

UMOWA Nr.....

zawarta w Pisz w dniu2025 r.

pomiędzy Urzędem Miejskim w Pisz z siedzibą w Pisz przy ulicy Gustawa Gizewiusza 5, 12-200 Pisz, zwaną dalej „**Sprzedającym**”, reprezentowaną przez Dariusza Kińskiego – Burmistrza Pisz z kontrasygnatą Skarbnika Gminy Pisz – Małgorzaty Biraga

a

.....
zwanym/ą dalej „**Kupującym**”,

każda z osobna zwana „Stroną”, łącznie zaś „Stronami”, zawierają niniejszą umowę zwaną dalej „Umową” o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem Umowy jest sprzedaż przez **Sprzedającego** na rzecz **Kupującego** pojazdu:
Marka i typ:
Skoda Superb;
Numer rejestracyjny: NPI 11111;
Numer identyfikacyjny ramy: TMBAF73T999031936;
Rok produkcji: 2009;
Pojemność silnika: 1968,00 cm³;
Stan licznika: 414 900 km;
2. **Sprzedający** oświadcza, że jest wyłącznym właścicielem przedmiotu Umowy.
3. **Sprzedający** oświadcza, że opisany w ust. 1 przedmiot Umowy jest w pełni sprawny i określa jego stan jako Jednocześnie **Kupujący** oświadcza, iż **Sprzedający** umożliwił mu wykonanie czynności związanych ze zbadaniem stanu technicznego sprzedawanego przedmiotu Umowy, a z którego prawa **Kupujący** mógł swobodnie skorzystać.

§ 2.

Sprzedający oświadcza, że pojazd będący przedmiotem Umowy jest wolny od jakichkolwiek wad fizycznych oraz wad prawnych, w tym wszelkich praw osób trzecich i jakichkolwiek innych obciążeń. **Sprzedający** oświadcza, że przedmiot Umowy nie stanowi przedmiotu zabezpieczenia na rzecz innych podmiotów.

§ 3.

1. **Kupujący** zobowiązuje się zapłacić **Sprzedającemu** za przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 cenę w wysokościzł brutto (słownie złotych.....).
2. Zapłata ustalonej ceny nastąpi w ciągu dni od daty wystawienia faktury przez **Sprzedającego**, na rachunek bankowy wskazany w wystawionej fakturze VAT.
3. Numer rachunku bankowego, na wystawionej fakturze VAT, jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń za zasadach podzielonej płatności (*split payment*), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775).
4. **Sprzedający** informuje, iż posiada konto na platformie, umożliwiające odbiór i przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów

elektronicznych za swoim pośrednictwem, z także przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego obsługiwanego przez OpenPEPPOL, której funkcjonowanie zapewnia Minister Rozwoju i Technologii z siedzibą przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa. Platforma dostępna jest pod adresem: <https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>.

5. Globalny Numer Lokalizacyjny, który oznacza Zamawiającego w sensie formalno – prawnym – 5907699060009.
6. W przypadku opóźnienia Kupującego z zapłatą ceny określonej w ust. 1, w terminie wskazanym w ust. 2, **Sprzedający** naliczy odsetki ustawowe za opóźnienie za każdy dzień zwłoki.

§ 4.

1. Wydanie przedmiotu Umowy wraz z dowodem rejestracyjnym nastąpi w terminie 7 dni od dnia zaksięgowania wpłaty na rachunku bankowym **Sprzedającego** na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
2. Wraz z wydaniem przedmiotu Umowy **Sprzedający** przekaze **Kupującemu** wszelkie posiadane przez niego rzeczy służące do korzystania z przedmiotu Umowy. **Sprzedający** wyda także **Kupującemu** niezbędne dokumenty związane z pojazdem.
3. Właścicielem przedmiotu Umowy pozostaje **Sprzedający**, aż do uiszczenia przez **Kupującego** całości ceny określonej w § 3 ust. 1.
4. Ciężary i ryzyka związane z przedmiotem Umowy oraz niebezpieczeństwo utraty, uszkodzenia lub kradzieży przechodzą na **Kupującego** z dniem faktycznego wydania przedmiotu Umowy.
5. Strony zgodnie oświadczają, że wszelkiego rodzaju koszty transakcji wynikające z realizacji ustaleń Umowy obciążają **Kupującego**.
6. Kupujący oświadcza, że znany jest mu stan techniczny pojazdu. Kupujący sprawdził oznaczenia numerowe pojazdu i dowodu rejestracyjnego, a także stan techniczny pojazdu i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
7. **Kupujący** oświadcza, iż złoży w dniu podpisania Umowy pisemne wypowiedzenie warunków ubezpieczenia OC ze skutkiem wypowiedzenia wynikającym z art. 31 ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 367).

§ 5.

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.).
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6.

Umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem dwóch egzemplarzy dla Sprzedającego, a 1 (jednego) egzemplarza dla Kupującego.

SPRZEDAJĄCY

KUPUJĄCY