

Charakter gospodarki prowadzonej na obszarach chronionego krajobrazu w oparciu o szczegółowe przepisy prawne (m.in. zakaz lokalizacji obiektów uciążliwych dla środowiska, zakaz prowadzenia działalności niekorzystnie wpływających na krajobraz, dbałość o styl budownictwa dostosowany do lokalnych tradycji) uzależniony jest od pełnionych przezeń funkcji: otulinowej (dla parków narodowych i krajobrazowych), rekreacyjnej, którą pełni analizowany teren (tereny dla turystyki i wypoczynku, odciażające obszary o wyjątkowych walorach przyrodniczych) oraz naturalnego korytarza ułatwiającego migracje zwierząt.

Projekt zmiany studium uwzględnia istniejący obszar chronionego krajobrazu, nakazuje zachować ustalenia wynikające z ustawy o ochronie przyrody oraz rozporządzeń wykonawczych do w/w ustawy, w tym między innymi ekologiczny bufor nakazujący lokalizację zabudowy (w tym przez właściwe oznaczenie linii zabudowy) w odległości nie mniejszej niż 100 metrów od granic zbiorników wodnych znajdujących się w granicach OCHK.

#### Rezerwat przyrody „Jezioro Nidzkie”

Nowo projektowane tereny przeznaczone pod zabudowę zostały odsunięte od granic rezerwatu na bezpieczną odległość. Pozwala to na ograniczenie potencjalnego wpływu na środowisko przyrodnicze w granicach tej formy ochrony przyrody. Na terenie rezerwatu obowiązuje strefa ciszy i dotyczy to przede wszystkim samego Jez. Nidzkiego, zlokalizowanego w odległości ok. 0,5 km od granic opracowania.

### **7.5 Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy**

Obecny charakter świata roślinnego omawianego obszaru jest typowym dla wiejskiej zabudowy wsi oraz terenów okołowiejskich, na których następuje stopniowa ruralizacja. Stwierdza się potencjalne siedliska gatunków chronionych, których występowanie jest jednak powszechne dla regionu Pojezierza Mazurskiego. Powstające nowe siedliska ludzkie zniekształcają środowisko przyrodnicze i wprowadzenie nowej zabudowy z jednej strony oraz ograniczenie wolności lokalizacji inwestycji z drugiej strony ma wpływ na ochronę najcenniejszych walorów przyrodniczych terenu. Istniejąca struktura roślinna terenu nie należy do szczególnie cennych i unikalnych (poza terenami zabudowanymi i zainwestowanymi: grunty odłogowane, pastwiska słabej jakości, łąki półnaturalne). Funkcje zagospodarowania terenu zaproponowane w projekcie zmiany studium (z uwzględnieniem i zastrzeżeniem stopnia ogólności dokumentu) zachowują w większości w naturalnej sukcesji łąki, tereny przybrzeżne oraz istniejące zadrzewienia, a w szczególności tereny lasów. Pozwoli to zachować miejsca bytowania i żerowania zwierząt w warunkach jak najbardziej naturalnych. Ponadto wprowadzenie form ochrony przyrody, które posiadają szczegółowo