

Zarządzenie Nr 217/2024
Burmistrza Pisz
z dnia 19 września 2024 r.

w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej.

Na podstawie art 8 ust. 3 i 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) w związku z art. 57 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688) oraz art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno- Architektoniczną w celu wykonywania zadań z zakresu planowania przestrzennego na terenie gminy Pisz, jako organ doradczy, w składzie:

1. mgr inż. arch. Małgorzata Borak – przewodnicząca Komisji,
2. mgr inż. arch. Krzysztof Kilikowski – sekretarz Komisji,
3. mgr inż. arch. Jerzy Walasek – członek Komisji,
4. mgr inż. arch. Piotr Olszak – członek Komisji,
5. mgr inż. Marcin Dobrzyński – członek Komisji,
6. mgr inż. Artur Brózio – członek Komisji.

§2.

Regulamin Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej, o której mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 20 września 2024 r.


BURMISTRZ
Dariusz Kiński

RADCA PRAWNY


Rafał Ożowski

**REGULAMIN
GMINNEJ KOMISJI URBANISTYCZNO – ARCHITEKTONICZNEJ**

§ 1

Tryb powołania i teren działania Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej

1. Terenem działania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej, zwanej dalej „Komisją”, jest gmina i miasto Pisz, z zastrzeżeniem §2 pkt 3
2. Komisję powołuje Burmistrz Pisz, zwany dalej Burmistrzem na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym / Dz. U. z 2024r. poz. 1130/.

§ 2

Zadania Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej.

Komisja wykonuje zadania w zakresie planowania przestrzennego na terenie gminy i miasta Pisz, wynikające z ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obejmujące:

- 1) współpracę przy sporządzaniu projektu:
 - a) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
 - b) planu ogólnego, planów miejscowych, zawierających część tekstową i graficzną zgodnie z art. 23 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, polegającą na wyrażaniu opinii, składaniu wniosków oraz udostępnianiu informacji;
- 2) doradztwo i opiniowanie projektów zmian studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Pisz, planu ogólnego oraz planów miejscowych.
- 3) pełnienie funkcji organu doradczego w zakresie, o którym mowa w pkt 1 i 2 w innych gminach, na mocy porozumienia zawartego z odpowiednim wójtem, burmistrzem lub prezydentem miasta, zgodnie z art. 8 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 4) kontrolę i przestrzeganie zgodności celów zawartych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy z celami określonymi w planie zagospodarowania przestrzennego gminy.
- 5) Komisja opiniuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy (w nawiązaniu do ustaleń gminy) dokonane przez Burmistrza Pisz, zgodnie z art. 32 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

Obowiązki, uprawnienia, zakres odpowiedzialności członków komisji:

1. Całością prac Komisji kieruje jej Przewodniczący.
2. Do kompetencji Przewodniczącego należy:
 - 1) reprezentowanie Komisji na zewnątrz;
 - 2) podpisywanie dokumentów opracowanych przez Komisję;
 - 3) przedstawianie podjętych przez Komisję uchwał Burmistrzowi Pisz, lub organowi o którym mowa w § 2 pkt 3.
3. W razie nieobecności Przewodniczącego obowiązki jego pełni Sekretarz Komisji wyznaczony przez Burmistrza Pisz.
4. Sekretarz Komisji nadzoruje sprawy organizacyjne Komisji, a w szczególności czynności służące wykonywaniu przez Komisję powierzonych jej zadań.
5. Sekretarz Komisji realizuje postanowienia Komisji, w tym prowadzi bieżącą korespondencję z odpowiednimi podmiotami w zakresie działania Komisji.
6. Członkowie Komisji są obowiązani uczestniczyć w jej posiedzeniach. W przypadku częstych nieuzasadnionych i nieusprawiedliwionych nieobecności na posiedzeniach Komisji, Przewodniczący może wystąpić z wnioskiem do Burmistrza Pisz o odwołanie członka Komisji.

7. Członkami Komisji winny być osoby o wykształceniu i przygotowaniu fachowym, związanym bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego, zgodnie z art. 8 ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

8. Przewodniczący Komisji może zapraszać do udziału w pracach Komisji osoby nie będące jej członkami w charakterze konsultanta, bez prawa głosu.

§ 4

Tryb pracy Komisji:

1. Komisja rozpatruje sprawy na posiedzeniach w obecności co najmniej połowy składu Komisji.
2. Posiedzenia Komisji zwołuje jej Przewodniczący.
3. Posiedzeniom Komisji przewodniczy Przewodniczący Komisji, a w razie jego nieobecności Sekretarz Komisji wyznaczony przez Burmistrza Pisz.
4. Komisja wyraża swoje stanowisko w formie uchwał.
5. Podejmowanie uchwał następuje zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy składu Komisji.

§ 5

Wynagrodzenie członków Komisji.

1. Ustala się wynagrodzenie za zaopiniowanie pojedynczego aktu planowania przestrzennego, określonego w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości:

- 1) 800 zł brutto (słownie: osiemset złotych) – Przewodniczący Komisji;
- 2) 600 zł brutto (słownie: sześćset złotych) – Zastępca Przewodniczącego Komisji i członkowie Komisji;

2. Wynagrodzenie przysługuje tylko członkom Komisji obecnym na posiedzeniu.

3. Członkom Komisji, zamieszkałym poza terenem miasta Pisz, przysługuje zwrot kosztów przejazdu od miejsca zamieszkania, do siedziby Urzędu Miejskiego w Pisz/ w obie strony/:

10 km - 25 km - 30 zł brutto
26 km - 40 km - 45 zł brutto
41 km - 60 km - 70 zł brutto
61 km - 80 km - 90 zł brutto
81 km i więcej - 115 zł brutto

4. Każdy członek Komisji, składa pisemne oświadczenie o miejscu zamieszkania oraz liczby przejechanych kilometrów do Urzędu Miejskiego w Pisz.