

Zarządzenie Nr 28/2025
Burmistrza Pisz
z dnia 12 lutego 2025 r.

w sprawie przeprowadzenia kontroli dotyczących realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości na terenie miasta i gminy Pisz, w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) i art. 6 ust. 5a, 5aa, 5ab i art. 9u ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Zarządzam przeprowadzenie kontroli realizacji obowiązków ciążących na właścicielach nieruchomości na terenie miasta i gminy Pisz, w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych, wg Planu Kontroli.

§ 2.

Kontrola obejmować będzie:

- 1) posiadanie umów przez właścicieli nieruchomości zawartych z przedsiębiorcą świadczącym usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie miasta i gminy Pisz;
- 2) udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie kontrolowanej nieruchomości nieczystości ciekłych poprzez okazanie rachunków, faktur VAT, paragonów lub innych dowodów dokumentujących uiszczenie opłat za usługi, o których mowa w pkt 1.

§ 3.

Plan kontroli na lata 2025 - 2026 zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie miasta i gminy Pisz, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 4.

Ustala się wzory dokumentów:

- 1) wzór protokołu kontroli, stanowiący załącznik nr 2 do zarządzenia;
- 2) wzór upoważnienia do przeprowadzenia kontroli, stanowiący załącznik nr 3 do zarządzenia;
- 3) wzór wezwania właściciela nieruchomości, stanowiący załącznik nr 4 do zarządzenia.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Dariusz Kiński

RADCA PRAWNY
Rafał Orłowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 28/2025

Lp.	Lokalizacja nieruchomości podmiotów podlegających kontroli	Termin przeprowadzenia kontroli
2025 ROK		
1.	Pogobie Średnie	I kwartał
2.	Pogobie Tylne	I kwartał
3.	Kocioł	I kwartał
4.	Jeglin	I kwartał
5.	Borki	I kwartał
6.	Zdunowo	I kwartał
7.	Niedźwiedzie	II kwartał
8.	Rostki	II kwartał
9.	Turośl	II kwartał
10.	Jeże	II kwartał
11.	Imionek	II kwartał
12.	Rakowo Piskie	II kwartał
13.	Szczechy Małe	III kwartał
14.	Szczechy Wielkie	III kwartał
15.	Szeroki Bór Piski	III kwartał
16.	Maszy	III kwartał
17.	Rakowo	III kwartał
18.	Stare Guty	III kwartał
19.	Maldanin	IV kwartał
20.	Bogumiły	IV kwartał
21.	Zawady	IV kwartał
22.	Ciesina	IV kwartał
23.	Kwik	IV kwartał
24.	Liski	IV kwartał
2026 ROK		

1.	Miasto Pisz	I kwartał
2.	Turowo	I kwartał
3.	Turowo Duże	I kwartał
4.	Uściany	I kwartał
5.	Wiartel	I kwartał
6.	Wiartel Mały	II kwartał
7.	Waglik	II kwartał
8.	Wielki Las	II kwartał
9	Pilchy	II kwartał
10	Łupki	II kwartał
11	Kociołek Szlachecki	III kwartał
12	Kocioł Duży	III kwartał
13	Kałęczyn	III kwartał
14	Pietrzyki	III kwartał
15	Zdory	III kwartał
16	Babrosty	IV kwartał
17	Karwik	IV kwartał
18	Karpa	IV kwartał
19	Snopki	IV kwartał
20	Hejdyk	IV kwartał

Ulice podlegające kontroli w mieście Pisz: Baśniowa, Batorego, Brzozowa, F. Chopina, F.A. Czerniewskiego, Daleka, Pl.I. Daszyńskiego, Dębowa, Długa, Dobra, Dworcowa, Gdańska, G. Gizewiusza, Grunwaldzka, Jagodna, Jastrzębia, Jaśminowa, M. Kajki, dr W. Klementowskiego, Kominiarska, M. Kopernika, Kwiatowa, Leśna, Łukowa, Łowiecka, Mała, Mazurska, A. Mickiewicza, Mieszka I, Młodzieżowa, S. Moniuszki, Olsztyńska, E. Orzeszkowej, Orzyska, PCK, J. Piłsudskiego, Pionierów, J. Pisańskiego, Pogodna, Polna, B. Prusa, Ratuszowa, Rybacka, H. Sienkiewicza, gen.W. Sikorskiego, Słoneczna, Słubicka, Spokojna, Staszica, św. Wojciecha, Świętojańska, Targowa, Topolowa, Al. Turystów, Usługowa, M. Wańkowicza, Warmińska, Warszawska, Wąglicka, Wędkarska, Wiosenna, Wojska Polskiego, M. Wołodajewskiego, Zgody, S. Żeromskiego, Żurawia.

Wzór protokołu kontroli

PROTOKÓŁ NR _____

Miejscowość i data przeprowadzonej kontroli:.....

DANE IDENTYFIKACYJNE

Adres nieruchomości:.....

Imię i nazwisko:.....

- ☐ właściciel nieruchomości
- ☐ użytkownik
- ☐ inna forma użytkowania

SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH

- ☐ zbiornik bezodpływowy
- ☐ przydomowa oczyszczalnia ścieków
- ☐ sieć kanalizacyjna
- ☐ nie posiada żadnego z powyższych

Dane techniczne zbiornika bezodpływowego / przydomowej oczyszczalni ścieków

(Dotyczy wyłącznie nieruchomości niepodłączonych do sieci kanalizacji sanitarnej)

Pojemność (m³):.....

Technologia wykonania zbiornika bezodpływowego / przydomowej oczyszczalni ścieków:

- ☐ kręgi betonowe
- ☐ metalowy
- ☐ poliestrowy
- ☐ zalewane betonem
- ☐ inne

Czy jest podpisana umowa z firmą świadczącą usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków?

☐ TAK - data zawarcia umowy:..... ☐ NIE

Nazwa i adres firmy świadczącej usługę wywozu nieczystości:

częstotliwość opróżniania zbiornika:
(m3/ tydzień, miesiąc, kwartał, 6 miesięcy lub rok):

data ostatniego wywozu nieczystości:

Do protokołu załączono następujące dokumenty:

.....
.....
.....

Uwagi:

.....
.....
.....
.....

Podpis kontrolowanego

.....

Podpisy kontrolujących:

.....
.....
.....

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia PE i RE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 str. 1) – zwanym dalej RODO, Urząd Miejski w Pisz informuje iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Pisz z siedzibą w 12-200 Pisz, ul. Gustawa Gizewiusza 5,
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych w Urzędzie Miejskim w Pisz, z którym można skontaktować się pod adresem email: inspektor@pisz.home.pl,
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań Gminy – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a,c ogólnego rozporządzenia PE i RE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych),
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa i zgodnie z instrukcją kancelaryjną,
- 6) posiada Pani/Pan prawo żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
- 7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego,
- 8) Podanie danych osobowych w zakresie wymaganym ustawodawstwem jest obligatoryjne.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis wnioskodawcy)

Wzór upoważnienia

.....
(organ wydający upoważnienie)

Pisz, dnia rok

Upoważnienie nr

Na podstawie art. 6 ust. 5a pkt 1 i 3, ust. 5ab ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 z późn. zm.)

Burmistrz Pisza upoważnia:

Panią/Pana.....,
stanowisko.....,

do przeprowadzenia czynności kontrolnych w przedmiocie przestrzegania i stosowania przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych oraz komunalnych osadników ściekowych z terenów nieruchomości zlokalizowanych w mieście i gminie Pisz.

Upoważnienie uprawnia do wstępu na posesje oraz do wglądu, do udostępnionej przez właścicieli nieruchomości dokumentacji w powyższym zakresie.

Upoważnienie uprawnia, w związku z prowadzeniem kontroli, do przetwarzania danych osobowych.

Upoważnienie może być odwołane w każdym czasie.

Upoważnienie wygasa z chwilą rozwiązania stosunku pracy.

.....
(pieczęć i podpis osoby wydającej upoważnienie)

WEZWANIE

Na podstawie art. 6 ust. 5a pkt 1 i 3, 5aa i 5ab ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 z późn. zm.), wzywa się właściciela nieruchomości..... do okazania umowy zawartej z przedsiębiorcą posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków oraz dowodów uiszczenia opłat za te usługi (rachunki, faktury) w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania. Wymagane dokumenty należy przedłożyć do Urzędu Miejskiego w Pisz Urzędu, ul. Gustawa Gizewiusza 5, 12-200 Pisz, pok. nr.....

Gmina Pisz, zgodnie z wymogiem zawartym w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, prowadzi ewidencję zbiorników bezodpływowych w celu kontroli częstotliwości ich opróżniania oraz w celu opracowania planu rozwoju sieci kanalizacyjnej oraz przydomowych oczyszczalni ścieków oraz ewidencję przydomowych oczyszczalni ścieków w celu kontroli częstotliwości i sposobu pozbywania się komunalnych osadów ściekowych oraz w celu opracowania planu rozwoju sieci kanalizacyjnej. W związku z powyższym właściciele nieruchomości, którzy nie dokonali zgłoszenia do ewidencji zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków, proszeni są o dostarczenie wypełnionego zgłoszenia.