

# WYKAZ WNIOSKÓW

złożonych do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu farmy wiatrowej

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Wójta			Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	7	
1	2	3	5				8
1.	05.07.2024 r.	Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie	Cały obszar planu	X			Jak w piśmie
2.	10.07.2024 r.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Szef Ośrodka Zamiejscowego w Olsztynie	Cały obszar planu	Nie dotyczy			Brak wniosków
3.	10.07.2024 r.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie Delegatura w Ełku	Cały obszar planu	X			Jak w piśmie
4.	11.07.2024 r.	Centralny Port Komunikacyjny sp. z o. o.	Cały obszar planu			X	Jak w piśmie
5.	11.07.2024 r.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.	Cały obszar planu	Nie dotyczy			Brak wniosków
6.	11.07.2024 r.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie	Cały obszar planu	X			Jak w piśmie
7.	15.07.2024 r.	Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie	Cały obszar planu	X			Jak w piśmie
8.	22.07.2024 r.	Warmińsko-Mazurska Izba Rolnicza	Cały obszar planu	Nie dotyczy			Brak wniosków
9.	25.07.2024 r.	ORLEN S.A., Oddział PGNiG w Zielonej Górze	Cały obszar planu	X			Jak w piśmie
10.	13.08.2024 r.	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok	Cały obszar planu	X			Wniosek po terminie

Załączniki:

- zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

**BURMISTRZ**  
*[Podpis]*  
 (podpis Burmistrza Pisz)

*[Podpis]*

# UZASADNIENIE DO PROPOZYCJI ROZSTRZYGNIĘCIA WNIOSKÓW

Lp.	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Propozycja rozstrzygnięcia			Uzasadnienie propozycji rozstrzygnięcia
		wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony		
1	3	6	7	8	
1.	Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie	X			Instytucja poinformowała, że na obszarze planu nie przewiduje się realizacji zadań rządowych.
2.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Szef Ośrodka Zamiejscowego w Olsztynie	Nie dotyczy			Instytucja w przesłanym piśmie nie zgłosiła wniosków i uwag do planu.
3.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie Delegatura w Ełku	X			Instytucja przedstawiła wyciąg z przepisów odrębnych dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. Wskazała rozwiązania możliwe do wprowadzenia w planach miejscowych w zależności potrzeb i uwarunkowań na obszarze objętym planem. W planie wyznaczono aleję przydrożną drzew o wyróżniających się walorach historyczno-przyrodniczo-krajobrazowych, ujętą w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków oraz strefę VIII ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego.
4.	Centralny Port Komunikacyjny sp. z o. o.			X	Instytucja poinformowała, że obszar opracowania planu znajduje się w korytarzu SSL. Obszar ten będzie potencjalnie brany pod uwagę w trasowaniu nowej linii kolejowej nr 29 na odc. Ostrołęka – Łomża – Pisz – Giżycko. Na obecnym etapie STEŚ w trakcie opracowania są cztery warianty przebiegu linii kolejowej nr 29. Wskazany w Państwa piśmie obszar znajduje się na przebiegu jednego z proponowanych wariantów linii kolejowej nr 29. W związku z brakiem obowiązujących decyzji administracyjnych, nie pewnym przebiegiem linii kolejowej ani nieznanym horyzontem czasowym realizacji linii kolejowej zdecydowano o nieuwzględnieniu wniosku.

5.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.	Nie dotyczy		Instytucja w przesłanym piśmie nie zgłosił wniosków do planu.
6.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie	X		Instytucja poinformowała, że w granicach planu nie posiada gazociągów wysokiego ciśnienia i urządzeń do eksploatacji oraz nie planuje żadnych inwestycji w granicach planu.
7.	Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie	X		Instytucja poinformowała, że obszar planu położony jest poza formami ochrony przyrody i nie wymaga uzgodnienia z powyższą instytucją. Zapisy planu powinny w jak największym stopniu zapewniać zachowanie walorów krajobrazowych. Powinny również zapewniać utrzymanie równowagi przyrodniczej i uwzględnić racjonalną gospodarkę zasobami środowiska. W trakcie sporządzania dokumentu planistycznego należy również dążyć do ograniczenia działań powodujących obniżenie poziomu wód podziemnych, które mogą przyczynić się do zmiany stosunków wodnych, a w konsekwencji do nieodwracalnego przeobrażenia siedlisk wilgotnych, podmokłych i środowisk wodnych. W projekcie planu wskazano aleje drzew do zachowania i ochrony, wyznaczono pasy zieleni izolacyjnej między przestrzzeniami publicznymi i elementami, które mogą wpływać negatywnie na krajobraz. Dla utrzymania równowagi przyrodniczej i obiegu wody w środowisku, wyznaczono w planie strefy biologicznie czynne w których obowiązuje zakaz zabudowy, utrzymanie zieleni, wód i ukształtowania terenu.
8.	Warmińsko-Mazurska Izba Rolnicza	Nie dotyczy		Instytucja w przesłanym piśmie nie zgłosił wniosków do planu.
9.	ORLEN S.A., Oddział PGNiG w Zielonej Górze	X		Instytucja poinformowała, że obszar objęty planem nie leży na obszarze i terenie górniczym utworzonym w związku z wydobywaniem ropy naftowej i gazu ziemnego oraz znajduje się poza obszarem koncesji na poszukiwanie i rozpoznanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego. Na obszarze planu nie znajdują się linie i inne obiekty budowlane będące własnością ORLEN S.A.- Oddział PGNiG w Zielonej Górze. Instytucja nie planuje też realizacji nowych inwestycji w granicach planu. W

				związku z tym w planie nie zawarto ustaleń dotyczących poruszanych kwestii.
10.	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok	X		W planie ujawniono przebieg istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych wraz z pasami ochrony funkcyjnej oraz dopuszczono budowę, przebudowę, rozbudowę i modernizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie  
10-575 Olsztyn  
Al. J. Piłsudskiego 7/9

Olsztyn, 2024-07-05

2PN  
1m  
07.07.2024.

Burmistrz Pisza

WIN-I.743.102.1.2023.AP

E. Kopycki  
08.07.2024

INFORMACJA

Wysłano z EZD PUW



0988546

Data wpływu: 2024-07-05 13:17

Nr: PP. 15225.2024

Pracownik: Zarzecka Sylwia - Telefonista  
Wydział: Organizacyjny  
Załączników: 8

Załączniki:

1. WIN-I.743.102.1.2023 odp. na zawiadomienie o podj. uchw. w spr. przyst. do sporz. mpzp zm. części mpzp dla terenu farmy wiatrowej.par

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2024-07-05T11:15:00.491Z

Podpis elektroniczny





**WARMIŃSKO-MAZURSKI  
URZĄD WOJEWÓDZKI  
W OLSZTYNIE**

Olsztyn, 4 lipca 2024 r.

**Wydział Infrastruktury i Nieruchomości  
WIN-I.743.102.1.2023**



**0988546**

Data wpływu: 2024-07-05 13:17

**Nr: PP. 15225.2024**

Przyjęt: Zareczka Sylwia - Telefonistka  
Wydział Organizacyjny  
Załączników: 8

**Burmistrz Pisz**

Odpowiadając na zawiadomienie z dnia 21.06.2024 r., znak: ZPN.6721.1.2023.ER, o podjęciu przez Radę Miejską w Piszach uchwały Nr LXX/700/23 z dnia 22 grudnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu farmy wiatrowej, uprzejmie informuję, że według planu zagospodarowania przestrzennego województwa warmińsko-mazurskiego, uchwalonego przez Sejmik Województwa Warmińsko-Mazurskiego Uchwałą nr XXXIX/832/18 z dnia 28 sierpnia 2018 r., na obszarze objętym opracowywanym planem nie przewiduje się realizacji zadań rządowych.

Ponadto nie wnoszę innych wniosków do planu.

**Z up. Wojewody  
Warmińsko-Mazurskiego  
Izabela Sielicka-Werner  
Zastępca Dyrektora  
Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości  
/dokument podpisany elektronicznie/**







ZPN 11 S  
10.07.2024



F. Kozłowski  
11.07.2024

**Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji  
Szef Ośrodka Zamiejscowego w Olsztynie  
Z upoważnienia Szefa CWCR  
cz.p.o. ppłk Tomasz KALEMBA**

CWCR-OZ-OL-WWiZ.0732.135.2024  
Olsztyn, 3 lipca 2024 r.



**Urząd Miejski w Pisz**

ul. Gustawa Gizewiusza 5  
12-200 Pisz

**dotyczy:** zawiadomienia w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu farmy wiatrowej (Uchwała Rady Miejskiej w Pisz Nr LXX/700/23 z dnia 22.12.2023 r.).

W odpowiedzi na pismo ZPN.6721.1.2023.ER z dnia 26.06.2024r., zawiadamiające o podjęciu przez Radę Miejską w Pisz, Uchwały Nr LXX/700/23 z dnia 22.12.2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu farmy wiatrowej - uprzejmie informuję, że po zasięgnięciu opinii Szefostwa Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP, Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Olsztynie do przedmiotowego planu wniosków i uwag nie zgłasza.

Z wyrazami szacunku

pp. 4. Klem

Zbigniew Kowalski  
tel. 261-321-888  
e-mail: zb.kowalski@ron.mil.pl  
Dostęp: kpt. Paweł Antosiak

tel.: 261-321-849  
cwcrolszty@ron.mil.pl  
[www.wojsko-polskie.pl/zostanzolnierzem](http://www.wojsko-polskie.pl/zostanzolnierzem)

Al. Warszawska 96  
10-702 Olsztyn





0991385

Data wpływu: 2024-07-10

Nr: PP-15482-2024

Przyj.: Hajawska Klaudia - Pracownik  
Wydział Organizacyjny  
Załącznik: 0

2PN 1m S  
10.07.2024r.

Burmistrz Pisz  
ul. Gizewiusza 5  
12-200 Pisz

WUOZ-ELK.5150.36.2024.RN  
Numer pisma 5998/2024

Elk, dnia 04.07.2024r.

W odpowiedzi na zawiadomienie – znak: ZPN.6721.1.2023.ER z dnia 21.06.2024 r. (data wpływu 26.06.2024 r.) o podjęciu przez Radę Miejską w Piszach uchwały Nr LXX/700/23 z dnia 22 grudnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu farmy wiatrowej, zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały;

### Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie Delegatura w Elku

składa w w/w sprawie następujące wnioski:

w ramach przygotowywanego dokumentu, zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2023 r. poz. 977 ze zm.), należy określić obowiązkowo zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, mając na uwadze obiekty wpisane do rejestru zabytków oraz obiekty i obszary znajdujące się w ewidencji zabytków takie, jak:

#### 1. Ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania:

- 1) zabytki nieruchome będące, w szczególności:
  - a) krajobrazami kulturowymi,
  - b) układami urbanistycznymi, ruralistycznymi i zespołami budowlanymi,
  - c) dziełami architektury i budownictwa,
  - d) dziełami budownictwa obronnego,
  - e) obiektami techniki, a zwłaszcza kopalniami, hutami, elektrowniami i innymi zakładami przemysłowymi,
  - f) cmentarzami,
  - g) parkami, ogrodami i innymi formami zaprojektowanej zieleni,
  - h) miejscami upamiętniającymi wydarzenia historyczne bądź działalność wybitnych osobistości lub instytucji;
- 2) zabytki archeologiczne będące, w szczególności:
  - a) pozostałościami terenowymi pradziejowego i historycznego osadnictwa,
  - b) cmentarzyskami,
  - c) kurhanami,
  - d) reliktnami działalności gospodarczej, religijnej i artystycznej.
- 3) nazwy geograficzne, historyczne lub tradycyjne nazwy obiektu budowlanego, placu, ulicy lub jednostki osadniczej.

#### 2. Należy uwzględnić ochronę:

- 1) zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru i ich otoczenia;
- 2) innych zabytków nieruchomych, znajdujących się w ewidencji zabytków.

W przypadku realizowania inwestycji na obszarze stanowiska archeologicznego, znajdującego się w ewidencji zabytków AZP, prace ziemne należy poprzedzić weryfikacyjnymi sondażowymi badaniami archeologicznymi; ich wyniki pozwolą na zajęcie stanowiska konserwatorskiego do zagospodarowania terenu.

Zgodnie z art. 31. Ust. 1a. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować: roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego – jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków. Zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych, o których mowa w ust. 1a, ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny.

Na stanowiskach archeologicznych o własnej formie terenowej i wpisanych do rejestru zabytków zakazuje się inwestycji budowlanych i działalności rolniczej, winny one pozostać nieużytkami.

Inwestycje „liniowe” (np. gaz, prąd, kanalizacja, telekomunikacja) w obrębie nawarstwień kulturowych winny być prowadzone pod stałym nadzorem archeologicznym;

W planie, w zależności od potrzeb należy ustalić obszary ewidencyjne, na których obowiązują określone ustaleniami planu ograniczenia, zakazy i nakazy, mające na celu ochronę znajdujących się na tym obszarze zabytków:

1. należy ustalić strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej wokół obiektów, zespołów bądź zespołów zabytkowych o wybitnej wartości kulturowej i krajobrazowej, gdzie obowiązuje zakaz lokalizacji nowych obiektów kubaturowych nie będących kontynuacją lub uzupełnieniem istniejącego układu przestrzennego; działalność inwestycyjna możliwa jest wyłącznie w oparciu o szczegółowe wytyczne konserwatorskie WKZ; preferowane są działania rekonstrukcyjne odnośnie formy i gabarytów obiektu; ustala się nadrzędność zagadnień związanych z ochroną zabytków nad innymi zagadnieniami w tym obszarze.

2. należy ustalić obszary dominacji zabudowy tradycyjnej - obiektów wysokiej wartości, obszarów o zachowanym historycznym układzie zabudowy z występującą zabudową zabytkową i tradycyjną, gdzie obszary lub układy przestrzenne, gdzie wartości zabytkowe nie dominują bezwzględnie; ochronie podlegają obiekty figurujące w ewidencji zabytków i rejestrze zabytków oraz zasadnicze elementy układu drogowego i grup zieleni związanej z tymi obiektami; nadzorem WKZ objęta jest wyłącznie działalność inwestycyjna dotycząca obiektów wpisanych do rejestru i ewidencji zabytków oraz ich bezpośrednio przylegającego (sąsiadującego) otoczenia; działalność inwestycyjna na innych terenach w tej strefie nie jest objęta nadzorem konserwatorskim.

Działalność inwestycyjną na obszarach objętych ochroną konserwatorską można prowadzić zgodnie z zasadami integracji konserwatorskiej, to jest:

- a) zachowania i kontynuacji historycznych układów zabudowy,
- b) ochronie istniejących obiektów zabytkowych,
- c) nawiązanie formą, detałem architektonicznym i rozplanowaniem nowej zabudowy do zabudowy tradycyjnej;
- d) zachowania historycznych zespołów osiedleńczych wraz siecią dróg i istniejącą zielenią wysoką,
- e) zachowania zasadniczych elementów historycznego rozplanowania ulic i placów,
- f) przebudowę obiektów dysharmonijnych,
- g) stosowania materiałów budowlanych nawiązujących swoim wyglądem do materiałów tradycyjnych,
- h) dopuszcza się adaptację istniejących obiektów do nowej funkcji pod warunkiem utrzymania ich charakteru;

Parametry i wskaźniki kształtowania nowej zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla zapewnienia ciągłości w kształtowaniu architektury lokalnej, charakterystycznej dla danego regionu, powinny uwzględniać historyczne elementy podlegające ochronie, takie jak:

- linie zabudowy, skala zabudowy,
- sposób lokalizacji i rozmieszczenia budynków,
- forma i gabaryty budynków architektury tradycyjnej i miejscowej, geometria oraz pokrycie dachu, kolorystyka dachów, nachylenie połaci dachowych z wyjątkiem budynków usługowych, produkcyjnych i składowych,
- rodzaj stosowanych lokalnie materiałów budowlanych, stolarki otworowej oraz tradycyjnego dla regionu detalu budowlanego, zdobnictwa ciesielskiego, stolarskiego, kowalskiego.

Działania te mają na celu zachowanie cech charakterystycznych oraz utrzymanie odrębności lokalnej miejscowości: np. dopuszcza się możliwość wprowadzenia rozwiązań architektonicznych uwzględniających nowoczesne technologie w zakresie formy budynku jak i kształtowania sylwety dachu przy zachowaniu wyżej wymienionych elementów podlegających ochronie lub w przypadku rozbudowy i dobudowy do istniejących budynków, formę dachu oraz kąt spadku dachu należy dostosować do budynku istniejącego.

Z up. Warmińsko-Mazurskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Joanna Sobolewska  
Kierownik Delegatury w Elku

Otrzymują:

- 1. Adresat,
- 2. a/a.

Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o. (CPK)  
02-305 Warszawa  
Al. Jerozolimskie 142B

11.07.2024



0992424

Data wpływu: 2024-07-11 11:10

Nr: PP. 15639.2024

Przyjął: Zarecka Sylwia - Telefonistka  
Wydział Organizacyjny  
Załączników: 6

Warszawa, 2024-07-11

URZĄD MIEJSKI W PISZU

KPR.457.1422.2024\_48.MT

E. Rogan  
12.07.2024

INFORMACJA

Wysłano z EZD PUW

Szanowni Państwo,  
odpowiadając na Państwa pismo w załączeniu przekazuję stanowisko Centralnego Portu Komunikacyjnego sp. z o.o. w zakresie przewidzianych do realizacji inwestycji kolejowych.

Z poważaniem

Zespół ds. uzgodnień i wsparcia operacyjnego

Załączniki:

1. Odpowiedź CPK\_MPZP Pisz.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

**Podpis elektroniczny**





KPR.457.1422.2024\_48.MT

Warszawa, 10-07-2024 r.

**Burmistrz Pisz**  
**Urząd Miejski w Pisz**  
**12-200 Pisz**  
**ul. G. Gizewiusza 5**

**Dotyczy:** zawiadomienia o podjęciu przez Radę Miejską w Pisz Uchwały Nr LXX/700/23 z dn. 22.12.2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu farmy wiatrowej

Pisma związane:

[1] ZPN.6721.1.2023.ER z 21.06.2024 r.

Odpowiadając na pismo [1] poniżej przedstawiam stanowisko Centralnego Portu Komunikacyjnego sp. z o. o. w zakresie przewidzianych do realizacji inwestycji kolejowych.

Zgodnie z Koncepcją przygotowania i realizacji inwestycji Port Solidarność – Centralny Port Komunikacyjny dla Rzeczypospolitej Polskiej, przyjętą uchwałą Rady Ministrów nr 173/2017 z dnia 7 listopada 2017 r. podjęte zostały prace przygotowawcze mające na celu opracowanie dokumentacji. Zrealizowany w roku 2019 pierwszy etap przygotowawczy obejmował opracowanie Strategicznego Studium Lokalizacyjnego (SSL), którego celem było określenie korytarzy linii kolejowych. W roku 2020, w początkowym etapie, który miał miejsce od 10 lutego 2020 r. do 10 marca 2020 r. Strategiczne Studium Lokalizacyjne zostało poddane konsultacjom społecznym. Następnie projekt SSL wraz z prognozą oddziaływania na środowisko poddany został strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko (SOOŚ).

W dniu 22 kwietnia 2021 r. Zarządzeniem nr 8 Pełnomocnika Rządu do Spraw Centralnego Portu Komunikacyjnego przyjęto Strategiczne Studium Lokalizacyjne Inwestycji Centralnego Portu Komunikacyjnego.

W odniesieniu do przedmiotu sprawy informuję, że obszar wskazany w piśmie znajduje się w korytarzu SSL. Obszar ten będzie potencjalnie brany pod uwagę w trasowaniu nowej linii kolejowej nr 29 na odc. Ostrołęka – Łomża – Pisz – Giżycko.

Obecnie trwa opracowywanie dokumentacji studialnej (Studium Techniczno-Ekologiczno-Środowiskowego – STEŚ), która obejmuje w swoim zakresie wielobranżowe opracowanie wariantów przebiegu linii kolejowej, wraz ze wskazaniem wariantu inwestorskiego. Na obecnym etapie STEŚ w trakcie opracowania są cztery warianty przebiegu linii kolejowej nr 29. Wskazany w Państwa piśmie obszar znajduje się na przebiegu jednego z proponowanych wariantów linii kolejowej nr 29. Należy



przy tym jednak wskazać, iż na obecnym etapie każdy obszar korytarza SSL jest tak samo prawdopodobny do przeprowadzenia nowej linii kolejowej. Prognozowany termin wyboru wariantu inwestorskiego to 2024 r.

Zgodnie ze stanowiskiem Spółki dostępnym pod adresem: <https://www.cpk.pl/pl/inwestycja/baza-wiedzy> obowiązek uzgodnienia projektów aktu planistycznego następuje z dniem ustalenia lokalizacji inwestycji, tj. wydania decyzji administracyjnej dokonującej lokalizacji inwestycji, w przypadku inwestycji kolejowych, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej. Określa ona linie rozgraniczające teren inwestycji i wywołuje skutki w obszarze gospodarki nieruchomościami (skutek wywłaszczeniowy bądź możliwość dokonania wywłaszczenia odrębnym rozstrzygnięciem). W związku z faktem, że dla omawianej inwestycji przecinającej obszar opracowywanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego taka decyzja nie została wydana, Spółka nie ma podstaw do dokonywania uzgodnienia przedłożonego projektu.

*Z poważaniem*

*Mateusz Malinowski*

Zastępca Dyrektora ds. podsystemów  
„Sterowanie” i „Energia”

Biuro Strategii i Planowania,  
Projektowania i Inżynierii Podprogramu Kolejowego  
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Adresat
2. KPR – a/a
3. KRI – do wiadomości



POLSKIE SIĘCI ELEKTROENERGETYCZNE SPÓŁKA  
AKCYJNA  
05-520 Konstancin-Jeziorna  
Konstancin-Jeziorna  
ul. Warszawska 165

*E. Rogan*  
12.07.2024

*14*

2PN 11 S  
17.07.2024



0992742

Data wpływu: 2024-07-11 13:31

Nr: PP. 15659.2024

Przyjeźdźca: Zdzisław Sylwia - Telefonistka  
Wydział Organizacyjny  
Załączników: 8

Konstancin-Jeziorna, 2024-07-11

URZĄD MIEJSKI W PISZU  
PISZ  
PISZ  
UL. GUSTAWA GIZEWIUSZA 5

#### WNIOSEK

Dotyczy: Zawiadomienie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu farmy wiatrowej w gminie Pisz.

#### Załączniki:

1. [DE-DSW-DUW-WFW.071.320.2024.2 MPZP dla terenu farmy wiatrowej, w gminie Pisz.pdf](#)

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2024-07-11T11:31:29Z

**Podpis elektroniczny**





2024-49961

DE-DSW-DUW-WFW.071.320.2024.2



0992742

Data wpływu: 2024-07-11 13:31

Nr: PP. 15659.2024

Przyjaci: Zarzecka Svlwia - Telefonistk  
Wydział Organizacyjny  
Załączników: 8

**Warszawa, 10 lipca 2024r.**

**URZĄD GMINY W PISZU**

Ul. G. Gizewiusza 5

12-200 Pisz

*Dotyczy: Zawiadomienie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu farmy wiatrowej w gminie Pisz.*

Działając w imieniu spółki Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w miejscowości Konstancin-Jeziorna (kod: 05 - 520) przy ulicy Warszawskiej 165 (dalej PSE S.A.) w odpowiedzi na pismo znak ZPN.6721.1.2023.ER z dnia 21.06 2024 r. w sprawie zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia zmiany MPZP dla terenu farmy wiatrowej w gminie Pisz, zgodnie z uchwałą Nr LXX/700/23 Rady Miejskiej w Pieszu z dnia 22 grudnia 2023 r. informujemy, że na obszarze objętym zmianą MPZP nie istnieją i nie są planowane urządzenia sieci przesyłowej będące własnością Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z siedzibą w Konstancinie – Jeziornie.

W związku z powyższym nie zgłaszamy wniosków do sporządzanego MPZP.

Wszelką korespondencję w niniejszej sprawie należy przekazywać:

- w formie papierowej – na adres: PSE S.A., Departament Eksploatacji w Warszawie, Al. Jerozolimskie 132, 02-305 Warszawa lub
- w formie elektronicznej - na adres e-mail: kancelaria@pse.pl.

Kontakt telefoniczny pod nr 22 690 96 01. Sprawę ze strony PSE S.A. prowadzi Mateusz Kurek.

Niniejsze pismo zostało podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Z poważaniem

Z upoważnienia Zarządu PSE S.A.

Dyrektor ds. Usług Sieciowych w Warszawie

**Marek**

**Szczechowicz**

Elektronicznie podpisany  
przez Marek Szczechowicz

Data: 2024.07.10 07:35:08  
+02'00'

Kopię otrzymują:

1. PSE S.A., Departament Eksploatacji,
2. PSE S.A., Centralna Jednostka Inwestycyjna,
3. PSE S.A., Departament Rozwoju Systemu,
4. a/a.

Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka Akcyjna,  
05-520 Konstancin Jeziorna, Warszawska 165

Adres do korespondencji: PSE S.A. Departament Eksploatacji w Warszawie, 02-305 Warszawa, Aleje Jerozolimskie 132  
Sekretariat: tel. +48 22 690 96 01 fax +48 22 690 96 06, [www.pse.pl](http://www.pse.pl) mail: sekretariat.centrum@pse.pl

NIP 526-27-48-966, REGON 015668195, Nr KRS 0000197599

Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIV Wydział Krajowego Rejestru Sądowego,

Wysokość kapitału zakładowego: 9.605.473.000,00, kapitał zakładowy w całości wpłacony

Numer rachunku bankowego:  
56124059181111000048137468





**Temat:** Fwd: Informacja o piśmie (OR-DL.402.169.2024.2)**Nadawca:** Violetta Kossakowska sekretarz Gminy Pisz <sekretarz@pisz.home.pl>**Data:** 11.07.2024, 10:02**Adresat:** Klaudia Majewska <klaudia.majewska@pisz.home.pl>E. Rogoziński  
12.07.2024

----- Pierwotna wiadomość -----

Od: "kancelaria.rembelszczyszna@gaz-system.pl" &lt;kancelaria.rembelszczyszna@gaz-system.pl&gt;

Do: [pisz@home.pl](mailto:pisz@home.pl)

Data: 11.07.2024 08:40 CEST

Temat: Informacja o piśmie (OR-DL.402.169.2024.2)

Przesyłam pismo



0992321

Data wpływu: 2024-07-11

Nr PP: 15634.2024

— Part\_1.png —



— Załączniki: —

Part_1.png	2,4 KB
Odpowiedź.docx	118 KB
Odpowiedź.docx.pdf	92,4 KB



2024-110751  
OR-DL.402.169.2024.2

Rembelszczyzna, 2024-07-10

URZĄD MIEJSKI W PISZU  
GIZEWIUSZA 5  
12-200 PISZ  
**2024-110751**

### WNIOSEK

**Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu farmy wiatrowej.**

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie w odpowiedzi na Państwa pismo znak: ZPN.6721.1.2023.ER z dnia 21.06.2024 informuje, iż na przedmiotowym terenie nie posiadamy gazociągów wysokiego ciśnienia ani urządzeń będących w naszej eksploatacji.

Informujemy również, że Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., zgodnie z uzgodnionym przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki „Planem Rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na paliwa gazowe na lata 2024-2033”, nie zakłada zadań inwestycyjnych na wymienionym terenie.

Spółka Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem.

W zakresie sieci dystrybucyjnej należącej do GK PGNiG GRUPA ORLEN wypowiada się Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

W przypadku sieci i obiektów gazowych nie należących do GK PGNiG GRUPA ORLEN wypowiadają się podmioty odpowiedzialne za ich eksploatację lub będące ich właścicielem.

**Oddział w Rembelszczyźnie**  
Dyrektor

**Maria Sosnowska**

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

AB

**Operator Gazociągów Przesyłowych**  
**GAZ-SYSTEM S.A.**  
**Oddział w Rembelszczyźnie**  
ul. Jana Kazimierza 578, 05-126 Nieporęt,  
Rembelszczyzna  
tel. 22 767 08 01

**Adres Siedziby**  
ul. Mszczonowska 4  
02-337 Warszawa  
tel. 22 220 18 00

**Zarząd Spółki**  
Prezes Zarządu: Sławomir Hinc  
Wiceprezes Zarządu: Adam Bryszewski  
Wiceprezes Zarządu: Elżbieta Kramek

**Kapitał Zakładowy:** 8 877 190 842 PLN **Kapitał Wpłacony:** 8 877 190 842 PLN **Konto:** mBank S.A. Nr 31 1140 1977 0000 5803 0100 1001 **Numer KRS:** 0000264771,  
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego **NIP:** 527-243-20-41 **REGON:** 015716698 **www.gaz-system.pl**





2024-110751  
OR-DL.402.169.2024.2

Rembelszczyzna, 2024-07-10

URZĄD MIEJSKI W PISZU  
GIZEWIUSZA 5  
12-200 PISZ  
**2024-110751**

### WNIOSEK

**Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu farmy wiatrowej.**

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie w odpowiedzi na Państwa pismo znak: ZPN.6721.1.2023.ER z dnia 21.06.2024 informuje, iż na przedmiotowym terenie nie posiadamy gazociągów wysokiego ciśnienia ani urządzeń będących w naszej eksploatacji.

Informujemy również, że Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., zgodnie z uzgodnionym przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki „Planem Rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na paliwa gazowe na lata 2024-2033”, nie zakłada zadań inwestycyjnych na wymienionym terenie.

Spółka Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem.

W zakresie sieci dystrybucyjnej należącej do GK PGNiG GRUPA ORLEN wypowiada się Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

W przypadku sieci i obiektów gazowych nie należących do GK PGNiG GRUPA ORLEN wypowiadają się podmioty odpowiedzialne za ich eksploatację lub będące ich właścicielem.

**Oddział w Rembelszczyźnie**  
Dyrektor

**Maria Sosnowska**

Podpisane przez: Maria Sosnowska  
Data: 2024.07.10 11:01:17 CEST

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

AB

Operator Gazociągów Przesyłowych  
GAZ-SYSTEM S.A.  
Oddział w Rembelszczyźnie  
ul. Jana Kazimierza 57B, 05-126 Nieporęt,  
Rembelszczyzna  
tel. 22 767 08 01

Adres Siedziby  
ul. Mszczonowska 4  
02-337 Warszawa  
tel. 22 220 18 00

Zarząd Spółki  
Prezes Zarządu: Sławomir Hinc  
Wiceprezes Zarządu: Adam Bryszewski  
Wiceprezes Zarządu: Elżbieta Kramek

Kapitał Zakładowy: 8 877 190 842 PLN Kapitał Wpłacony: 8 877 190 842 PLN Konto: mBank S.A. Nr 31 1140 1977 0000 5803 0100 1001 Numer KRS: 0000264771.  
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego NIP: 527-243-20-41 REGON: 015716698 [www.gaz-system.pl](http://www.gaz-system.pl)





Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie  
10-437 Olsztyn  
Dworcowa 60

Olsztyn, 2024-07-15

WSTŁ.610.30.2024.AMK

*E. Rozan*  
16.07.2024  
*K*

2PN  
11  
15.07.2024.

URZĄD MIEJSKI W PISZU

INFORMACJA

Wysłano z EZD PUW



0994687

Data wpływu: 2024-07-15 12:35

Nr: PP. 15863.2024

Przyjęt: Zarzecka Sylwia - Telefonistka  
Wydział Organizacyjny  
Załączników: 8

Załączniki:

1. Gm. Pisz Farma wiatrowa zawiadomienie.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2024-07-15T10:34:25.258Z

Podpis elektroniczny





REGIONALNA  
DYREKCJA  
OCHRONY  
ŚRODOWISKA  
W OLSZTYNIE



0994687

Data wpływu: 2024-07-15 12:35

Nr: PP. 15863. 2024

Przyjaci: Zarzecka Sylwia - Telefonistka  
Wydział Organizacyjny  
Załączników: 8

WSTŁ.610.30.2024.AMK

Elk, 15 lipca 2024 r.

## BURMISTRZ PISZA

Odpowiadając na pismo Burmistrza Pisz z dnia 21.06.2024 r. znak: ZPN.6721.1.2023.ER (data wpływu: 26.06.2024 r.), stanowiące zawiadomienie o podjęciu przez Radę Miejską w Pisz uchwaly Nr LXX/700/23 z dnia 22 grudnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu farmy wiatrowej informuję co następuje.

Teren objęty planem, zgodnie z załącznikiem graficznym do ww. uchwały LXX/700/23 z dnia 22 grudnia 2023 r. znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.).

Wobec tego projekt opracowania nie wymaga uzgodnienia z tutejszym organem w trybie art. 17 pkt 6 lit. b tiret 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) oraz przepisów ustawy o ochronie przyrody dotyczących uzgodnienia.

Niezależnie od powyższego, zgodnie z art. 71 ust. 3 oraz art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54, z późn. zm.) projektowane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego rozwiązania planistyczne powinny w jak największym stopniu zapewniać zachowanie walorów krajobrazowych. Powinny również zapewniać utrzymanie równowagi przyrodniczej i uwzględniać racjonalną gospodarkę zasobami środowiska. W trakcie sporządzania dokumentu planistycznego należy również dążyć do ograniczenia działań powodujących obniżenie poziomu wód podziemnych, które mogą przyczynić się do zmiany stosunków wodnych, a w konsekwencji do nieodwracalnego przeobrażenia siedlisk wilgotnych, podmokłych i środowisk wodnych.

Jednocześnie informuję, że na terenie objętym sporządzanym planem obowiązują pozostałe przepisy ustawy o ochronie przyrody dotyczące m.in. ochrony gatunkowej oraz przepisy ww. ustawy Prawo ochrony środowiska.

Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA  
OCHRONY ŚRODOWISKA W OLSZTYNIE

Aneta Machul-Korszeko

Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych II  
/podpis elektroniczny/

### Otrzymują:

1. Burmistrz Pisz (za dowodem doręczenia przez e-PUAP),
2. aa.



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Kolonia 1, 19-300 Elk, tel.: 783 924 655, 783 924 667, 783 924 788, 783 924 820,  
email: sekretariat.olsztyn@rdos.gov.pl, [www.gov.pl/web/rdos-olsztyn](http://www.gov.pl/web/rdos-olsztyn)

### INFORMACJE PODAWANE W PRZYPADKU ZBIERANIA DANYCH OD OSOBY, KTÓREJ DANE DOTYCZA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o *ochronie danych osobowych* z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska z siedzibą w Olsztynie ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn, tel.: 89 53 72 100, fax: 89 527 04 23, e-mail: [sekretariat.olsztyn@rdos.gov.pl](mailto:sekretariat.olsztyn@rdos.gov.pl).

- 1) Szczegółowe dane kontaktowe do przedstawicieli Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie podane są na stronie BIP RDOŚ: Szczegółowe dane kontaktowe do przedstawicieli Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie, dalej zwanej RDOŚ, podane są na stronie BIP RDOŚ: <https://www.gov.pl/web/rdos-olsztyn/kontakt>
- 2) Kontakt z inspektorem ochrony danych w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie następuje za pomocą adresu e-mail: [iod.olsztyn@rdos.gov.pl](mailto:iod.olsztyn@rdos.gov.pl).
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu zrealizowania lub spełnienia obowiązku wynikającego z przepisów prawa.
  - art. 52 i 60 ust. 1, w związku z art. 53 ust. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.)
  - art. 15, 17, 23, 33, 45 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi
  - art. 10, art. 28, art. 63 ust. 2 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572)
  - na podstawie art. 6 ust 1 pkt a rozporządzenia RODO w przypadku przekazania dodatkowych danych osobowych nie wymaganych przepisami prawa oraz art. 6 ust. 1 lit c rozporządzenia RODO. Podanie Pani/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, niezbędne do realizacji obowiązków określonych w przepisach prawa w zakresie uzgadniania warunków zabudowy i celu publicznego (zgodnie ze wskazaną powyżej podstawą prawną). *W przypadku niepodania danych nie będzie możliwa realizacja celu.*
- 4) Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą inne organy, podmioty, strony postępowania wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów prawa lub podpisanych z administratorem umów powierzenia danych osobowych w ramach obsługi systemów informatycznych. Dane Pani/Pana mogą być udostępniane przez Regionalną Dyrekcję Ochrony Środowiska w Olsztynie podmiotom upoważnionym do uzyskania informacji wyłącznie na podstawie przepisów prawa.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
- 6) Podane przez Panią/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres co najmniej 10 lat od zakończenia prowadzonego postępowania administracyjnego, zgodnie z obowiązującą w jednostce instrukcją kancelaryjną.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do PUODO, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących, narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o *ochronie danych osobowych* z dnia 27 kwietnia 2016 r.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem obowiązkowym, wynikającym z przepisów prawa. Jest Pani/Pan zobowiązany do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości zajęcia stanowiska w prowadzonym postępowaniu.
- 10) *Dane udostępnione przez Pani/Pana nie będą podlegały profilowaniu.* Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.





# WARMIŃSKO-MAZURSKA IZBA ROLNICZA

10-416 Olsztyn ul. Towarowa 1 tel/fax 89 534 05 67

www.wmirol.org.pl

e-mail: wmirol@wmirol.org.pl

*23.07.2024*

## Biura terenowe:

### Bartoszyce

ul. Kętrzyńska 45A

11-200 Bartoszyce

tel/fax 89 762-02-55

### Elbląg

ul. Nowodworska 10B

82-300 Elbląg

tel/fax 55 236-77-02

### Górkó

ul. Przemysłowa 2

11-500 Giżycko

tel/fax 87 428-14-94

### Nowe Miasto Lubawskie

ul. Grunwaldzka 3

13-300 N.M.Lubawskie

tel/fax 56 474-49-11

### Olecko

Al. Zwycięstwa 10

19-400 Olecko

tel/fax 87 520-10-60

### Szczytno

ul. Lipperta 10

12-100 Szczytno

tel./fax 89 624-01-49

### Sporządziła:

Anna Bućwiło

Tel. 89 5340567

L.dz. *2206* /7/2024-SG

*22.07.2024*

Olsztyn, dn. *17* lipca 2024 r.



0999221

Data wpływu: 2024-07-22

Nr: PP. 16298.2024

Przyjęt: Najewski Klaudia - Pracownik  
Wydział Organizacyjny  
Załącznik: 0

**Pan Dariusz Kiński**

**Burmistrz Pisz**

Urząd Miejski w Pisz

ul. Gizewiusza 5, 12-200 Pisz

[pisz@home.pl](mailto:pisz@home.pl)

Zarząd Warmińsko-Mazurskiej Izby Rolniczej, zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. b, art. 23 i art. 24 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977) oraz art. 39 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094) w związku z art. 5a ustawy z dnia 14 grudnia 1995 r. o izbach rolniczych (Dz.U. 2022 roku poz. 183), w odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 21 czerwca 2024 roku znak ZPN.6721.1.2023.ER (które wpłynęło do biura Izby w dniu 26 czerwca 2024 r.), po zasięgnięciu opinii właściwego terytorialnie organu samorządu rolniczego województwa warmińsko-mazurskiego – Rady Powiatowej Warmińsko-Mazurskiej Izby Rolniczej w powiecie piskim uprzejmie informuje, że nie wnosi uwag lub wniosków do zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu farmy wiatrowej wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w celu przeprowadzenia strategicznej oceną oddziaływania na środowisko.

*Z poważaniem*

*PREZES*  
Warmińsko-Mazurskiej Izby Rolniczej

Romuald Tański





01002074  
Data wydruku: 2024-07-25  
Nr: PP. 16615. 2024  
Przyjęł: Majewska Klaudia - Pracownik  
Wydział Organizacyjny  
Załącznik: 0

**ORLEN Spółka Akcyjna - Oddział PGNiG w Zielonej Górze**

**Dział Uzgodnień Zewnętrznych**

ul. Boh. Westerplatte 15, 65 – 034 Zielona Góra  
tel. 68 32 91 341  
[iwona.wantuch@pgnig.pl](mailto:iwona.wantuch@pgnig.pl)

**Urząd Miejski w Pisz**  
ul. Gustawa Gizewiusza 5  
12-200 Pisz

Wasz znak: ZPN.6721.1.2023.ER  
Nasz znak: TK.0720-M-PP.348(4).24

Zielona Góra, 16.07.2024 r.

Dot.: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu farmy wiatrowej, gm. Pisz.

Szanowni Państwo,

Nawiązując do pisma Burmistrza Pisz z dnia 21.06.2024 r. znak: ZPN.6721.1.2023.ER uprzejmie informujemy, że tereny dla których sporządzana jest zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie leżą na obszarze i terenie górniczym, utworzonym w związku z wydobywaniem ropy naftowej i gazu ziemnego przez ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze.

Dodatkowo nadmieniamy, że przedmiotowe tereny znajdują się poza obszarem koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego udzielonej na rzecz PGNiG.

Jednocześnie informujemy, że na ww. terenach nie znajdują się obiekty liniowe i inne obiekty budowlane będące własnością ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze.

Aktualnie ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze nie planuje realizacji nowych inwestycji na terenach, dla których sporządzana jest zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z poważaniem,

p.o. ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. Utrzymania Ruchu  
Oddziału PGNiG w Zielonej Górze  
Maciej Rozwadowski





ZPN  
13.08.2024 r. *Smiley*

*E. Rypańska*  
13.08.2024

Białystok, 7 sierpnia 2024 r.

PGED0772256KW24/2024

Egz. nr 1



01016109

Data wpływu: 2024-08-13

Nr: PP. 18180.2024

Przyjeźdź: Rutkowska Małgorzata - Pracownik  
Wydział Organizacyjny  
Załącznik: 0



**Burmistrz Pisz**  
**Ul. G. Gizewiusza 5**  
**12-200 Pisz**

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok, odpowiadając na pismo ZPN.6721.1.2023.ER zawiadamiającego o przystąpieniu do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu farmy wiatrowej, zwraca się z prośbą o uwzględnienie rezerwy terenu pod następujące urządzenia elektroenergetyczne:

1. Istniejące:
  - a) Linia 110kV Kolno – Pisz,
  - b) stacje transformatorowe 15/0,4kV,
  - c) linie 15 kV,
  - d) linie niskiego napięcia.
2. Projektowane przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok:
  - a) stacje transformatorowe 15/0,4 kV ,
  - b) linie 15 kV zasilające w/w stacje transformatorowe 15/0,4 kV,
  - c) linie niskiego napięcia.

Jednocześnie informujemy, że w przypadku przeznaczania terenów pod odnawialne źródła energii, w planie należy przewidzieć rezerwę terenu pod urządzenia elektroenergetyczne umożliwiające odbiór energii elektrycznej. Możliwości ich przyłączenia będą mogły być rozpatrzone po złożeniu wniosków o przyłączenie źródła do sieci dystrybucyjnej, na podstawie opracowywanych ekspertyz wpływu przyłączenia ich na system elektroenergetyczny.

Linie wysokiego napięcia 110 kV są źródłem pola elektromagnetycznego i wymagają ustanowienia obszarów ograniczonego użytkowania. Dla linii jednotorowych 110 kV ustanawia się pas o szerokości 40 m (45 m dla dwutorowych) o ograniczonym użytkowaniu, gdzie dopuszczalna jest lokalizacja obiektów jedynie po uzgodnieniu z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok. Zmiana użytkowania terenu objętego ww. pasem wymaga uzgodnienia z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok.

Jednocześnie informujemy, że dopuszczalna jest lokalizacja obiektów w odległości od linii 110 kV mniejszej niż wskazana powyżej, pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w odpowiednich przepisach i normach. Planowane w sąsiedztwie linii 110 kV obiekty muszą spełniać normy i przepisy regulujące

odległości obiektów od linii elektroenergetycznych oraz sposób ich budowy po uzgodnieniu z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok.

Przy opracowywaniu miejscowych planów prosimy o uwzględnienie przebiegu istniejących urządzeń elektroenergetycznych ograniczając do minimum konieczność ich przebudowy. W przypadku kolizji projektowanych obiektów z urządzeniami elektroenergetycznymi należy je dostosować do projektowanego zagospodarowania przestrzennego terenu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Przebudowa, która powinna być zrealizowana kosztem inwestora inwestycji podstawowej dotyczy nie tylko zmian tras linii elektroenergetycznych, lecz również wykonania odpowiednich obostrzeń i uziemień i powinna być realizowana na drodze umowy między zainteresowanymi i PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok. Warunki usunięcia kolizji linii 15 kV oraz 0,4 kV należy uzyskać w Rejonie Energetycznym Ełk.

Sieci elektroenergetyczne służące do zasilania omawianego terenu, lub też do odbioru energii elektrycznej realizowane będą zgodnie z Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 „Prawo energetyczne”, z późniejszymi zmianami oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy.

PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Białystok

podpis / pieczęć

Wykonano w 3 egzemplarzach

- Egzemplarz nr 1 – Adresat
- Egzemplarz nr 3 – RP 2 a/aa/a