

ORG

Cik

OGIN. 2024r.

P.14. WIOŚ M. 124K
09.12.2024r. *WIOŚ*

WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWODZKI INSPEKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA

10-011 Olsztyn
ks. W. Osińskiego 12/13
tel: (89) 612-34-56

fax: (89) 612-34-50
e-mail: sekretariat@wios.olsztyn.pl
www.wios.olsztyn.pl

Delegatura WIOŚ w Giżycku
11-500 Giżycko
Łuczańska 5
tel: (087) 428-36-16

fax: (087) 428-24-85
e-mail: gizycko@wios.olsztyn.pl
www.wios.olsztyn.pl

PROTOKÓŁ KONTROLI NR GIZ 180/2024

DZIAŁ
06.12.2024

Sygnatura protokołu	WIOŚ-G-I.703.140.IV-49.2024.кта	
Podstawa do przeprowadzenia kontroli	art. 9 ustawy z dnia 20 lipca 1991 r. o Inspekcji Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 425)	
Identyfikacja kontrolowanego zakładu		
Nazwa, adres	Gmina Pisz, Gizewiusza 5, 12-200 Pisz, Gmina Pisz (miejsko-wiejska), Powiat piski	
Rodzaj działalności, rodzaje i liczba instalacji, kod działalności lub instalacji	Zgodnie z kodem PKD 8411Z - KIEROWANIE PODSTAWOWYMI RODZAJAMI DZIAŁALNOŚCI PUBLICZNEJ Instalacje:	
Adres kontrolowanej działalności	Gizewiusza 5, 12-200 Pisz, Gmina Pisz (miejsko-wiejska), Powiat piski	
Osoba poinformowana o podjęciu kontroli	Pani Elwira Świetlicka, Zastępca Burmistrza	
Regon zakładu lub PESEL kontrolowanego, który nie posiada regonu (np. rolnicy indywidualni)	790671538	
Rodzaj kontrolowanego przedsiębiorcy zgodnie z ustawą Prawo przedsiębiorców	nie dotyczy	
Rejestracja	Podmiot utworzony z mocy ustawy	
Telefon/ fax.	87 424 12 00	87 423 54 29
Adres strony internetowej: email	www.bip.pisz.hi.pl pisz@home.pl	
Posiadane certyfikaty ISO, EMAS	Nie dotyczy	
Przedstawiciel kontrolowanego	Imię i nazwisko Dariusz Kiński	Stanowisko Burmistrz Pisz
Udzielający informacji: (imię, nazwisko, stanowisko)	Imię i nazwisko Michał Kulenty	Stanowisko Inspektor w wydziale Gospodarki Komunalnej
	Paulina Kuliś	Podinspektor w wydziale Gospodarki Komunalnej

01106887
Data wstępu: 2024-12-06
Nr: PP. 28106.2024
Przyjął: Rutkowska Małgorzata - Pracownik
Wydział Organizacyjny
Załączników: 0

Podmiot kontrolowany

Nazwa	Gmina Pisz
Adres do korespondencji	Gizewiusza 5, 12-200 Pisz, Gmina Pisz (miejsko-wiejska), Powiat piski
Regon	790671538

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

EJ *Janow*

Rejestracja	Podmiot utworzony z mocy ustawy	
Telefon/ fax.	87 424 12 00	87 423 54 29

Informacja o kontroli	
Data rozpoczęcia kontroli	08-10-2024
Data zakończenia kontroli	06-12-2024
Charakter kontroli	Problemowa
Typ kontroli	Planowa
Data poprzedniej kontroli	18-10-2018
Okres objęty kontrolą	2023 i 2024
Cel kontroli	58. Kontrola w zakresie realizacji przez wójta, burmistrza, prezydenta miasta, obowiązków wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w zakresie dotyczącym gospodarowania nieczystościami ciekłymi na terenie gminy.
Cykl kontrolny	2. Realizacja przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta obowiązków dotyczących nieczystości ciekłych powstających na terenie gminy. Ogólnopolski
Informacje zastrzeżone	nie

Przeprowadzający kontrolę, uczestniczący w kontroli			
Inspektor/inspektorzy upoważnieni do kontroli	Imię i nazwisko	Stanowisko służbowe	Upoważnienie nr
	Katarzyna Taraur	Inspektor Inspekcji Ochrony Środowiska	140A/G/2024
Wykonujący pomiary i badania	Imię i nazwisko	Stanowisko służbowe	Upoważnienie nr
Osoby uczestniczące w kontroli	W kontroli nie uczestniczyły inne osoby		

1. Ustalenia kontroli

Kontrolę planową, problemową Gminy Pisz w zakresie realizacji obowiązków wynikających z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399), dotyczącą gospodarowania nieczystościami ciekłymi na terenie gminy, rozpoczęto w dniu 8 października 2024 r. Kontrolę wszczęto bez uprzedniego zawiadomienia o zamiarze jej wszczęcia, ponieważ kontrolowany nie podlega pod przepisy ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 236 z późn. zm.). Kontrolę rozpoczęto po okazaniu legitymacji służbowej oraz upoważnienia do przeprowadzenia kontroli Nr 140A/G/2024 z dnia 8 października 2024 r., stanowiącego załącznik nr 1 do protokołu kontroli. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych (RODO) stanowi załącznik nr 2 do protokołu kontroli.

I INFORMACJE O KONTROLOWANYM PODMIOTIE

Uchwałą Nr XXIV/260/20 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Pisz wyznaczono aglomerację Pisz o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) 23 916 z oczyszczalnią ścieków komunalnych w miejscowości Jagodne. W skład aglomeracji wchodzi: miasto Pisz oraz miejscowości z terenu gminy Pisz: Jagodne, Borki, Kałęczyn, Turowo Duże, Turowo, Bogumiły, Zawady, Maszty, Liski, Jeże, Maldanin, Jeglin, Imionek, Karwik, Trzonki, Szczechy Wielkie, Szczechy Małe, Zdory, Łupki, Wiartel, Wiartel Mały, Snopki. Miejscowości poza aglomeracją to: Kwik, Łysonie, Rostki, Pilchy, Szeroki Bór Piski, Babrosty, Kocioł, Kocioł Duży, Stare Guty, Rakowo, Rakowo Piskie, Jaśkowo, Ciesina, Hejdu, Karpa, Turowo, Zdunowo, Wielki, Las, Pogobie Średnie, Pogobie Tylne, Wąglik, Anuszewo, Czarny Róg, Dziadki, Jabłoń, Jaśkowo, Kulik, Lipa Przednia, Lipa Tylna, Lisie Jamy, Niedźwiedzie, Piskorzewo, Rybitwy, Szparki, Uściany Nowe, Wądołek, Wąglik-Kolonia, Wielki Las, Zimna.

RLM aglomeracji Pisz na podstawie VI AKPOŚK – 24 110.

Ogólna ilość miejscowości w Gminie Pisz wynosi 63, w tym 27 miejscowości są skanalizowane. W związku z powyższym procent skanalizowania Gminy Pisz wynosi 30%. Ilość mieszkańców w Gminie Pisz

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

strona 2 z 9

protokół kontroli nr GIZ 180/2024

Taraur
EJ

(stan na dzień 31 grudnia 2023 r.):

- zameldowanych: 25 995,
- zamieszkałych: szacuje się, że około 23 000.

Ze zbiorczego zaopatrzenia w wodę wodociągową korzysta 4 370 gospodarstw domowych (posiada zawarte umowy z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. – ul. Tęczowa 2, 12-200 Pisz. Ze zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej korzysta ok. 77% gospodarstw domowych, pozostałe 23% posiada przydomowe oczyszczalnie ścieków lub zbiorniki bezodpływowe.

II REALIZACJA OBOWIĄZKÓW WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY O UTRZYMANIU CZYSTOŚCI I PORZĄDKU W GMINACH W ZAKRESIE DOTYCZĄCYM GOSPODAROWANIA NIECZYSTOŚCIAMI CIEKŁYMI NA TERENIE GMINY PISZ

I.1. Zadania i obowiązki gminy

Do zadań gminy w zakresie gospodarki wodno-kanalizacyjnej należy m.in.:

- eksploatacja gminnych oczyszczalni ścieków w miejscowości Jagodne,
- zawieranie umów na odbiór ścieków oraz pobieranie miesięcznych opłat za zrzut ścieków,
- eksploatacja i konserwacja ujęć wodnych stacji uzdatniania wody, oczyszczalni ścieków, sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
- przyjmowanie nieczystości płynnych dostarczanych kolektorami sanitarnymi i dowożonymi wozami asenizacyjnymi,
- dostarczanie wody pitnej i pobieranie opłat za te usługi,
- zarządzanie budynkami oraz lokalami mieszkalnymi i użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy.

Obowiązkiem właścicieli nieruchomości jest przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej, lub w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych – spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych. Przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych – o czym stanowi art. 5 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

W przypadku stwierdzenia niewykonania ww. obowiązku wójt, burmistrz, prezydent miasta wydaje decyzję nakazującą wykonanie obowiązku – na co wskazuje art. 5 ust. 7 ww. ustawy. Z informacji uzyskanych od przedstawiciela Gminy wynika, że na terenie Gminy Pisz, w trakcie prowadzonych w roku 2023 i 2024 przez gminę kontroli nie wykryto nieruchomości nie posiadających zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków. W związku z tym w toku nie są prowadzone postępowania dotyczące budowy zbiorników bezodpływowych.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ww. ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach – utrzymanie czystości i porządku w gminach należy do obowiązkowych zadań własnych gminy. Natomiast zgodnie z art. 3 ust. 2 pkt 2 lit. b ww. ustawy – gminy zapewniają czystość i porządek na swoim terenie i tworzą warunki niezbędne do ich utrzymania, a w szczególności stacji zlewnych, w przypadku gdy podłączenie wszystkich nieruchomości do sieci kanalizacyjnej jest niemożliwe lub powoduje nadmierne koszty. Nieczystości ciekłe z terenu Gminy Pisz są dostarczane do stacji zlewnych:

- oczyszczalnia ścieków w Jagodnem eksploatowana przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. – ul. Tęczowa 2, 12-200 Pisz
- oczyszczalnia ścieków w Mikołajkach eksploatowana przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. – ul. Dąbrowskiego 7, 11-730 Mikołajki
- oczyszczalnia ścieków w Rucianem-Nidzie eksploatowana przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Rucianem-Nidzie Sp. z o.o. – ul. Leśna 10, 12-220 Ruciane-Nida.

Zgodnie z § 11 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XXIII/242/20 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 25 listopada 2020 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Pisz (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2020 r. poz. 5279), zmienioną Uchwałą Nr LVIII/559/23 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 31 stycznia 2023 r. o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Pisz (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2023 r. poz. 1234) opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie umowy zawartej między właścicielami nieruchomości, a

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

strona 3 z 9

protokół kontroli nr GIZ 180/2024



przedsiębiorcą posiadającym stosowne zezwolenie na świadczenie usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych. W zakresie usuwania nieczystości ciekłych właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny:

- 1) ze szczelnych zbiorników bezodpływowych z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika, zwłaszcza wynikający z jego przepełnienia, zapewniając zachowanie standardów sanitarnych, jednak nie rzadziej niż raz na kwartał
- 2) z osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków nie dopuszczając do awarii zgodnie z instrukcją eksploatacji urządzenia, nie rzadziej jednak niż raz na rok.

Uchwałą Rady Miejskiej w Pisz Nr VI/51/2024 z dnia 19 sierpnia 2024 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez: właścicieli nieruchomości, którzy nie są zobowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy Pisz oraz właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych określono górne stawki opłat za opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych na terenie gminy Pisz, w wysokości 60,00 zł brutto za 1 m³ oraz za opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych na terenie gminy Pisz w wysokości 90,00 zł brutto za 1 m³.

I.2. OBOWIĄZEK PROWADZENIA PRZEZ GMINĘ EWIDENCJI W POSTACI ELEKTRONICZNEJ

Zgodnie z art. 3 ust. 3 ww. ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach – gminy prowadzą, w formie umożliwiającej przekazywanie informacji w postaci elektronicznej, ewidencję:

- 1) zbiorników bezodpływowych w celu kontroli częstotliwości ich opróżniania oraz w celu opracowania planu rozwoju sieci kanalizacyjnej;
- 2) przydomowych oczyszczalni ścieków w celu kontroli częstotliwości i sposobu pozbywania się komunalnych osadów ściekowych oraz celu opracowania planu rozwoju sieci kanalizacyjnej;
- 3) umów zawartych na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w celu kontroli wykonywania przez właścicieli nieruchomości i przedsiębiorców obowiązków wynikających z ustawy;
- 4) aktualnych informacji wskazanych w ust. 5 ww. ustawy (sprawozdane wójta, burmistrza lub prezydenta miasta).

Gmina Pisz prowadzi ewidencję zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków. W trakcie kontroli przedłożono ewidencję za lata 2023 i 2024.

I.3. OBOWIĄZEK SPORZĄDZENIA SPRAWOZDANIA DOTYCZĄCEGO GOSPODAROWANIA NIECZYSTOŚCIAMI CIEKŁYMI

Zgodnie z art. 3 ust. 5 ww. ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach – wójt, burmistrz lub prezydent miasta sporządza sprawozdanie dotyczące gospodarowania nieczystościami ciekłymi za poprzedni rok kalendarzowy. Zgodnie z art. 3 ust. 6 ww. ustawy – sprawozdanie, o którym mowa w ust. 5, wójt, burmistrz lub prezydent miasta przekazuje właściwemu wojewódzkiemu inspektorowi ochrony środowiska i właściwemu dyrektorowi regionalnego zarządu gospodarki wodnej PGWWP corocznie, nie później niż do końca kwietnia następującego po roku, którego dotyczy. Sprawozdanie przekazano terminowo w dniu 30 kwietnia 2024 r. (data stempla pocztowego).

Zgodnie z wymaganiami cyklu kontrolnego weryfikacja rocznego sprawozdania z prowadzonym rejestrem przedstawia się następująco:

- 1) liczba zbiorników bezodpływowych – 1049 wskazanych w sprawozdaniu. Zgodnie z ewidencją na dzień kontroli – 1049. Potwierdzono zgodność.
- 2) liczba przydomowych oczyszczalni ścieków – 21 wskazanych w sprawozdaniu. Zgodnie z ewidencją na dzień kontroli – 21. Potwierdzono zgodność.
- 3) liczba nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe – 1049 wskazanych w sprawozdaniu. Zgodnie z ewidencją – 1048. Różnica wynika z aktualizacji oprogramowania w trakcie aktualizacji najprawomocniej został usunięty dublujący się rekord.
- 4) liczba nieruchomości wyposażonych w przydomowe oczyszczalnie ścieków – 21 wskazanych w sprawozdaniu. Zgodnie z ewidencją – 19. Różnica wynika z aktualizacji oprogramowania w trakcie aktualizacji najprawomocniej zostały usunięte dublujące się rekordy.

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

strona 4 z 9

protokół kontroli nr GIZ 180/2024

- 5) liczba osób zameldowanych w nieruchomościach wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe – 3 453 wskazanych w sprawozdaniu. Zgodnie z ewidencją – 3453. Stan na dzień 30.09.2024 r. – 3444.
- 6) liczba osób zameldowanych w nieruchomościach wyposażonych w przydomowe oczyszczalnie ścieków – 63 wskazanych w sprawozdaniu. Zgodnie z ewidencją – 63. Stan na dzień 30.09.2024 r. – 65.
- 7) liczba mieszkańców zamieszkujących nieruchomości wyposażone w zbiorniki bezodpływowe – danych w sprawozdaniu nie przedstawiono (kolumna nieobowiązkowa)
- 8) liczba mieszkańców zamieszkujących nieruchomości wyposażone w przydomowe oczyszczalnie ścieków – danych w sprawozdaniu nie przedstawiono (kolumna nieobowiązkowa)
- 9) liczba nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe, z których odebrano nieczystości ciekłe – 764 wskazanych w sprawozdaniu. Zgodnie z ewidencją – 764. Stan na dzień 30.09.2024 r. – 795
- 10) liczba nieruchomości wyposażonych w przydomowe oczyszczalnie ścieków, z których odebrano nieczystości ciekłe – 9 wskazanych w sprawozdaniu. Zgodnie z ewidencją – 9. Stan na dzień 30.09.2024 r. – 1 (w 2024)
- 11) liczba nieruchomości wyposażonych w zbiorniki, z których nie odebrano nieczystości ciekłych – 285 wskazanych w sprawozdaniu i w ewidencji. Stan na dzień 30.09.2024 r. – 254
- 12) liczba nieruchomości wyposażonych w przydomowe oczyszczalnie ścieków, z których nie odebrano nieczystości ciekłych – 12 wskazanych w sprawozdaniu i w ewidencji. Stan na dzień 30.09.2024 r. – 20
- 13) ilość wody w metrach sześciennych pobranej przez użytkowników nieruchomości niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe i przydomowe oczyszczalnie ścieków – 207 338 m³ wskazane w sprawozdaniu i w ewidencji.
- 14) całkowita ilość ścieków powstających w całej gminie (dana na potrzeby art. 16 Dyrektywy Rady 91/271/EWG dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych – 840 746 m³/rok Zgodnie z ewidencją na dzień kontroli (do dnia 30.09.2024 r.) – 650 804 m³
- 15) Gmina nie zorganizowała opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz opróżniania przydomowych oczyszczalni ścieków. Podczas kontroli nie stwierdzono nieruchomości dla których gmina musi wykonać postępowanie zastępcze w odbiorze nieczystości ciekłych.
- 16) liczba umów zawartych w roku sprawozdawczym, o którym mowa w art. 6 ust. 1 – 108 wskazanych w sprawozdaniu i według ewidencji na dzień 31.12.2023 r. Stan na dzień 30.09.2024 r. - + 71 w roku 2024
- 17) liczba umów zawartych przed rokiem sprawozdawczym, jeżeli obejmują działania realizowane w okresie sprawozdawczym (art. 6 ust. 1) – 67.
- 18) częstotliwość opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz osadników przydomowych oczyszczalni ścieków wg regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie [liczba/rok] (ewentualnie opisowo) – częstotliwość opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz osadników przydomowych oczyszczalni ścieków – Zgodnie z § 11 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XXIII/242/20 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 25 listopada 2020 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Pisz (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2020 r. poz. 5279), zmienioną Uchwałą Nr LVIII/559/23 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 31 stycznia 2023 r. o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Pisz (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2023 r. poz. 1234) opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie umowy zawartej między właścicielami nieruchomości, a przedsiębiorcą posiadającym stosowne zezwolenie na świadczenie usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych. W zakresie usuwania nieczystości ciekłych właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny:
- ze szczelnych zbiorników bezodpływowych z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

strona 5 z 9

protokół kontroli nr GIZ 180/2024

Jana

wypływ ze zbiornika, zwłaszcza wynikający z jego przepełnienia, zapewniając zachowanie standardów sanitarnych, jednak nie rzadziej niż raz na kwartał
- z osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków nie dopuszczając do awarii zgodnie z instrukcją eksploatacji urządzenia, nie rzadziej jednak niż raz na rok.

19) sumaryczna ilość nieczystości ciekłych odebranych z obszaru gminy w podziale na:

- ścieki bytowe: 38 499 m³/rok,
- ścieki przemysłowe: 0 m³/rok.

Wskazane w sprawozdaniu ilości są zbieżne z prowadzoną ewidencją.

20) liczba przeprowadzonych kontroli dokumentów, o których mowa w art. 6 ust. 5a w okresie sprawozdawczym, a także przed okresem sprawozdawczym, jeżeli obejmują działania realizowane w okresie sprawozdawczym w zakresie:

- posiadania umów: 208,
- dowodów uiszczania opłat za usługi pozbywania się nieczystości ciekłych zebranych na terenie nieruchomości lub innego sposobu dokumentowania wykonywania obowiązków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 3b – 208,

21) liczba przeprowadzonych kontroli posiadania umów (o których mowa w art. 6 ust. 5a), z których wynika brak posiadania takich umów – 0

22) liczba przeprowadzonych kontroli dowodów uiszczania opłat za usługi pozbywania się nieczystości ciekłych (o których mowa w art. 6 ust. 5a), z których wynika brak posiadania takich dowodów – 0 (zostały doręczone).

Ilość pobranej wody przez użytkowników nieruchomości niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej (kolumna 18 i 19 sprawozdania), tj. 207 338 m³/rok, różni się od ilości nieczystości ciekłych odebranych z obszaru gminy (kolumny 27 i 28) sprawozdania, tj. 38 499 m³/rok. W przypadku rozbieżności pomiędzy tymi wartościami wójt, burmistrz lub prezydent miasta powinien przedłożyć w trakcie kontroli wyjaśnienia tej rozbieżności. Główne przyczyny różnic przedstawione podczas kontroli:

Różnica w ilości pobranej wody przez użytkowników niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej a ilości ścieków asenizowanych może wynikać z tego iż na terenie Pisz znajdują się 3 duże rodzinne ogrody działkowe (ROD), na których pobierana jest tylko woda do podlewania lecz nie są odbierane ścieki. Część wody jest też zużywana przez mieszkańców na cele ogrodnicze i konsumpcyjne. Mogą również występować przypadki, gdzie ścieki wywożone są przez osoby bez uprawnień jednak podczas kontroli nie stwierdzono takiego faktu. Jednocześnie Gmina Pisz jest gminą miejsko-wiejską, gdzie gospodarze wykorzystują wodę z sieci wodociągowej do pojenia bydła, w związku z czym wychodzą różnice w ilości odprowadzanych nieczystości ciekłych.

Wyjaśnienia Burmistrza Pisz stanowią załącznik nr 3 do protokołu kontroli.

Sprawozdanie za rok 2023 (po korekcie z dnia 28 listopada 2024 r.) dotyczące gospodarowania nieczystościami ciekłymi (po korekcie) stanowi załącznik nr 4 do protokołu kontroli.

I.4 OBOWIĄZEK PROWADZENIA KONTROLI WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI, KTÓRZY POZBYWAJĄ SIĘ Z TERENU NIERUCHOMOŚCI NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH, ZGODNIE Z ART. 6 UST. 5AA, O KTÓREJ MOWA W UST. 5A

Zgodnie z art. 6 ust. 5aa ww. ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach – wójt, burmistrz lub prezydent miasta jest obowiązany prowadzić kontrolę, o której mowa w ust. 5a, co najmniej raz na dwa lata zgodnie z planem kontroli, określającym co najmniej wykaz podmiotów podlegających kontroli w okresie kontrolowanym.

Burmistrz Pisz zarządzeniem Nr 132/2023 z dnia 16 czerwca 2023 r. w sprawie przeprowadzeni kontroli umów na odbiór nieczystości ciekłych oraz dowodów potwierdzających uiszczanie opłat za te usługi w latach 2023-2024 zarządził przeprowadzenie kontroli umów na odbiór nieczystości ciekłych oraz dowodów potwierdzających uiszczanie opłat za te usługi na terenie miasta i gminy Pisz. W §3 ww. zarządzenia określono, że plan kontroli na lata 2023-2024 został sporządzony w oparciu o wykaz nieruchomości posiadających przyłącze wodociągowe bez przyłącza kanalizacyjnego na terenie miasta i gminy Pisz, przekazany przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Pisz stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia. W trakcie analizy informacji zawartych w ww. planie ustalono, że zawiera on wyłącznie dane

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

strona 6 z 9

protokół kontroli nr GIZ 180/2024



o miejscowościach przewidzianych jako obszar kontroli oraz termin przeprowadzenia kontroli. W wykazie nie ustalono ilości kontroli, który mógłby być uznany jako wykaz pomiotów podlegających kontroli w okresie kontrolowanym. Nie można było zatem na podstawie przedmiotowego planu przeprowadzić analizy wykonania obowiązku prowadzenia kontroli o której mowa w art. 6 ust. 5a ww. ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Brak wykazu podmiotów podlegających kontroli w okresie kontrolowanym w planie kontroli stanowi naruszenie art. 6 ust. 5aa ww. ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Według oświadczenia pracownika Gminy liczba kontroli zaplanowana na podstawie wykazu otrzymanego z Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Pisz to łącznie na lata 2023 i 2024 – 1011 kontroli. Nie przedstawiono ilości kontroli odrębnie zaplanowanych na rok 2023 i 2024. Ponadto oświadczone, że otrzymany wykaz nie jest adekwatny ze stanem faktycznym. W trakcie prowadzonych kontroli okazało się, że w wykazie ujęte są nieruchomości, które podłączone są do sieci miejskiej, działki w trakcie budowy lub działki rekreacyjne. W ww. wykazie znajdują się również bloki i budynki wielorodzinne, gdzie mieszkańcy mają wspólny zbiornik i jest spisana jedna umowa.

Plany kontroli opróżniania zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni na rok 2023 i 2024 stanowią załącznik nr 5 do protokołu kontroli.

Liczba kontroli przeprowadzonych przez Burmistrza na podstawie planu kontroli, o którym mowa w art. 6 ust. 5aa:

- w 2023 r. – 208 kontrole,
- w 2024 r. – 169 kontroli.

Liczba właścicieli nieruchomości, którzy w wyniku prowadzonych czynności kontrolnych zostali zobowiązani do podpisania umowy na wywóz nieczystości ciekłych - 0.

Gmina prowadzi kontrole w terenie oraz kontrole dokumentacyjne na wezwanie:

- kontrole w terenie – podczas wyjazdu w teren kontrolowano nieruchomości nieposiadające przyłącza kanalizacyjnego. Podczas kontroli sporządzany jest każdorazowo protokół kontroli. W przypadku braku dokumentów, właściciel nieruchomości zostaje zobligowany w ciągu 7 dni do dostarczenia wymaganych dokumentów do urzędu miejskiego.
- kontrole dokumentacyjne – wysyłane są wezwania do mieszkańców gminy z wyznaczonym terminem do stawiennictwa w urzędzie miejskim w Pisz. W przypadku braku wymaganych dokumentów właściciel nieruchomości ma 7 dni na dostarczenie dokumentów. Podczas kontroli sporządzany jest protokół kontroli.

W okresie objętym kontrolą nie było konieczności przeprowadzenia kontroli interwencyjnych.

I.5 KONTROLA PODMIOTÓW POSIADAJĄCYCH ZEZWOLENIE NA OPRÓŻNIANIE ZBIORNIKÓW BEZODPŁYWOWYCH I TRANSPORT NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH:

Liczba przeprowadzonych przez burmistrza kontroli podmiotów posiadających zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych:

- w 2023 r. – 0,
- w 2024 r. – 0.

W trakcie kontroli przedłożono wykaz podmiotów posiadających zezwolenie o którym mowa powyżej:

- Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. – ul. Tęczowa 2, 12-200 Pisz,
- Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Chmielewski Dariusz – ul. M. Konopnickiej 7, 12-200 Pisz,
- WC SERWIS Sp. z o.o. Sp. k. – ul. Szybowa 2, 41-808 Zabrze,
- Mieczysław Dąbkowski – ul. Klonowa 1, 12-220 Ruciane-Nida,
- KOMA Sp. z o.o. Sp. k. – ul. Sikorskiego 19C, 19-300 Elk,
- mToilet Sp. z o.o. – ul. Toruńska 31, 03-226 Warszawa,
- Rekord Hale Namiotowe Sp. z o.o. – ul. Mazowiecka 17, 05-412 Wrocław,
- WCTRON – ul. Słowackiego 9, Wrocław,
- Firma Usługowa Adam Błażyński – Stare Guty 9, 12-200 Pisz,
- Pracownia Usług Inżynierskich Przygoda Tomasz – ul. M. Konopnickiej 6/3, 12-200 Pisz.

Gmina nie stosowała kar wynikających z art. 9xb ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Sprawozdania podmiotów posiadających zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych składane są terminowo do ostatniego dnia miesiąca po kwartale którego

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

strona 7 z 9

protokół kontroli nr GIZ 180/2024

dotyczy sprawozdanie.

W myśl art. 7 ust. 6b ww. ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach – wójt, burmistrz lub prezydent miasta prowadzi w formie elektronicznej ewidencję udzielonych i cofniętych zezwoleń, m.in. na prowadzenie przez przedsiębiorców działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

Liczba przedsiębiorców, którym Burmistrz cofnął zezwolenie na prowadzenie działalności z zakresu opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych:

- w 2023 r. – 0,
- w 2024 r. – 0.

1.6 OBOWIĄZEK OPRACOWANIA PLANU ROZWOJU SIECI KANALIZACYJNEJ

Gmina Pisz posiada plan rozwoju sieci kanalizacyjnej w formie Uchwały Nr LXVIII/677/23 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 28 listopada 2023 r. w sprawie Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2024-2026, który przedstawiono do wglądu podczas kontroli.

2. Naruszenia

Lp.	Rodzaj nieprawidłowości	Dowód (dokumentacja audiowizualna, protokół oględzin, wyniki pomiarów, dokumenty zakładu, opinia eksperta itp.)	Punkt pozwolenia lub akt prawny (art., par, ust., pkt) lub inny dokument (zgłoszenie, informacje, itp.)
1	Plan kontroli, o którym mowa w art. 6 ust. 5aa ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j Dz. U. z 2024 r poz. 399), na lata 2023 i 2024 nie zawiera wykazu podmiotów podlegających kontroli w okresie kontrolowanym	Protokół kontroli	art. 6 ust. 5aa ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j Dz. U. z 2024 r poz. 399)

3. Popelnione wykroczenia i zastosowane sankcje

Nie dotyczy

4. Inne zagadnienia

Czynności kontrolne podejmowano w dniach 8 października i 6 grudnia 2024 r.

5. Informacje końcowe

Integralną część niniejszego protokołu stanowią następujące załączniki:

- 1 Upoważnienie do przeprowadzenia kontroli Nr 140A/G/2024 z dnia 8 października 2024 r.
- 2 Informacja o przetwarzaniu danych osobowych (RODO)
- 3 Oświadczenie przedstawicieli Gminy Pisz z dnia 22 listopada 2024 r. dotyczące rozbieżności pomiędzy ilością pobranej wody przez użytkowników niepodłączonych do gminnej sieci kanalizacji a ilością powstałych nieczystości ciekłych
- 4 Sprawozdanie dotyczące nieczystości ciekłych na terenie Gminy Pisz za 2023 r. (po korekcie z dnia 28 listopada 2024 r.)
- 5 Plany kontroli opróżniania zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni na rok 2023 i 2024

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

strona 8 z 9

protokół kontroli nr GIZ 180/2024

Janow
EJ

Dane i informacje zastrzeżone: Protokół nie zawiera informacji zastrzeżonych.

Osoba uprawniona do reprezentowania kontrolowanego ma prawo wnieść do protokołu kontroli umotywowane zastrzeżenia i uwagi przed jego podpisaniem lub odmówić podpisania protokołu.

W przypadku odmowy podpisania protokołu kontroli może w terminie siedmiu dni przedstawić swoje stanowisko na piśmie Warmińsko-mazurskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska.

Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

Wszystkie strony protokołów dwustronnie paraflowano.

Jeden egzemplarz protokołu doręczono Elwirze Świetlickiej

Zgodnie z art. 57 ust. 2 ustawy z 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2024 r. poz. 236) dokonano wpisu w książce kontroli pod pozycją: 70/2024.

Miejsce i data podpisania protokołu: Pisz, 06-12-2024

Podpis i pieczęć uprawnionego
przedstawiciela jednostki
kontrolowanej

Zup BURMISTRZA
Elwira Świetlicka
Zastępca Burmistrza

Podpis i pieczęć uprawnionego
inspektora

INSPEKTOR
Inspekcji Ochrony Środowiska
Toraaur Katarzyna
Katarzyna Toraaur

URZĄD MIEJSKI w PISZU
ul. Gustawa Gizewiusza 5
12-200 PISZ
tel. (87) 423-52-10, fax 423-54-29
woj. warmińsko-mazurskie

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

strona 9 z 9

protokół kontroli nr GIZ 180/2024