

Informacja Nr 07/2006
z działalności Burmistrza Pisz
okres pomiędzy sesjami RM (14 września 2006 r. - 24 października 2006 r.)

Ważniejsze działania z zakresu kompetencji poszczególnych wydziałów oraz USC i MGOPS:

WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY

1. Od października 2006r. zatrudniono w Urzędzie Miejskim w Pisz w ramach robót publicznych 127 osób .
2. W dniu 24.10.2006r. odbyło się kolegium sołtysów
3. Prowadzony jest na bieżąco remont pomieszczeń w Urzędzie Miejskim w Pisz .
4. W dniu 04 października 2006r. odbyło się Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Pisz na którym podjęto uchwałę w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki
5. W dniu 04 października 2006r. odbyło się Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Piskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Pisz z o.o. w Pisz na którym podjęto uchwałę w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki.
6. Przygotowywano spotkania dotyczące uroczystości związanych z:
 - podpisaniem aktu erekcyjnego w Szkole Podstawowej Nr 1
 - oddaniem placu budowy ulic Pionierów i Długiej
 - oddaniem do użytku ulicy Akacyjowej
 - przekazaniem ambulansu dla Szpitala Powiatowego
7. Pracownicy Wydziału biorą udział w organizacji wyborów do rad gmin, rad powiatów, sejmików województw, Rady m.st. Warszawy i rad dzielnic m.st. Warszawy oraz wójtów, burmistrzów i prezydentów miast zarządzonych na dzień 12 listopada 2006r.
8. Oddano do druku kolejny numer Biuletynu Informacyjnego Gminy Pisz „Panorama Piska”

**WYDZIAŁ ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO I GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI**

I. Prace związane z decyzjami o warunkach zabudowy:

1. Przygotowano projektów decyzji o warunkach zabudowy – szt. 10
2. Wydano decyzje o warunkach zabudowy – szt. 19
3. Wszczęto postępowania w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy – szt. 16
4. Zawieszono postępowania w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy – szt. 2
5. Podjęto postępowania w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy – szt. 10
6. Przeniesiono 1 decyzję o warunkach zabudowy.
7. Odmówiono wydania decyzji o warunkach zabudowy – szt. 1
8. Zmieniono decyzję o warunkach zabudowy – szt. 1

II. Prace związane z decyzjami o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

1. Wszczęto 2 postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
2. Wydano 4 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
3. Przygotowano 2 projekty decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
4. Zaopiniowano 16 projektów inwestycyjnych.

III. Prace związane z decyzjami „środowiskowymi”:

1. Wszczęto 4 postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.
2. Wydano 1 decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia
3. Przygotowano 2 projekty decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

IV. Prace planistyczne:

1. Kontynuowanie prac nad sporządzeniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
 - nowej przeprawy mostowej
 - zachodniej części wsi Zdory
 - części wsi Wiartel
 - części wsi Karwik zwanej Karwik 16
 - części wsi Piskorzewo
 - zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz w części dotyczącej nowej przeprawy mostowej
 - zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz w części wsi Wiartel
 - zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz w części wsi Karwik zwanej Karwik 16
 - zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz w części wsi Piskorzewo
2. Kontynuacja prac przygotowawczych do opracowania miejscowych planów – procedury przetargowe na obszary:
 - doliny rzeki Pisy
 - części wsi Kwik
 - placu wielofunkcyjnego w Pisz
 - wsi Łupki
3. Odpowiedziano na 4 wnioski w sprawie przekwalifikowania działek w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pisz.
4. Odpowiedziano na 40 wniosków w sprawie przeznaczenia działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pisz.
5. Wydano 3 wypisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pisz.
6. Wydano 7 wypisów ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Pisz.
7. Wydano 2 zaświadczenia dotyczące zalesienia terenów rolnych i 2 postanowienia odmawiające wydania zaświadczenia..
8. Wszczęto 2 postępowania w sprawie naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
9. Umorzono 1 postępowanie w sprawie naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

V. Prace związane z dzierżawieniem nieruchomości gminnych:

- zawarto 5 umów dzierżawy na tereny pod garażami,
- zawarto 2 umowy dzierżawy na tereny pod hangarami,
- zawarto 5 umów dzierżawy na tereny pod ogródki.
- zawarto 3 umowy dzierżawy na tereny na cele rolne
- zawarto 6 umów dzierżawy na tereny pod działalność gospodarczą

VI. Prace związane z sprzedażą nieruchomości gminnych:

- sprzedano 10 lokali mieszkalnych na terenie miasta Pisz, wraz z udziałem w gruncie.
- sprzedano 8 działek zabudowanych budynkami garażowymi
- sprzedano 8 działek pod zabudowę na terenie miasta Pisz.

VII. Prace związane z numeracją budynków:

- Wydano 8 zawiadomień o nadaniu numerów porządkowych nieruchomości na terenie miasta i gminy Pisz.

VIII. Prace związane z podziałami nieruchomości:

- Wydano 6 decyzji w sprawie zatwierdzenia podziału nieruchomości na terenie gminy i miasta.
- Wydano 4 postanowienia (opinie) o możliwości podziału nieruchomości.

IX. Prace związane ze ściąganiem należności z tytułu sprzedaży i dzierżawy nieruchomości:

- wysłano 32 wezwania do zapłaty zaległości finansowych.

WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ I ROZWOJU

1. Rozpatrzone 22 sprawy dotyczące usunięcia drzew.
2. Wydano 14 decyzji dotyczących usunięcia drzew.
3. Wydano 4 zaświadczenia dotyczące osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego.
4. Wydano 2 postanowienia dotyczące zaopiniowania programów gospodarki odpadami niebezpiecznymi.
5. Przyjęto 96 wniosków o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.
6. Wydano 106 decyzji dotyczących zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.
7. Złożono wniosek do Wojewody Warmińsko – Mazurskiego o przekazanie Gminie Pisz dotacji celowej dotyczącej zwrotu producentom rolnym podatku akcyzowego w wysokości 66 085,49 zł.
8. Przygotowano umowy na renowację mogił z I wojny światowej we wsi Babrosty i sprzątanie cmentarzy wojennych na terenie Gminy Pisz.
9. Aktualizowano ewidencję osób posiadających pojemniki na odpady stałe oraz ewidencję zbiorników bezodpływowych.
10. Sporządzono 1 aneks do umowy najmu lokalu mieszkalnego w związku ze zmianą powierzchni lokalu.
11. Zostały zawarte 4 potwierdzenia umów najmu lokali mieszkalnych w związku z przejęciem lokali od PKP na ulicy Młodzieżowej 3.
12. Zostały zawarte 2 umowy najmu lokali w związku z sukcesją po śmierci lokatora i zmianą głównego najemcy lokalu z powodu zawarcia związku małżeńskiego.
13. Rozpatrzone 27 spraw w związku z najmem lokali.
14. Prowadzono nadzór nad wykonaniem umowy GKR.71420-205/05 w sprawie świadczenia usług w zakresie zarządzania lokalami mieszkalnymi i użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Pisz.
15. Uczestniczono w 2 zebraniach wspólnot mieszkaniowych.
16. Przeprowadzono 2 postępowania w sprawie zamiany lokali.
17. Rozliczono i przelano pełne kwoty z tytułu wpłat na fundusz remontowy na konta 4 wspólnot mieszkaniowych.
18. Przyjęto i rozpatrzone 25 kompletnych wniosków o przydział lokali z zasobów Gminy Pisz na rok 2007.

19. Rozpatrzone 1 wnioski o umorzenie spłaty zaległości z tytułu czynszu i innych opłat związanych z lokalem mieszkalnym.
20. Sporządzono 15 wezwań do zapłaty zaległych opłat z tytułu najmu lokali gminnych.
21. Wydano 146 decyzji w sprawie przyznania dodatku mieszkaniowego.
22. Prowadzono nadzór nad budową Sali sportowej przy Szkole Podstawowej Nr 1.
23. Prowadzono nadzór nad budową Zagospodarowanie Terenu Osiedla przy ul. Młodzieżowej.
24. Prowadzono nadzór nad budową Zagospodarowanie Terenu Osiedla przy ul. Gałczyńskiego.
25. Prowadzono nadzór nad budową Zagospodarowanie Terenu Osiedla przy ul. Lipowej – Rybackiej.
26. Prowadzono nadzór nad budową Zagospodarowanie Terenu Osiedla przy ul. Matejki – 1-go Maja.
27. Prowadzono nadzór nad budową Zagospodarowanie Terenu Gminnego Zespołu Szkół w Pisz.
28. Wydano 5 decyzji zezwalających na zajęcie pasa drogowego.
29. Prowadzono nadzór nad realizacją umów na dobudowę oświetlenia drogowego w miejscowościach : Karwik, Snopki, Zdory, Łysonie, Trzonki, Turowo Duże, w tym dokonano odbioru prac w miejscowości Snopki, Karwik i Trzonki.
30. Prowadzono sprawy związane z dobudową oświetlenia drogowego w miejscowościach : Jeglin, Pietrzyki, Hejdyk i Wąglik.
31. Dokonano remontu nawierzchni dróg bitumicznych w miejscowościach: Turowo Duże, Borki, Pogobie Średnie, Jagodne oraz w mieście Pisz oraz zlecono wykonanie remontu w m. Zdory, Turowo, Snopki, Wąglik.
32. Prowadzono nadzór nad realizacją umów :
 - Nr GKR. 7070-74/06 zawartej dnia 04.05.2006 r. na „Profilowanie dróg miejskich w Pisz oraz dowóz pospółki – żwiru na drogi miejskie w Pisz”,
 - Nr GKR. 7070-75/06 zawartej dnia 04.05.2006 r. na „Profilowanie dróg na terenie gminy, z wyłączeniem miasta Pisz oraz dowóz pospółki – żwiru na drogi pozamiejskie”.
33. Na podstawie zaleceń z Powiatowego Zarządu Dróg w Pisz dokonano poprawy oznakowania miejsc postojowych dla niepełnosprawnych w następujących miejscach :
 - parking przy Urzędzie Miejskim w Pisz przy ul. Gizewiusza,
 - parking przy SP ZOZ Szpitalu Powiatowym w Pisz przy ul. Sienkiewicza,
 - parking przy Ratuszu Miejskim przy ul. Młodzieżowej (obok Baszty).

WYDZIAŁ SPRAW OBYWATELSKICH, KULTURY I ZDROWIA

1. Wydano:

- 5 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych zawierających „do 4,5 % zawartości alkoholu oraz na piwo”,
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych zawierających „powyżej 4,5 % do 18 % zawartości alkoholu (z wyjątkiem piwa)”,
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych zawierających „powyżej 18 % zawartości alkoholu”,
 - 1 decyzję - wygaśnięcie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych zawierających „powyżej 4,5 % do 18 % zawartości alkoholu (z wyjątkiem piwa),
 - 1 decyzję - wygaśnięcie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych „powyżej 18 % zawartości alkoholu”
 - 17 zaświadczeń o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
 - 29 zaświadczeń - zmiany we wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
 - 28 decyzji - wykreślenie z ewidencji działalności gospodarczej,
 - 7 decyzji o wymeldowaniu,
2. wydano 293 dowodów osobistych,
 3. przyjęto 259 wniosków o wydanie dowodów osobistych,
 4. wprowadzono do systemu 35 aktów urodzeń, 17 zgonów, 67 małżeństw, 329 dowodów osobistych,
 5. wykonywano czynności związane z zameldowaniem i wymeldowaniem - 217 wniosków,
 6. udostępniano dane osobowe i wydawano zaświadczenia - 174 wnioski,
 7. wydano decyzje o wpisaniu do rejestru wyborców 15 szt.,

8. uzupełniano dane osobowe w bazie ewidencji ludności – 1537szt.,
9. od 16.10.2006 r. do 20.10.2006 r. trwa rejestracja przedpoborowych. Rejestracji podlega 258 przedpoborowych,
10. kontynuowane są prace remontowe świetlic wiejskich.

SPECJALISTA DS. ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania w dniu 22 września 2006r. podpisano umowę na zagospodarowanie terenu na osiedlu mieszkaniowym przy ul. K. I. Gałczyńskiego w Pisz z Przedsiębiorstwem Drogowo Mostowym w Pisz Spółka z o.o., ul. Czerniewskiego 2, 12 – 200 Pisz za cenę 474 344,05 zł brutto.
2. W wyniku przeprowadzonego postępowania w dniu 25 września 2006r. podpisano umowę na zagospodarowanie terenu na osiedlu mieszkaniowym przy ul. Młodzieżowej w Pisz z Przedsiębiorstwem Drogowo Mostowym w Pisz Spółka z o.o., ul. Czerniewskiego 2, 12 – 200 Pisz za cenę 232 953,54 zł brutto.
3. W wyniku przeprowadzonego postępowania w dniu 04 października 2006r. podpisano umowę na wykonanie ciągów komunikacyjnych na terenie osiedla mieszkaniowego „Wschód” w Pisz – Etap I z Przedsiębiorstwem Drogowo Mostowym w Pisz Spółka z o.o., ul. Czerniewskiego 2, 12 – 200 Pisz za cenę 1200 789,95 zł brutto.
4. W wyniku przeprowadzonego postępowania w dniu 09 października 2006r. podpisano umowę na zagospodarowanie terenu na osiedlu mieszkaniowym przy ulicach 1 Maja i Matejki w Pisz z Przedsiębiorstwem Drogowo Mostowym w Pisz Spółka z o.o., ul. Czerniewskiego 2, 12 – 200 Pisz za cenę 859 134,24zł brutto.
5. W wyniku przeprowadzonego postępowania w dniu 16 października 2006r. podpisano umowę na świadczenie usług w zakresie transportu zbiorowego na terenie Gminy Pisz z Przewozami Pasażerskimi K. M. w Pisz Waldemar Bodus z siedzibą w Pisz przy ul. Mickiewicza 10/17 za cenę brutto za świadczenie usług w zakresie transportu zbiorowego na terenie Gminy Pisz – **59 880,00 zł** oraz wysokość miesięcznego czynszu za dzierżawę 5 autobusów komunikacji miejskiej w wysokości 80,00 zł brutto
6. W wyniku przeprowadzonego postępowania w dniu 18 października 2006r. podpisano umowę na zagospodarowanie terenu na osiedlu mieszkaniowym przy ulicach Lipowej i Rybackiej w Pisz z PPHU „MARTEX” Marta A. Trochimeczyk z siedzibą w Elku przy ul. Suwalskiej 11 B, za cenę brutto – 333 754,25 zł ,
7. Przeprowadzono postępowanie przetargowe o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę energii elektrycznej do urządzeń oświetlenia drogowego od ul. Gdańskiej przy osiedlu Nadleśnictwa w Pisz. Zawarto umowę w dniu 06.10.2006r. z Zakładem Energetycznym Białystok Sp. z o.o. Rejon Energetyczny w Giżycku przy ul. Przemysłowej3. Umowa została zawarta na czas nieokreślony
8. Przeprowadzono postępowanie przetargowe o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę energii elektrycznej do świetlicy wiejskiej w Borkach. Trwa procedura przetargowa.
9. Przeprowadzono postępowanie przetargowe o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę energii elektrycznej do urządzeń oświetlenia drogowego na ulicy Batorego w Pisz. Trwa procedura przetargowa.
10. Przeprowadzono postępowanie przetargowe o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę karetki wypadkowej z wyposażeniem. W dniu 9 października 2006r. podpisano umowę z Przedsiębiorstwem Ochrony „PURZECZKO” Sp. z o.o. z siedzibą w Łomży przy ul. Nowej 3 A , za cenę brutto – **144 985,00 zł**.
11. Przygotowano i ogłoszono procedurę przetargową na dostawę materiałów biurowych dla Urzędu Miejskiego w Pisz
12. Przygotowano i zaproszono wykonawców do składania ofert w procedurze przetargowej na dostawę słupów wraz z oprawami oświetlenia ulicznego ze źródłem światła. Trwa procedura oceny ofert.

13. Przygotowano i zaproszono wykonawców do składania ofert w procedurze przetargowej na dostawę opraw oświetlenia ulicznego wraz ze źródłem światła. Trwa procedura oceny ofert.
14. Przygotowano i ogłoszono procedurę przetargową na świadczenie usług oczyszczania i wywozu nieczystości stałych z terenu gminy Pisz. Przedmiot zamówienia został podzielony na trzy zadania:
- a) Zadanie nr 1 – Świadczenie usług oczyszczania i wywozu stałych odpadów z terenu gminy Pisz
 - b) Zadanie nr 2 – Świadczenie usług wywozu nieczystości stałych z Urzędu Miejskiego w Piesz.
 - c) Zadanie nr 3 – Świadczenie usług wywozu nieczystości stałych z posesji świetlic wiejskich na terenie Gminy Pisz.
- Trwa procedura oceny ofert.

MIEJSKO – GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ

W okresie od 08.09.2006r. do 19.10.2006r. do Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pieszu wpłynęło 990 wniosków o udzielenie pomocy, 211 wniosków o przyznanie świadczenia rodzinnego, 271 wniosków o udzielenie pomocy rolnikom, których gospodarstwa rolne zostały dotknięte suszą.

Przeprowadzono 855 wywiadów środowiskowych w tym:

- 827 wywiadów do celów pomocy społecznej
- 16 wywiadów alimentacyjnych
- 12 wywiadów w zakresie uzależnienia od alkoholu

Wydano 1987 decyzji, w tym :

- 1. na zasiłki rodzinne- 644
- 2. na świadczenia opiekuńcze – 284
- 3. na zaliczki alimentacyjne – 167
- 4. na zasiłki celowe – 323
- 5. na zasiłki stałe – 3
- 6. zapomogi jednorazowe z tytułu urodzenia dziecka – 19
- 7. na zasiłki okresowe – 131
- 8. na usługi opiekuńcze – 3
- 9. na zasiłki celowe z programu „pomoc państwa w zakresie dożywiania” – 181
- 10. na dożywianie dzieci w szkole - 232

Wypłacono :

- zasiłki celowe na kwotę- 97.370,13 zł
 - zasiłki okresowe na kwotę- 91.846,10 zł
 - zasiłki stałe na kwotę 45.595,80 zł
 - zasiłki rodzinne na kwotę – 1.072.401,90 zł
 - świadczenia opiekuńcze na kwotę 144.032 zł
 - zaliczki alimentacyjne na kwotę- 129.030 zł
 - jednorazowe zapomogi z tytułu urodzenia dziecka na kwotę- 36.000 zł
 - na dożywianie z programu „Pomoc Państwa w zakresie dożywiania” - 92.713,40 zł.
 - składki ZUS – 14.614,10 zł.
 - składki zdrowotne – 5.676,11 zł.
- Usługami opiekuńczymi objętych było 71 osób.

Wydatkowano:

- ze środków Gminy: 281.929,63 zł
- ze środków zleconych: 1.447.349,91 zł

Łącznie wydatkowano : 1.729.279,54 zł

URZĄD STANU CYWILNEGO:

1. Sporządzono 66 aktów urodzeń.
2. Sporządzono 34 akty zgonu.
3. Sporządzono 30 aktów zawarcia małżeństw konkordatowych.
4. Sporządzono 6 aktów małżeństw cywilnych.
5. Wydano 27 decyzje administracyjne dotyczące: wpisywania zagranicznych aktów stanu cywilnego, uzupełniania i prostowania aktów stanu cywilnego, skrócenia terminu niezbędnego do zawarcia związku małżeńskiego.
6. Wydano 15 zaświadczeń do zawarcia małżeństwa konkordatowego.
7. Przyjęto 22 zapewnienia o wstąpieniu w związek małżeński.
8. Wydano 2 zaświadczenia o zdolności prawnej do zawarcia małżeństwa za granicą.
9. Wydano 3 zaświadczenia o zaginięciu lub zniszczeniu ksiąg stanu cywilnego..
10. Sprawdzono 138 wniosków o wydanie dowodów tożsamości.
11. Wysłano i wpisano 48 przypisków do aktu stanu cywilnego.
12. Wysłano 136 kopii aktów stanu cywilnego do ewidencji ludności.
13. Wpisano 37 wzmianek na marginesach aktu stanu cywilnego w oparciu o decyzje administracyjne i orzeczenia sądowe.
14. Zarejestrowano 438 osób o wydanie odpisów z akt stanu cywilnego i wydano ogółem 541 odpisów (skrótowych i zupełnych).
15. Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie w dniach 20-21 września 2006r. przeprowadził kontrolę realizacji zadań w zakresie rejestracji stanu cywilnego, zmiany imion i nazwisk w okresie lat 2005-2006

Sporządził:

Jarosław Turski