

i wrażliwych na obecność człowieka, a do takich w znacznym stopniu należą gatunki chronione w ramach sieci Natura 2000.

Plan miejscowy dla tego obszaru przewiduje i określa zasady prewencji w celu uniknięcia możliwego znaczącego oddziaływania na obszary Natura 2000. Wśród tych zasad należy wymienić między innymi:

- ograniczenie lokalizacji inwestycji mogących znacząco wpływać na środowisko;
- odsunięcie zabudowy od terenów o dużych walorach przyrodniczych;
- wprowadzenie nowej zabudowy na zasadzie uzupełnień już istniejących układów lub na działach sąsiednich do już istniejącej;
- uporządkowanie i ograniczenie chaosu inwestycyjnego na przedmiotowym obszarze;
- zabezpieczenie znacznych obszarów zieleni nieurządzonej, terenów rolnych oraz zieleni urządzonej w celu zapewnienia i utrzymania równowagi ekologicznej terenu.

Dodatkowo, w celu łagodzenia skutków ustaleń planu na tereny Natura 2000 ustala się konieczność koordynacji procesów inwestycyjnych na terenie objętym planem z procesami zachodzącymi w świecie zwierząt (np. uwzględnianie okresów lęgowych).

Wyznaczane w ramach sieci Natura 2000 obszary OSO oraz SOO nie są terenami ścisłej ochrony przyrody i nie posiadają charakteru rezerwatu czy parku narodowego. Zgodnie z art. 33 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. nr 92, poz. 88 z późn. zm.) na obszarach tych zabrania się podejmowania działań mogących w znaczący sposób pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych, a także w znaczący sposób wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony wyznaczony został obszar Natura 2000. Działania ochronne powinny mieć na celu zachowanie w należyтым stanie zasobów przyrody, przy czym przepisy unijne nie precyzują sposobów, w jaki efekt ochrony ma być osiągnięty. Podstawową zasadą obowiązującą na obszarach objętych siecią Natura 2000 powinno być zachowanie równowagi pomiędzy ochroną przyrody a gospodarką. Dodatkowo na Obszarach Specjalnej Ochrony szczególnej ochronie podlega przestrzeń życiowa ptaków. Zagospodarowanie zgodne w projektem planu miejscowego mimo, że położonego w granicach obszarów Natura 2000 (istniejącego i potencjalnego) nie będzie ingerowało w zależności występujące i kształtujące strukturę obszaru. Nie zmieni się również funkcja obszaru chronionego. W związku z tym realizacja planu nie przewiduje zmniejszenia powierzchni siedlisk gatunków kluczowych dla ochrony wskazanych w standardowym formularzu danych. Nie nastąpi fragmentacja siedlisk i ich populacji, redukcja zagęszczenia gatunków (najbliższe gniazda bielika zlokalizowane są ok. 3,5 km na wschód, nad Jez. Pogobie Wielkie stanowiącym rezerwat faunistyczny). Z przeprowadzonych analiz wynika, że istotność oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu będzie nieznaczna. W