jako dobry. W mniejszym stopniu zwodociągowane są tereny wiejskie, część miejscowości w Gminie Pisz pozostaje wciąż poza zasięgiem sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

2.2. Najważniejsze zadania inwestycyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę:

1) Inwestycje w sieci wodociągowe.

Poprawę jakości i ciągłości dostaw wody zapewniać będzie zamykanie sieci wodociągowych w układy pierścieniowe.

2) Modernizacja stacji uzdatniania wody i obiektów z nimi związanych:

- a) w zakresie uzdatniania wody – planowane jest przeprowadzenie kompleksowych modernizacji wiejskich stacji uzdatniania wody. Będzie to jednak uzależnione od pozyskania środków inwestycyjnych.

Realizacja zadań określonych w planie pozwoli:

- pobierać wodę podziemną i uzdatniać ją do jakości zgodnej z normami polskimi i UE;

- zapewnić ciągłość dostaw wody pitnej, o jakości zgodnej z obowiązującymi normami polskimi i UE, dla mieszkańców gminy pod odpowiednim ciśnieniem i w odpowiedniej ilości.

Szczegółowe zadania inwestycyjne przedstawiono w tabeli Nr 1 „*Harmonogram realizacji wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych – zaopatrzenie w wodę*”.

2.3. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków.

System odprowadzania ścieków eksploatowany przez PWiK Sp. z o.o. w Pisz stanowi 175,398 sieci kanalizacyjnej o średnicy 90÷1000 mm, przyłączy kanalizacyjnych 40,9 km oraz 128szt przepompowni ścieków w tym 35 szt przepompowni przydomowych. W skład sieci kanalizacyjnej wchodzi 4,6km sieci ogólnospławnej, która występuje w starej części miasta. Do systemu kanalizacyjnego oprócz miasta Pisz włączone są wioski: Wiartel, Łupki, Maldanin, Imionek, Borki, Kałęczyn, Zawady, Bogumiły, Turowo, Turowo Duże, Snopki, Szeroki Bór Piski, Karwik, Jeglin, Trzonki, Szczecchy Małe, Szczecchy Wielkie, Zdory. Pozostałe miejscowości w obrębie Gminy Pisz nie objęte są systemem kanalizacyjnym.

System kanalizacji doprowadza ścieki do eksploatowanej przez Spółkę oczyszczalni ścieków o maksymalnej przepustowości 6400m³/d. Przy oczyszczalni ścieków zlokalizowana jest automatyczna zlewnia ścieków w której przyjmowane są ścieki dowożone taborem asenizacyjnym.

Stan sieci kanalizacyjnej można ocenić jako dobry. Niejednokrotnie jednak kolektory kanalizacyjne, zwłaszcza w starej części miasta, wymagają modernizacji oraz częściowej przebudowy. Należy również sukcesywnie dokonywać wyłączeń odprowadzania wód opadowych do kanalizacji sanitarnej, ponieważ przy dużych opadach nie jest ona w stanie odprowadzić jednocześnie ścieków i wód opadowych co powoduje spiętrzenia przepływów i awarie przepompowni strefowych. Ponadto ścieki opadowe i roztopowe są czynnikiem destrukcyjnym dla technologii oczyszczalni ścieków.

2.4. Najważniejsze zadania inwestycyjne w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków.

1) Budowa nowych sieci kanalizacyjnych i renowacja starych.

Zadanie to polega na uzbrojeniu w sieć kanalizacji sanitarnej terenów przeznaczonych pod zabudowę oraz terenów już zabudowanych, a dotychczas nie przyłączonych do sieci kanalizacyjnej. Renowacja starych sieci kanalizacyjnych prowadzona jest przede wszystkim metodami wykopowymi, a tam gdzie jest to utrudnione - metodami bezwykopowymi (rękawy żywiczne). Bardzo ważnym zadaniem jest budowa przyłączy kanalizacyjnych do nowo wybudowanych sieci.

2) Modernizacja przepompowni oraz innych obiektów i urządzeń.

Ze względu na agresywny i niszczący charakter oddziaływania ścieków na obiekty i urządzenia, zachodzi konieczność sukcesywnego modernizowania ich

lub nawet częściowej wymiany. Zjawisko to występuje szczególnie w przepompowniach ścieków, komorach zasuw, komorach zbiorczych itp.

3) Modernizacja oczyszczalni ścieków

Opracowanie koncepcji kompleksowej modernizacji oczyszczalni ścieków.

2.5. Pozostałe inwestycje.

Oprócz inwestycji związanych z zaopatrzeniem w wodę oraz odprowadzaniem ścieków, PWiK Sp. z o.o. w Piszcu przewiduje inne działania inwestycyjne związane z poprawą funkcjonowania przedsiębiorstwa. Planowane jest dalsze wzbogacenie bazy sprzętowo-narzędziowej dla pionu technicznego. Zapewni to większą skuteczność przy wykrywaniu i usuwaniu awarii, a także większą mobilność brygad remontowych i inwestycyjnych oraz poprawi jakość świadczonych usług. Ciągłe wzbogacanie i unowocześnianie parku maszynowego jest niezbędne ze względu na wciąż zwiększający się obszar na którym Spółka świadczy swoje usługi.

Szczegółowe zadania inwestycyjne przedstawiono w tabeli nr 3 „*Harmonogram realizacji wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych. Pozostałe inwestycje*”.

3. Finansowanie inwestycji.

Sposoby finansowania inwestycji modernizacyjno-rozwojowych i ochrony środowiska, realizowanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne, określa § 7 ust. 4 rozporządzenia.

Źródła finansowania mogą stanowić :

- środki własne,
- kredyty i pożyczki,
- dotacje lub subwencje udzielone przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska.

Środki własne, jakie przedsiębiorstwo może przeznaczyć na realizację inwestycji stanowią środki pozyskane z amortyzacji, także kredyty i pożyczki zaciągnięte w tym celu i spłacane przez przedsiębiorstwo.

W ramach dotacji lub subwencji na realizację zadań inwestycyjnych mieszczą się środki pochodzące zarówno z instytucji i środków krajowych, jak i zagranicznych, np. z Unii Europejskiej.

Suma wydatków inwestycyjnych na lata 2024-2026 w podziale na źródła finansowania przedstawiona została w tabeli nr 4 „*Zestawienie wydatków inwestycyjnych*”.

**HARMONOGRAM REALIZACJI WIELOLETNIEGO PLANU MODERNIZACJI
I ROZWOJU URZADZEŃ WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH
„ZAOPATRZENIE W WODĘ”**

Lp.		Nakłady inwestycyjne [zł]						Uwagi
		Ogółem	Środki własne	Inne	2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Modernizacja Stacji Uzdatniania wody w Wiartlu.	2.500.000	500.000	2.000.000		2.500.000		Inwestycja będzie przeprowadzona pod warunkiem pozyskania finansowania zewnętrznego
2	Modernizacja zasuw na kolektorze wodociągowym fi 500.	320.000	320.000	-	80.000	120.000	120.000	
3	Budowa sieci wodociągowej ul. Bratnia i ul. Baśniowa.	20.000	20.000	-	20.000			
4	Budowa sieci wodociągowej Szczechy Małe	20.000	20.000	-	20.000			
5	Budowa odcinków sieci wodociągowych.	300.000	300.000	-	100.000	100.000	100.000	
6	Modernizacja Stacji Uzdatniania wody w Liskach	2.500.000	500.000	2.000.000			2.500.000	Inwestycja będzie przeprowadzona pod warunkiem pozyskania finansowania zewnętrznego
7	Modernizacja odcinków sieci wodociągowych(pierścieniowanie i inne).	300.000	300.000	-	100.000	100.000	100.000	
	OGÓŁEM	5.960.000	1.960.000	4.000.000	320.000	2.820.000	2.820.000	

Tabela nr 2

**HARMONOGRAM REALIZACJI WIELOLETNIEGO PLANU MODERNIZACJI
I ROZWOJU URZADZEŃ WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH
„ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW”**

Lp.		Nakłady inwestycyjne [zł]						Uwagi
		Ogółem	Środki własne	Inne	2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Modernizacje przepompowni ścieków oraz studzienek kanalizacji sanitarnej.	300.000	300.000	-	100.000	100.000	100.000	
2	Modernizacje wykopowe i bezwykopowe kolektorów kanalizacji sanitarnej.	800.000	800.000	-	200.000	300.000	300.000	
3	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Szczeczy Małe	50.000	50.000	-	50.000			
4	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ul. Bratnia i ul. Baśniowa.	50.000	50.000	-	-	50.000		
	OGÓŁEM	1.200.000	1.200.000	-	350.000	450.000	400.000	-

**HARMONOGRAM REALIZACJI WIELOLETNIEGO PLANU MODERNIZACJI
I ROZWOJU URZADZEŃ WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH
„POZOSTAŁE INWESTYCYJNE”**

Lp.		Nakłady inwestycyjne [zł]						Uwagi
		Ogółem	Środki własne	Inne	2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Zakup koparko - ładowarki	500.000	500.000	-	-	-	500.000	-
2	Zakupy sprężarek, agregatów prądotwórczych, narzędzi itp.	150.000	150.000	-	50.000	50.000	50.000	-
3	Zakup komputerów (serwer) i oprogramowania	150.000	150.000	-	130.000	10.000	10.000	-
4.	Zakup samochodu dostawczego.	100.000	100.000	-			100.000	
5.	Zakup pojazdu do czyszczenia kanalizacji WUKO.	1.900.000	380.000	1.520.000	1.900.000			Inwestycja będzie przeprowadzona pod warunkiem pozyskania finansowania z programu Polska - Litwa
6.	Zakup kamery inspekcyjnej do inspekcji kolektorów kanalizacji sanitarnej.	70.000	14.000	56.000	70.000			
	OGÓŁEM	2.870.000	1.294.000	1.576.000	2.150.000	60.000	660.000	-

Tabela nr 4

**HARMONOGRAM REALIZACJI WIELOLETNIEGO PLANU MODERNIZACJI
I ROZWOJU URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH
„ZESTAWIENIE NAKŁADÓW INWESTYCYJNYCH”**

Lp.		Nakłady inwestycyjne [zł]						Uwagi
		Ogółem	Środki własne	Inne	2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Zaopatrzenie w wodę	5.960.000	1.960.000	4.000.000	320.000	2.820.000	2.820.000	-
2	Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków	1.200.000	1.200.000	-	350.000	450.000	400.000	-
3	Pozostałe inwestycje	2.870.000	1.294.000	1.576.000	2.150.000	60.000	660.000	-
	OGÓŁEM	10.030.000	4.454.000	5.576.000	2.820.000	3.330.000	3.880.000	-

Oprócz powyższych inwestycji może wystąpić konieczność przeprowadzenia innych w ramach środków inwestycyjnych, którymi przedsiębiorstwo będzie dysponowało, a także przesunięcia całości lub części inwestycji w czasie.